

HOTĂRÂREA nr.76
din 30 mai 2023

privind aprobarea alipirii a două imobile – terenuri, aparținând domeniului public al Județului Sălaj

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 9746 din 22.05.2023 al președintelui Consiliului județean;
- raportul de specialitate nr. 9748 din 22.05.2023 al Direcției patrimoniu;
- prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.173 alin. (1) lit. f) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă alipirea imobilelor-terenuri, proprietate publică a Județului Sălaj, conform documentației cadastrale de alipire, într-un corp funciar nou, identificat cu număr cadastral 76506, în suprafață totală de 21648 mp, pentru care s-a emis referatul de admitere nr.24391 din 19.05.2023, respectiv:

- teren în suprafață măsurată de 2931 mp, notat în CF nr.60468 Zalău;
- teren în suprafață măsurată de 18717 mp, notat în CF nr.69184 Zalău.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția economică și Direcția patrimoniu.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică;
- Direcția patrimoniu;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sălaj.

PREȘEDINTE,

Dinu Iancu-Sălăjanu

Contrasemnează:

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,

Cosmin-Radu Vlaicu



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau
Adresa: ZALAU, Str CORNELIU COPOSU, nr. 31A, Cp: 450018, TEL: 0260-613394

Nr.cerere	24391
Ziua	19
Luna	05
Anul	2023

REFERAT DE ADMITERE

(Alipire imobile)

Domnului/Doamnei JUDEȚUL SĂLAJ
Domiciliul Loc. Zalau, Str Piața 1 Decembrie 1918, Nr. 11, Jud. Salaj

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **24391** din data **19-05-2023**, vă informăm:

Imobilele:

- 1) **60468** situat în Loc. Zalau, Str SIMION BARNUTIU, Nr. 67A, Jud. Salaj, UAT Zalau având suprafața măsurată 2931 mp;
- 2) **69184** situat în Loc. Zalau, Str SIMION BARNUTIU, Nr. 67, Jud. Salaj, UAT Zalau având suprafața măsurată 18717 mp;

Au fost alipite, rezultând imobilul cu numărul cadastral 76506, situat în Loc. Zalau, Str SIMION BARNUTIU, Nr. 67-67A, Jud. Salaj, UAT Zalau având suprafața măsurată 21648 mp

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SALAJ la data: 19-05-2023.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
ROXANA-FLORICA SABĂU



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau

ZALAU, Str CORNELIU COPOSU, nr. 31A, Cp: 450018, TEL: 0260-613394

Nr.cerere	24391
Ziua	19
Luna	05
Anul	2023

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 76506 / UAT Zalau

TEREN Intravilan

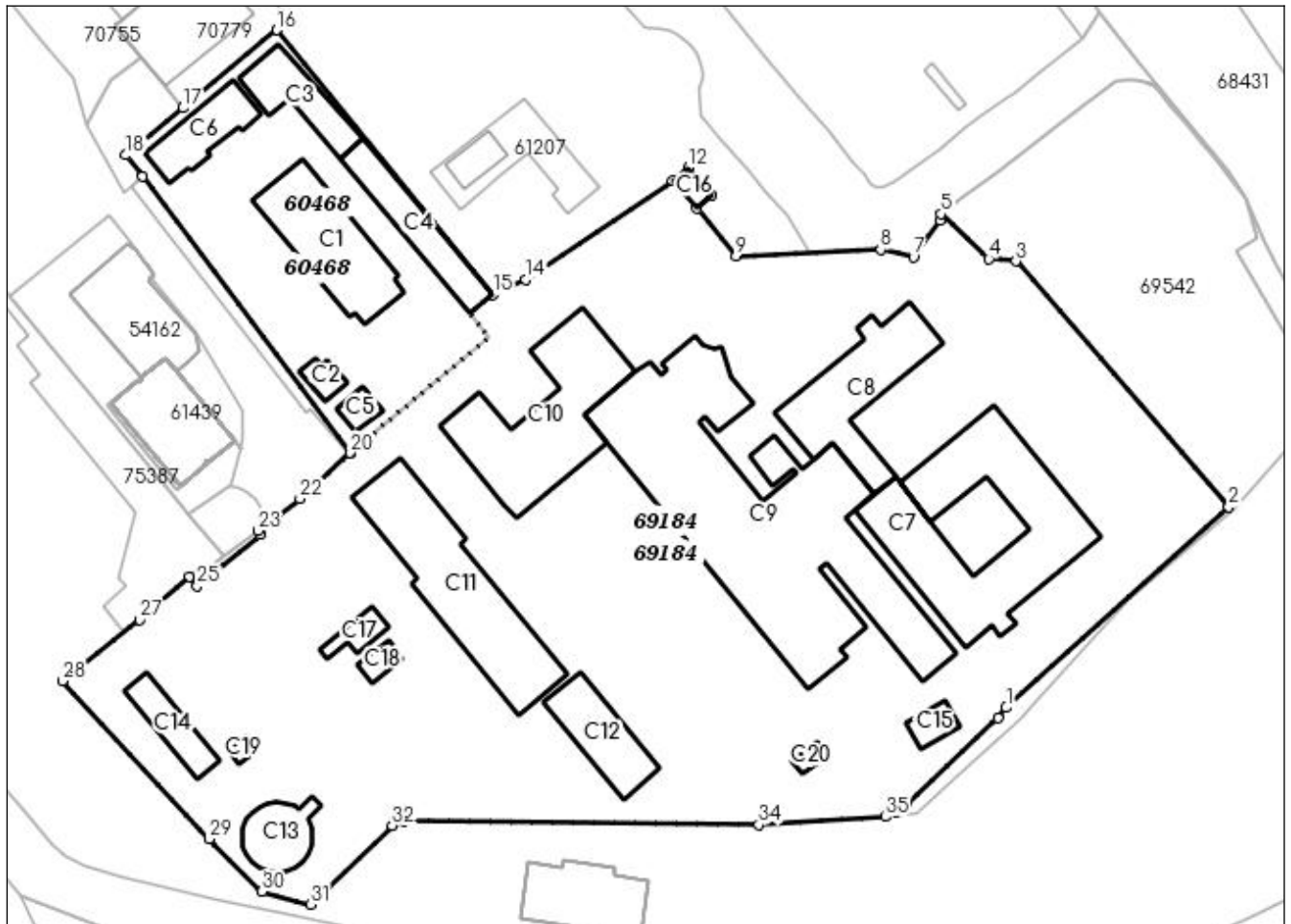
Adresa: Loc. Zalau, Str Simion Barnutiu, Nr. 67-67A, Jud. Salaj

Comuna/Oraș/Municipiu: Zalau

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
76506	21648	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de sarma si beton

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare in zonă
scara 1:2000**



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	21.648			Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de sarma si beton
	TOTAL:		21.648			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	76506-C1	construcții administrative si social culturale	415	Cu acte	S constr. 415 mp, P+1, sediul serviciului jud. de ambulanță
A1.2	76506-C2	construcții administrative si social culturale	43	Cu acte	S constr. 43 mp, S desf 43 mp, P, depozit produse farmaceutice
A1.3	76506-C3	construcții administrative si social culturale	188	Cu acte	S constr. 188 mp, P, rampă auto acoperită
A1.4	76506-C4	construcții administrative si social culturale	237	Cu acte	S constr 237 mp, P, garaje+ camera depozitare deseuri
A1.5	76506-C5	construcții anexa	41	Fara acte	S constr 41 mp, P, FOISOR, constructie fara acte
A1.6	76506-C6	construcții administrative si social culturale	185	Cu acte	S constr 185 mp, P, ateliere
A1.7	76506-C7	construcții administrative si social culturale	992	Cu acte	POLICLINICA-Sp+D+P+2E+M, extinsă în anul 2013
A1.8	76506-C8	construcții administrative si social culturale	463	Cu acte	LABORATOR-S+P+2E+M, extins în anul 2014
A1.9	76506-C9	construcții administrative si social culturale	1.949	Cu acte	SPITAL-S+Ds+P+7E, extins în anul 2014
A1.10	76506-C10	construcții administrative si social culturale	656	Cu acte	BUCATARIE SI SPALATORIE-Ds+Pp+1E
A1.11	76506-C11	construcții administrative si social culturale	685	Cu acte	CENTRALA TERMICA+TRAFO+HIDROFOR-P
A1.12	76506-C12	construcții administrative si social culturale	243	Cu acte	DEPOZITE-Ds+P
A1.13	76506-C13	construcții administrative si social culturale	163	Cu acte	BAZIN APA-P
A1.14	76506-C14	construcții administrative si social culturale	136	Cu acte	STATIE OXIGEN-P
A1.15	76506-C15	construcții administrative si social culturale	56	Cu acte	STATIE REGLARE GAZ-P
A1.16	76506-C16	construcții administrative si social culturale	29	Cu acte	CABINA POARTA-P
A1.17	76506-C17	construcții administrative si social culturale	58	Fara acte	PLATFORMA GUNOI-P - FARA ACTE
A1.18	76506-C18	construcții administrative si social culturale	35	Fara acte	PLATFORMA GRUP ELECTROGEN-P - FARA ACTE
A1.19	76506-C19	construcții administrative si social culturale	16	Fara acte	PLATFORMA OXIGEN-P - FARA ACTE
A1.20	76506-C20	construcții administrative si social culturale	21	Fara acte	CAZANE TIP FULTON PENTRU PRODUS ABUR USCAT PENTRU STATIA CENTRALA DE STERILIZARE-P - FARA ACTE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	59.379	2	3	64.31

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
3	4	5.38	4	5	13.006
5	6	1.333	6	7	8.994
7	8	6.651	8	9	28.727
9	10	12.087	10	11	3.974
11	12	7.325	12	13	3.974
13	14	35.108	14	15	7.064
15	16	67.649	16	17	24.196
17	18	14.654	18	19	5.356
19	20	68.537	20	21	0.03
21	22	13.469	22	23	10.455
23	24	1.0	24	25	16.085
25	26	2.341	26	27	13.036
27	28	19.499	28	29	42.717
29	30	14.74	30	31	9.981
31	32	22.464	32	33	2.507
33	34	70.317	34	35	25.16
35	36	2.492	36	37	2.515
37	38	24.823	38	1	2.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	24391	19.05.2023	24.05.2023	Dezmembreare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 24391 înregistrată la data de 19.05.2023, s-a propus înscrierea imobilului în urma alipirii următoarelor imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	60468	2931	Loc. Zalau, Str Simion Barnutiu, Nr. 67A, Jud. Salaj
2	69184	18717	Loc. Zalau, Str Simion Barnutiu, Nr. 67, Jud. Salaj

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SALAJ la data: 19-05-2023

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

ROXANA-FLORICA SABĂU