

**PROIECT DE HOTĂRÂRE,**  
**privind prelungirea duratei dreptului de folosință gratuită acordat Centrului de Cultură și Artă al Județului Sălaj, asupra unui bun imobil situat în municipiul Zalău, aparținând domeniul public al județului Sălaj**

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr.8353 din 12.07.2017, a președintelui Consiliului județean;
- raportul de specialitate nr.8354 din 12.07.2017, al Direcției tehnice;
- prevederile art. 874 și 875 din Legea nr. 287/2009, republicată, privind Codul civil;
- art. 91 alin.(1) lit.c) și alin.(4) lit.a) coroborat cu art.124 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 97 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă prelungirea, până la data de 30.03.2018, a duratei dreptului de folosință gratuită, acordat Centrului de Cultură și Artă al Județului Sălaj, prin Hotărârile Consiliului Județean Sălaj nr. 96 din 31.07.2012 și nr. 21 din 27.02.2015, asupra unui bun imobil situat în municipiul Zalău, aparținând domeniul public al județului Sălaj.

**Art. 2.** Termenul prelungit, în condițiile art. 1 va face obiectul unui act adițional la Contractul de comodat nr. 9420 din 06.09.2012.

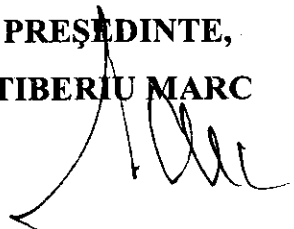
**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția tehnică;
- Direcția economică.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică la:

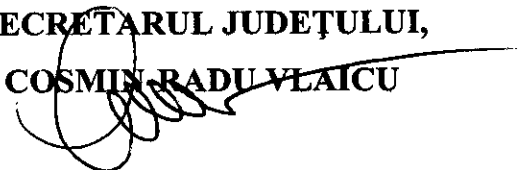
- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția tehnică;
- Direcția economică;
- Centrul de Cultură și Artă al Județului Sălaj.

**PREȘEDINTE,**  
**TIBERIU MARC**



**Avizat:**

**SECRETARUL JUDEȚULUI,**  
**COSMIN RADU VLAICU**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SĂLAJ**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**  
**PREȘEDINTE**  
**Nr. 8353 din 12.07.2017**

### **EXPUNERE DE MOTIVE**

**privind prelungirea duratei dreptului de folosință gratuită acordat Centrului de Cultură și Artă al Județului Sălaj, asupra unui bun imobil situat în municipiul Zalău, aparținând domeniul public al județului Sălaj**

Centrul de Cultură și Artă al Județului Sălaj este o instituție de cultură în subordinea Consiliului Județean Sălaj, având în componență următoarele secții: Secția de Conservare și Promovare a Culturii Tradiționale; Secția Școala Populară de Arte și Meserii; Secția Ansamblul folcloric „Meseșul”; revista și editura „Caiete Silvane”.

Pentru restaurarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, precum și crearea/modernizarea infrastructurilor conexe patrimoniului istoric și cultural al Consiliului Județean Sălaj a fost implementat proiectul: „Restaurarea patrimoniului istoric și cultural al Consiliului Județean Sălaj – clădirile Centrului Militar Județean, Muzeul Județean de Istorie Zalău și Galeriile de Artă - Ioan Sima”, proiect care a fost realizat prin atragerea de fonduri structurale prin programul de finanțare FEDR - POR – DMI 3.2.

Conform contractului de finanțare, pe perioada post implementare, beneficiarul finanțării este obligat a lua măsurile necesare pentru a păstra destinația bunurilor care au făcut obiectul restaurării, perioada monitorizării proiectului fiind până la sfârșitul lunii martie a anului 2018.

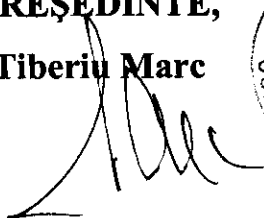
În aceste condiții, prin Hotărârea Consiliului Județean nr. 96/31.07.2012 s-a aprobat darea în folosință gratuită, pe o perioadă de 5 ani, Centrului de Cultură și Artă al Județului Sălaj, a spațiilor în suprafață totală de 1.880,54 mp, din imobilul situat în municipiul Zalău str. P-ța 1 Decembrie 1918 nr. 11, aflat în domeniul public al județului și destinat funcționării acestei instituții. Pe baza acestei hotărâri a fost încheiat contractul de comodat nr. 9420/06.09.2012. Prin Hotărârea Consiliului Județean nr. 21 din 27.02.2015 au mai fost atribuite în folosință gratuită spații în suprafață de 372,29 mp, suprafața totală fiind acum de 2.252,83 mp.

Prin adresa nr. 875 din data de 11.07.2017, înregistrată la Consiliul Județean Sălaj sub nr.8322/11.07.2017, Centrul de Cultură și Artă al Județului Sălaj, solicită prelungirea duratei contractului de comodat nr. 9420 încheiat în data de 06.09.2012, contract având ca obiect folosința gratuită a spațiilor în suprafață totală de 2.252,83 mp, din imobilul situat în municipiul Zalău, str. P-ța 1 Decembrie 1918, nr.11, aflat în domeniul public al județului.

Luând în considerare aspectele de mai sus, propun adoptarea hotărârii, prelungirea duratei dreptului de folosință gratuită acordat Centrului de Cultură și Artă al Județului Sălaj până la data de 30.03.2018.

**PREȘEDINTE,**

**Tiberiu Marc**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SĂLAJ**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**  
**DIRECȚIA TEHNICĂ**  
**Nr.8354 din 12.07.2017**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**privind prelungirea duratei dreptului de folosință gratuită acordat Centrului de Cultură și Artă al Județului Sălaj, asupra unui bun imobil situat în municipiul Zalău, aparținând domeniul public al județului Sălaj**

Potrivit prevederilor art. 123 alin. (1) și (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Județean hotărăște ca bunurile ce aparțin domeniului public și privat al județului și în care se desfășoară activități în domeniul cultural pot fi date în folosință gratuită, în condițiile legii. Potrivit prevederilor art. 123 alin. (1) și (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Județean hotărăște ca bunurile ce aparțin domeniului public și privat al județului și în care se desfășoară activități în domeniul cultural pot fi date în folosință gratuită, în condițiile legii.

Prin Hotărârea Consiliului Județean nr. 96/31.07.2012 s-a aprobat darea în folosință gratuită, pe o perioadă de 5 ani, Centrului de Cultură și Artă al Județului Sălaj, a spațiilor în suprafață totală de 1.880,54 mp, din imobilul situat în municipiul Zalău str. P-ța 1 Decembrie 1918 nr. 11 (fosta clădire a Centrului Militar Județean), aflat în domeniul public al județului, fiind încheiat contractul de comodat nr. 9420/06.09.2012.

Acest imobil ce a făcut obiectul contractului de finanțare pentru implementarea proiectului: „Restaurarea patrimoniului istoric și cultural al Consiliului Județean Sălaj – clădirile Centrului Militar Județean, Muzeul Județean de Istorie Zalău și Galeriile de Artă - Ioan Sima”.

Spațiile destinate funcționării acestei instituții, au fost suplimentate cu 372,29 mp, prin Hotărârea Consiliului Județean nr.21 din 27.02.2015, suprafața totală atribuită fiind de 2.252,83 mp.

Având în vedere solicitarea cu nr. 875 din data de 11.07.2017 a Centrului de Cultură și Artă al Județului Sălaj, pentru prelungirea duratei dreptului de folosință gratuită a spațiilor în suprafață totală de 2.252,83 mp se constată necesitatea prelungirii exercitării dreptului de folosință gratuită a acestor spații pentru realizarea activităților specifice instituției de cultură.

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de președintele Consiliului Județean Sălaj am constatat că acesta este legal și oportun.

În conformitate cu prevederile Legii administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea lui în forma prezentată.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**Mircea - Ștefan Ghiurco**

