

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL SĂLAJ  
CONSILIUL JUDEȚEAN**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE,  
privind aprobarea prelungirii termenului de închiriere a unor spații din imobilul situat în  
municipiul Zalău, str. Avram Iancu nr.29, aflat în domeniul public al Județului Sălaj**

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 13392 din 19.09.2018, a președintelui Consiliului județean;
- raportul de specialitate nr. 13394 din 19.09.2018, al Direcției juridice și administrație locală;
- art. 14 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1777 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.91 alin.(1) lit. c), alin.(4) lit. b) și art.123 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă prelungirea, începând cu data de 01.10.2018 până la data 01.10.2019, a duratei închirierii unor spații în suprafață de 99,30 mp, din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Avram Iancu nr.29, aflat în domeniul public al Județului Sălaj, spații cu destinația de birouri pentru activități nonprofit cu profil social, profesional și educativ.

**Art. 2.** Termenul astfel prelungit va face obiectul unui act adițional la contractul de închiriere nr. 10.742 din 24.09.2018, încheiat cu Asociația Națională a Surzilor din România- Filiala Surzilor Zalău.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția juridică și administrație locală.
- Direcția economică.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se comunică la:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică;
- Asociația Națională a Surzilor din România- Filiala Surzilor Zalău.

**PREȘEDINTE,**

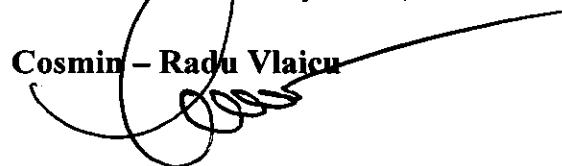
**Tiberiu Marc**



**Avizat:**

**SECRETARUL JUDEȚULUI,**

**Cosmin – Radu Vlaicu**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SĂLAJ**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**  
**PREȘEDINTE**  
**Nr. 13392 din 19.09.2018**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**privind aprobarea prelungirii termenului de închiriere a unor spații din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Avram Iancu nr.29, aflat în domeniul public al Județului Sălaj**

Prin Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr.88 din 26 august 2013 s-a aprobat închirierea prin licitație publică pe o perioadă de 5 ani, a unor spații în suprafață de 99,30 mp din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Avram Iancu nr.29, aflat în domeniul public al județului. Contractul de închiriere s-a încheiat cu Asociația Națională a Surzilor din România-Filiala Surzilor Zalău, iar durata acestuia expiră la data de 01.10.2018.

Prin adresa înregistrată la noi cu nr.11691 din 10.08.2018, Asociația Națională a Surzilor din România – Filiala Surzilor Zalău, solicită prelungirea duratei contractului de închiriere nr. 10.742 din 24.09.2013, cu 1 an, pentru spațiile în suprafață de 99,30 mp din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Avram Iancu nr.29, aflat în domeniul public al județului.

Având în vedere că atribuirea contractului de închiriere încheiat cu Asociația Națională a Surzilor din România - Filiala Surzilor Zalău, s-a realizat prin licitație publică, iar valoarea chiriei a fost indexată anual cu indicele de inflație, în baza prevederilor art.123 alin.(1) și (2) și art.91 alin.(4) lit.a) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art.1.777 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun aprobarea prelungirii duratei contractului cu 1 an.

**PREȘEDINTE**  
**Tiberiu Marc**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SĂLAJ**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**  
**DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI**  
**ADMINISTRAȚIE LOCALĂ**  
**Nr.13394 din 19.09.2018**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**privind aprobarea prelungirii termenului de închiriere a unor spații din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Avram Iancu nr.29, aflat în domeniul public al Județului Sălaj**

Potrivit prevederilor art. 123 alin. (1) și (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Județean hotărăște ca bunurile ce aparțin domeniului public și privat al județului să fie date în administrare, concesiune sau închiriate după caz, în condițiile legii.

În conformitate cu Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr.88 din 26 august 2013 s-a aprobat închirierea prin licitație publică pe o perioadă de 5 ani, a spațiilor în suprafață de 99,30 mp, din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Avram Iancu nr.29, aflat în domeniul public al Județului Sălaj. Contractul de închiriere s-a încheiat cu Asociația Națională a Surzilor din România- Filiala Surzilor Zalău.

Datorită faptului că durata închirierii este până la data de 01.10.2018, în conformitate cu art. 3 din contractul de închiriere, prin adresa înregistrată la noi cu nr.11691 din 10.08.2018, Asociația Națională a Surzilor din România- Filiala Surzilor Zalău, solicită prelungirea duratei contractului de închiriere cu 1 an.

Luând în considerare adresa menționată mai sus, cât și prevederile art.123 alin.(1) și (2) și art.91 alin.(4) lit.a) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art.1777 și următoarele din Codul Civil, proiectul de hotărâre inițiat de președintele Consiliului județean este legal și oportun, și în conformitate cu prevederile Legii administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propunem adoptarea lui în forma prezentată.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Letitia Pop**