

CLAUZE CONTRACTUALE SERVICII

PĂRȚI CONTRACTANTE

JUDEȚUL SĂLAJ, cu sediul în Zalău, P-ța 1 Decembrie 1918 nr.12, telefon 0260-614120, fax 0260-661097, cod fiscal nr. 4494764, cont nr., deschis la **Trezoreria Zalău**, reprezentat prin Președintele Consiliului Județean Sălaj – **Tiberiu Marc și Marușca Leontina - Lucica** – director executiv, în calitate de **Autoritate Contractantă**, pe de o parte

și
_____, cu sediul în _____, tel.:
_____, fax: _____, C.U.I _____, număr de înmatriculare _____,
cont trezorerie nr. _____, deschis la Trezoreria _____, reprezentată prin
_____ – _____, în calitate de **Prestator**, pe de altă parte.

ART. 1. DEFINIȚII

1.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) *contract* - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) *Autoritate Contractantă și Prestator* - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) *Autoritate Contractantă* - Județul Sălaj, prin președintele Consiliului Județean Sălaj, precum și orice cesionari sau succesori permiși ai acestuia.
- d) *Prestatorul* - termenul ce definește un operator economic individual sau un grup de operatori economici care participă la prezenta procedură în asociere sau colaborare, având desemnat din rândul lor un lider al grupului.
- e) *prețul contractului* - prețul plătit Prestatorului de către Autoritatea Contractantă, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- f) *servicii* - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- g) *zi* - zi calendaristică.

ART. 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul prezentului contract: "Servicii de revizie generală, autorizare, întreținere și reparații la centralele termice ale Consiliului Județean Sălaj"

ART. 3. PREȚUL CONTRACTULUI

3.1. Valoarea maximă a contractului plătit Prestatorului de către Autoritatea Contractantă, este de _____ lei la care se adaugă TVA în valoare _____ lei, iar valoarea totală a contractului este de _____ lei, detaliata astfel:

Nr. crt	Grupa	Tip/Model/Serie/An fabricatie	Adresa loc de functionare	Service lunar lei fara TVA	Service anual lei fara TVA	Autorizare sau pregatire pentru autorizare /an lei fara TVA	Verificare supape de doua ori pe an /lei fara TVA	TOTAL pe an lei fara TVA
1	Cazan	Buderus 215,2 kw,	Centrul de					

		model Logano G 315 Serie /An fabricatie: 2530-107-000115- 63040294, tip combustibil:GN	cultura, Zalau, str.P- ta 1 Decembrie 1918, nr. 11					
2	Cazan	Buderus 215,2 kw, model Logano G 315 Serie /An fabricatie: 2530-101-000015- 63040294, tip combustibil:GN	Centrul de cultura, Zalau, str.P- ta 1 Decembrie 1918, nr. 11				_____	
3	Cazan	Sime 56,5 kw, model Planet Dewy 60BFR Serie /An fabricatie:37263019 56/2007 tip combustibil:GN	Cladirea Meses, Zalau, str.Unirii, nr. 7				_____	
4	Cazan	Sime 56,5 kw, model Planet Dewy 60BFR Serie /An fabricatie:37263019 58/2007 tip combustibil:GN	Cladirea Meses, Zalau, str.Unirii, nr. 7				_____	
5	Cazan	Sime 130 kw, model RS 129 Serie /An fabricatie:37243010 84/2007 tip combustibil:GN	Centrul militar, Zalau, str.Pretorian, nr. 100				_____	
6	Cazan	Sime 130 kw, model RS 129 Serie /An fabricatie:37243010 88/2007 tip combustibil:GN	Centrul militar, Zalau, str.Pretorian, nr. 100				_____	
7	Cazan	Buderus 140 kw, model Logano GE 315 Serie /An fabricatie: 2530-104-000223- 63040294, tip combustibil:GN	Muzeul Judetean, Zalau, str.Unirii, nr. 9				_____	
8	Cazan	Buderus 140 kw, model Logano GE 315 Serie /An fabricatie:	Muzeul Judetean, Zalau, str.Unirii, nr.				_____	

		2530-101-000223-63040294, tip combustibil:GN	9					
9	Cazan	D-AR PREX 400/440, Serie /An fabricatie:1435008/1998, 512 kw, tip combustibil:GN	Consiliul judetean, Zalau, str.P-ta 1 Decembrie 1918, nr12					
10	Cazan	D-AR PREX 400/440, Serie /An fabricatie:1435706/1999, 512 kw, tip combustibil:GN	Consiliul judetean, Zalau, str.P-ta 1 Decembrie 1918, nr12					
11	Supape	Pentru cazane si vase de expansiune 16 bucati de doua ori pe an	In dotarea cazanelor de mai sus					
		Total pe an						
		TVA 19%						
		Total valoare estimata						

ART.4. Durata contractului

4.1. Durata contractului este de 1 an calendaristic de la data semnării acestuia

4.2. Cazanele pentru care se achiziționează serviciile de revizie funcționează numai pentru asigurarea încălzirii, astfel că prestarea serviciilor se va efectua numai în perioada de iarnă (în perioada 15 octombrie – 15 aprilie)

ART.5. Documentele contractului

5.1. Documentele prezentului contract sunt:

- a) Oferta de preț încărcată în SEAP
- b) Caietul de sarcini.
- c) Detalierea prețului - Lista cazanelor de la Consiliul Judetean Salaj

ART. 6. MODALITĂȚI DE PLATĂ

6.1. Prestatorul are obligația de a emite factura numai după întocmirea procesului verbal de recepție, confirmat și acceptat de către Autoritatea Contractantă, a serviciilor prestate.

6.2 Autoritatea Contractantă are obligația de a plăti contravaloarea facturii emise într-un termen de cel mult 30 de zile calendaristice de la data primirii facturii însoțită de procesul verbal de recepție a serviciilor.

ART. 7. OBLIGAȚIA PRESTATORULUI

7.1. Prestatorul se obligă să presteze următoarele servicii:

- a) Revizia generală a centralei termice și a instalațiilor la data semnării prezentului contract;

- b) Verificarea lunară a cazanelor, vaselor de expansiune, pompelor, circuitelor, supapelor de siguranță și altor dotări din fiecare centrală termică;
 - c) Menținerea în funcțiune a centralei termice, a instalațiilor și echipamentelor la parametri proiectați;
 - d) Înlocuirea pieselor defecte;
 - e) Asigurarea standardelor de calitate specifice pentru serviciul prestat;
 - f) Verificarea supapelor la termenele prevăzute de legislație;
 - g) Autorizarea cazanelor pentru care au competență, potrivit autorizației, la termenele scadente iar pentru cele care sunt de competența CNCIR participarea la pregătirea și autorizarea acestora;
- 7.2. Prestatorul se obligă să intervină la cererea Autorității Contractante, în maximum două ore de la semnalarea unei defecțiuni de către aceasta.
- 7.3. Prestatorul se obligă să asigure materialele de întreținere și piesele de schimb, cu avizul Autorității Contractante asupra prețului. Acestea se vor factura separat în baza unui proces verbal de constatare emis de prestator.
- 7.4. Prestatorul se obligă să asigure resursele umane, materiale, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, cerute de îndeplinirea obligațiilor prevăzute în contract.
- 7.5. Prestatorul este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
- 7.6. Serviciile prestate, în baza contractului, vor respecta standardele de calitate specifice serviciului prestat.

ART. 8. OBLIGAȚIILE AUTORITĂȚII CONTRACTANTE

- 8.1. Autoritatea Contractantă se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.
- 8.2. Autoritatea Contractantă se obligă să interzică persoanelor neautorizate orice intervenție la echipamentele care fac obiectul prezentului contract.
- 8.3. Autoritatea Contractantă se obligă să respecte termenele de plată prevăzute în contract.

ART. 9. RECEPȚIE ȘI VERIFICĂRI

- 9.1. Autoritatea Contractantă are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini, propunerea tehnică și contract.
- 9.2. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din caietul de sarcini, propunerea tehnică și contract

ART 10. ASOCIAȚI (dacă este cazul)

- 10.1. Prestatorul are obligația de a încheia acordul de asociere cu asociatul/asociații desemnat/desemnați în ofertă, în aceleași condiții în care el a semnat Contractul cu Autoritatea Contractanta.
- 10.2. (1) La încheierea Contractului, Prestatorul are obligația de a prezenta acordul de asociere.
(2) Acordul de asociere constituie parte integrantă a prezentului Contract
- 10.3. Prestatorul este pe deplin răspunzător față de Autoritatea Contractanta de modul în care asociatul/asociații îndeplinesc Contractul.

ART. 11. SUBCONTRACTANȚI (dacă este cazul)

- 11.1. Prestatorul are obligația, de a încheia contractul cu subcontractantul desemnat, SC _____, conform ofertei depuse.
- 11.2 (1) La încheierea contractului, Prestatorul are obligația de a prezenta și contractele cu subcontractanții, în care se vor specifica concret serviciile care se vor presta de către aceștia, în exprimare fizică și valorică.

VIZAT JURIDIC,

(2) Datele de recunoaștere ale subcontractanților, precum și contractele încheiate cu aceștia, se constituie în anexe la Contract.

(3) Partea din Contract executată de subcontractantul SC _____ este _____ în valoare de _____ lei.

11.3. Prestatorul este pe deplin răspunzător față de Autoritatea Contractantă de modul în care îndeplinește Contractul cât și pentru actele și faptele subcontractanților.

11.4. Subcontractanții sunt pe deplin răspunzători față de Prestator de modul în care își îndeplinesc părțile lor din Contract.

11.5. Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese asociațiilor și subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc părțile lor din Contract.

11.6. Autoritatea Contractantă va respecta prevederile art. 218-220 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice și ale art. 150-161 din H.G. 395/2016.

ART. 12. SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR

12.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, Autoritatea Contractantă are dreptul de a percepe din valoarea serviciilor neprestate majorări de întârziere în cuantum de 0,1% pe zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.2. În cazul în care Autoritatea Contractantă nu onorează facturile în termenul stabilit, prestatorul are dreptul de a percepe majorări de întârziere în cuantum de 0,1% pe zi din valoarea facturilor neachitate, până la îndeplinirea efectivă a obligației.

ART. 13. REZILIEREA CONTRACTULUI

13.1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de prestări servicii și de a pretinde plata de daune interese.

13.2. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestări servicii, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

ART. 14. AMENDAMENTE

14.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

ART.15. CESIUNEA

15.1. Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale rezultate din Contract.

15.2. Autoritatea Contractantă nu va exonera Prestatorul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin Contract.

15.3. (1) Prezentul contract reprezintă și contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezultă din încălcarea obligațiilor ce îi revin terțului în baza angajamentului ferm, anexă la prezentul contract (dacă este cazul). Cu titlu de garanție, prin semnarea prezentului contract, Prestatorul consimte că Autoritatea Contractantă se poate substitui în toate drepturile sale, rezultate în urma încheierii angajamentului ferm, putând urmări orice pretenție la daune pe care acesta ar putea să o aibă împotriva terțului susținător pentru nerespectarea obligațiilor asumate de către acesta.

(2) În cazul în care Prestatorul este în imposibilitatea derulării prezentului contract, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea terțului în baza

angajamentului ferm, terțul susținător este obligat a duce la îndeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm.

ART.16. FORȚA MAJORĂ

16.1. Forța Majoră exonerează Părțile de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

16.2. Îndeplinirea Contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a Forței Majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau Părților până la apariția acesteia.

16.3. Partea care invocă Forța Majoră are obligația de a notifica celeilalte Părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

16.4. Partea care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 5 zile de la încetare.

16.5. Dacă Autoritatea Contractantă estimează că va acționa o perioadă mai mare de 14 zile, fiecare Parte va avea dreptul să notifice celeilalte Părți încetarea de plin drept a Contractului, fără ca vreuna dintre Părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

ART. 17. GARANȚII

17.1. Prestatorul răspunde pentru calitatea serviciilor prestate.

17.2. Prestatorul garantează că serviciile care fac obiectul prezentului contract sunt în concordanță cu standardele de calitate în vigoare.

ART.18. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

18.1. Încetarea contractului presupune fie intervenția unei cauze care face imposibilă executarea Contractului, fie intervenția rezilierii.

18.2. Prezentul contract încetează de plin drept, fără a fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, în cazul în care oricare din părți:

- a) acordul scris al Părților;
- b) expirarea termenului pentru care a fost încheiat;
- c) rezilierea pentru neexecutarea culpabilă a obligațiilor, cu plata de daune interese în condițiile stabilite de instanțele judecătorești;
- d) intervenția unui caz de Forță Majoră în condițiile art. 16.5;
- e) în condițiile art. 123 din Legea nr. 85/2014;
- f) denunțarea unilaterală de către Autoritatea Contractantă în următoarele cazuri:

-imposibilitatea continuării relațiilor contractuale, cu un termen de preaviz de 30 (treizeci) de zile;

-încetarea, din orice motiv, a Contractului de Servicii, motiv de încetare care poate fi invocat exclusiv de către Autoritatea Contractantă.

18.3. Încetarea din orice motiv a Contractului nu afectează în vreun mod drepturile și obligațiile contractuale ale Părților anterioare datei încetării.

ART. 19. NULITATEA

19.1. În cazul în care se stabilește că orice termen, condiție sau prevedere inclusă în Contract este nulă, ilegală sau inaplicabilă în orice fel, respectivul termen, condiție sau prevedere nu va afecta valabilitatea, legalitatea sau aplicabilitatea celorlalte părți ale Contractului.

ART. 20. Limba Contractului

20.1. Limba Contractului este limba română.

VIZAT JURIDIC,

ART. 21. Comunicări

21.1. (1) Orice comunicare dintre Părți, referitoare la îndeplinirea Contractului, trebuie să fie transmisă în scris, cu confirmare de primire, și produce efecte de la momentul primirii de către destinatar.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

21.2. Comunicările între Părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

ART. 22. Reprezentanții Părților

22.1. Fiecare Parte va desemna o persoană pentru a acționa ca împuternicit al său în legătură cu activitățile și măsurile necesare în vederea executării Contractului.

ART. 23. Legea aplicabilă Contractului

23.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie astăzi, _____, prezentul contract în 5 exemplare, patru exemplare pentru Autoritatea Contractantă și unul pentru Prestator.

**AUTORITATEA CONTRACTANTĂ,
JUDEȚUL SĂLAJ**

**PRESTATOR,
S.C. _____**

**PRESEDINTELE
CONSILIULUI JUDEȚEAN
Marc Tiberiu**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Leontina - Lucica Marușca**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Stefan-Mircea Ghiurco**

**VIZAT JURIDIC,
Adrian - Cosmin Cuzdriorean**