

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SĂLAJ  
CONSILIUL JUDEȚEAN  
DIRECȚIA TEHNICĂ  
Nr.5097 din 08.05.2017

Aprobat,  
PREȘEDINTE  
Tiberiu Marc

Vizat,  
Administrator public  
Pop Emeric

## CAIET DE SARCINI

În vederea participării la procedura de achiziție publică pentru  
“Servicii de toaletizare pentru Castrul Roman Porolissum, respectiv curți interioare  
aferele clădirilor deținute de Consiliul Județean Sălaj”,

### Cap.1.Informatii generale

Amenajarea, întreținerea și înfrumusețarea zonelor verzi este un serviciu public local de administrare a domeniului public organizat, coordonat, reglementat, condus, monitorizat și controlat de autoritatea administrației publice locale.

Spatiile verzi deținute de Consiliul Județean Sălaj sunt alcătuite din parc la Monumentul Mihai Viteazul, situat în localitatea Guruslău, județul Sălaj și alte zone verzi care au în compoziție suprafețe înierbate, flori, arbori și arbuști, alei și alte dotări.

Caietul de sarcini descrie tipurile de servicii, unitatea de măsură și cantitățile care vor fi oferite. Obiectivele pe care trebuie să le atingă serviciile pentru, întreținerea, executarea lucrărilor specifice zonelor verzi din domeniului public, sau privat al județului Sălaj, sunt următoarele:

- a) îmbunătățirea calității mediului de viață;
- b) promovarea calității și eficiența activităților de întreținere și amenajare spații verzi;
- c) protejarea zonelor verzi, a domeniului public și punerea în valoare a acestora, protecția mediului înconjurător, cu evidențierea măsurilor de protecție a mediului pe etape de dezvoltare, în concordanță cu programul de adaptare la normele Uniunii Europene.

**1.1** Serviciile specifice, care fac obiectul prezentului Caiet de Sarcini se impun a fi efectuate cu societăți specializate ce dispun de personal calificat, utilaje necesare și certificare ISO 9001.

**1.2** Începerea serviciilor se va derula de la data emiterii ordinului de începere pentru servicii fiind condiționată de următoarele:

- ordin de începere a serviciilor emis de beneficiar
- comanda de execuție a serviciilor emisă de beneficiar
- prezentarea devizului pe fiecare tip de serviciu de către prestator

- asigurarea la punctul de lucru prin grija prestatorului a materialelor necesare executiei, utilajelor aferente executiei
- asigurarea cu personal executant instruit si testat privind cunoasterea procedurilor tehnice de executie, detaliile de executie si instructiunile aplicabile.

## **Cap.2.Obiectul activitatii este:**

Prestarea serviciilor privind toaletizarea, intretinerea si executarea lucrarilor specifice zonelor verzi din domeniului public, sau privat al județului Sălaj.

## **Cap.3.Tipurile de servicii. Descrierea serviciilor.**

### **3.1 Adunat, colectat reziduuri spatii verzi: parc, scuaruri, aliniamente**

Activitatea de intretinere a zonelor verzi, din domeniului public sau privat care fac obiectul prezentului Caiet de Sarcini se desfasoara in scopul mentinerii acestora in permanenta stare de curatenie.

Activitatea de intretinere a curateniei consta in colectarea prin procedee manuale a depunerilor grosiere normale sau accidentale de pe suprafetele zonelor verzi, în locurile amenajate din domeniului public sau privat.

(1)Adunatul deseurilor se efectueaza pe intreaga suprafata a zonelor verzi, pe suprafetele prevazute in ANEXA I.

(2) Aceasta activitate se desfasoara periodic, la ordinul beneficiarului pe intreaga perioada a anului.

(3) Prestatia consta in efectuarea urmatoarelor operatiuni:

- adunatul si precolectarea deseurilor : hartii, pungi, cutii, sticle din plastic, resturi vegetale, etc. se efectueaza in europubele;

Adunarea, colectarea deseurilor de pe spatiile verzi, din domeniul public se executa cu mentinerea in stare salubra a zonelor verzi prin efectuarea adecvata a tuturor activitatilor specificate mai sus.

### **3.2.Servicii toaletizare**

3.2.1. Serviciile de cosire vegetatie ierboasa constau în:

- cosirea mecanica a vegetatiei ierboase și strângerea în grămezi, cu grebla, în zona de lucru;
- asigurarea transportului și descarcarea deșeurilor rezultate în locuri special amenajate pentru a putea fi predate firmei de salubritate;

Activitatea de cosire a suprafetelor gazonate sau înierbate se execută în scopul menținerii permanente în stare îngrijită a spațiilor verzi pe o suprafață de 216.225,00 mp.

3.2.2. Servicii de defrișare manuală a suprafetelor fără scoatere cioate constau în:

- taierea arbustilor/spinilor cu fierastraul electric sau cu drujba
- asigurarea transportului și descarcarea deșeurilor rezultate în locuri special amenajate pentru a putea fi predate firmei de salubritate;

Activitatea de defrișare manuală a suprafetelor fără scoatere cioate se execută în scopul menținerii permanente în stare îngrijită a spațiilor verzi pe o suprafață de 33.330,00 mp.

3.2.3 Servicii de tocare crengi și spini constau în:

- tocare crengi și spini cu ajutorul unui tocător

Serviciile de de tocare crengi și spini se realizează în scopul menținerii permanente în stare îngrijită a spațiilor verzi pe o suprafață de 33.330,00 mp ceea ce implică 79 ore de tocare.

### **3.3. Condiții tehnice.**

-Perioada de execuție a serviciilor de toaletizare este cuprinsă între lunile mai -septembrie, dar se poate prelungi funcție de condițiile climatice, numai la notificarea autorității contractante.

-Serviciile de toaletizare cuprind următorul proces de muncă: verificarea terenului pentru îndepărtarea obiectelor ce pot deteriora coasa sau mașina de tuns, pregătirea coaselor și alimentarea mașinii cu carburant și lubrefiant, verificarea stării tehnice, tunderea (cosirea) propriu -zisă, strângerea în grămezi, încărcarea în mijlocul de transport, transportul în vederea eliminării finale a deșeurilor vegetale rezultate în urma cosirii.

-Serviciile se consideră corespunzătoare din punct de vedere al calității dacă au fost executate corect, în conformitate cu procesele de muncă descrise și dacă deșeurile au fost ridicate în totalitate.

### **Cap.4. Caracteristici referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță**

(1) Se vor presta serviciile specifice pe întreaga suprafața a zonelor cuprinse în Anexa nr.1

(2) Cantitatea lunară, rezultată din activitățile și executarea serviciilor specifice zonelor verzi care vor fi confirmate de către beneficiar pe baza situației de lucrări lunare.

(3) Programul prestației

Programul serviciilor prestate se va stabili de către beneficiar și va avea în vedere ca curățirea întregii suprafețe a zonelor cuprinse în program, să se realizeze prin executarea tuturor lucrărilor necesare.

Serviciile specifice de întreținere a spațiilor verzi, care fac obiectul prezentului Caiet de Sarcini se impun a fi efectuate cu societăți specializate ce dispun de personal calificat și toate utilajele necesare.

(4) Prestatorul va asigura minim 2 formații de lucru pentru a putea lucra simultan pe amplasamente diferite și pentru executarea lucrărilor într-un interval de timp optim astfel încât acestea să fie demarate în maxim 24 de ore de la emiterea și primirea comenzii.

(5) Pentru transportul materialelor, prestatorul va avea în dotare minim 1 autovehicul.

Autovehiculul va avea autorizațiile și avizele necesare pentru prestarea serviciilor.

Mășinile și utilajele prezentate în oferta ca făcând parte din pregătirea tehnică a ofertantului trebuie să fie folosite în exclusivitate pentru întreținerea spațiilor verzi.

Utilajele, echipamentele și uneltele prezentate în oferta trebuie menținute în starea tehnică optimă pentru a asigura desfășurarea continuă a activității.

(6) Cheltuielile cu transportul pentru aprovizionarea cu materiale și transportul personalului, sculelor și materialelor la amplasamente, vor fi incluse în prețul unitar oferit pentru fiecare tip de serviciu.

(7) Prestatorii de servicii vor încheia contracte de salubritate pentru transportul reziduurilor cu operatorul licențiat care operează la locurile unde se execută cosirea. Aceste costuri vor fi incluse în structura prețului oferit pentru fiecare tip de serviciu.

(8)Zonele verzi se considera intretinute cand sunt efectuate lucrarile necesare, cu o frecventa adecvata in acest scop (prevazuta in programul de prestatie intocmit de beneficiar.)

(9)Prestatorul de servicii isi va dimensiona personalul, echipamentele, uneltele de lucru, mijloacele de transport , in functie de volumul de lucrari estimate, avand in vedere ca suprafata zonelor verzi sa fie in stare de curatenie si intretinute prin exercitarea tuturor lucrarilor necesare - in functie de anotimp, in scopul obtinerii si mentinerii calitatii cerute conform prevederilor prezentului capitol.

(10)Serviciile specifice, care fac obiectul prezentului Caiet de Sarcini se impun a fi efectuate cu societati specializate ce dispun de personal calificat, utilaje necesare si certificare ISO 9001.

(11)Prestatorul are obligatia sa detina punct de lucru in Zalău.

### **Cap.5. Cerinte privind impactul asupra mediului inconjurator**

Prestatorul va respecta prevederile legislatiei în vigoare în ceea ce priveste protectia mediului, inclusiv cele ce deriva din recunoasterea principiului "poluatorul plateste". In situatia oricarui eveniment de mediu provocat de executantul de serviciu (angajat/colaborator al prestatorului) , acesta va fi considerat " poluator ".Beneficiarul va fi informat despre orice eveniment de mediu produs în locatiile proprii în timpul executarii contractului.

Prestatorul de servicii trebuie sa evite orice agresiune asupra mediului prin poluarea apei, aerului, solului cu deseuri, produse petroliere sau alte materiale periculoase, prin depasiri ale nivelului de zgomot admis.

### **Cap.6.Asigurarea normelor de securitate in munca**

Prestatorul va asigura respectarea normelor de securitate in munca, avand intreaga responsabilitate pentru orice fel de eveniment de munca la care este supus personalul prestatorului sau pe care prestatorul il genereaza urmare a activitatii desfasurate in baza contractului.

### **Cap.7.Verificarea contractului si receptia serviciilor**

Verificarea, controlul si receptia lserviciilor se va face de catre delegatul Consiliului Județean Sălaj, împreuna cu delegatul contractantului.

La finalizarea unei comenzi se va întocmi o situatie de plata pe baza Devizului oferta prezentat si a programului de servicii emis de Consiliului Județean Sălaj.

Beneficiarul va verifica modul de efectuare a prestatiei si va întocmi rapoarte de constatare, confirmate si de prestator, privind cantitatea si calitatea prestatiei.

La sfarsitul fiecărei luni se intocmeste un proces-verbal de receptie, semnat de ambele parti, care cuprinde și constatarile privind calitatea lucrărilor.

Prestatorul de servicii raspunde si garanteaza material si financiar buna desfasurare a lucrarilor, calitatea si cantitatea stabilite prin programul de prestatie.

Daunele, costurile si pretentiile initiate de terte parti si formulate impotriva prestatorului de servicii daca sunt confirmate si de catre beneficiar, vor fi remediate si/sau suportate de catre prestatorul de servicii.

Toate serviciile vor respecta procedee de executie conform normativelor in vigoare.

## Cap.8.Cerințe privind oferta tehnică

Operatorul trebuie să aibă o dotare minimă de personal, 2 formații a câte 3 oameni utilaje și unelte pentru realizarea întregii cantități de lucrări cuprinse în Anexa 1 la prezentul caiet de sarcini.

Dotările minime de utilaje și echipamente sunt :

- Mijloc de transport a deșeurilor vegetale 1 buc.
- Motocoase 4 buc.
- Tocător
- Ofertantul va prezenta în oferta tehnică lista cu personalul și utilajele ( proprii sau închiriate) care să respecte cerințele minime.

ANEXA 1, este parte integrantă din prezentul caiet de sarcini.

Director Executiv

**Mircea Ștefan Ghiurco**

Șef serviciu

**Marius Cîmpan**

Anexa 1  
la caietul de sarcini nr. 5097 din 08.05. 2017

- Obiectivele, mărimea suprafețelor și frecvența operațiilor de:

1. Cosire vegetatie ierboasa:

Nr.crt	Obiectiv	Suprafață mp	Frecvență	Suprafață totală mp
1	Castrul Roman Porolissum	200.000,0	2	400000,0
2	Curte interioară sediu Mina Sărmășag	2.850,00	2	5700,00
3	Curte interioară Salcânilor nr. 1	10.465,00	2	20930,0
4	Curte interioară Strada Kossuth	340,00 mp	2	680,0
5	Monument Mihai viteazul	2.600,00 mp	2	5200,0
TOTAL		216.255,00		432.510,00

Serviciile de cosite vegetatie ierboasă se vor realiza conform tabelului de mai sus, pe o suprafață de 216.255,00 mp, cu o frecvență de 2 ori pe an.

Serviciile de cosite vegetatie ierboasă vor fi oferite în lei / 100 mp

2. Servicii de defrișare manuală a suprafețelor fără scoatere cioate se vor realiza pe o suprafață de 33.330,00 mp și vor fi oferite în lei / 100 mp;

3. Servicii de tocare crengi și spini se vor realiza pe o Suprafata de 33.330,00 mp, care implică 79 ore de tocare.

Serviciile de tocare crengi și spini vor fi oferite în lei / oră de tocare.

Șef serviciu,  
Cîmpan Marius

