



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SĂLAJ  
CONSILIUL JUDEȚEAN

450058, Zalău, Piața 1 Decembrie 1918, Nr.12, Telefon: + 40 260 662 035 / + 40 260 614 120, Fax: + 40 260 661 097, e-mail: office@cjsj.ro, web: www.cjsj.ro

PREȘEDINTE

Nr. 4948 din 07.04.2015

**CLARIFICARE LA DOCUMENTAȚIA DE ATRIBUIRE ANEXATĂ INVITAȚIEI DE PARTICIPARE NUMĂRUL 370903 DIN 11.03.2015 PUBLICATĂ ÎN SEAP PENTRU PROCEDURA DE ATRIBUIRE A CONTRACTULUI DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ AVÂND CA OBIECT:  
ELABORARE STUDIU DE FEZABILITATE PENTRU “EXTINDERE ȘI MODERNIZARE SECȚIA DE PSIHIATRIE DIN CADRUL SPITALULUI JUDEȚEAN DE URGENȚĂ ZALĂU”**

Având în vedere solicitarea de clarificări depusă de un operator economic, precizăm următoarele:

**Întrebare nr.1:**

Vă rugăm să ne precizați dacă pentru amenajarea corpului de clădire existent este necesară elaborarea documentației separate sub forma D.A.L.I. și nu sub formă de S.F. cum este titulatura achiziției.

**Răspuns nr.1:**

Potrivit prevederilor art.5 alin. (1) din H.G. 28/2008 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investiției publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiectivele de investiții și lucrări de investiții “Proiectarea lucrărilor de construcții pentru obiectivele de investiții noi, **inclusive extinderi**, se elaborează în următoarele faze: a) studiu de fezabilitate...”.

**Întrebare nr.2:**

Solicităm să ne precizați dacă existe expertize valabile în prezent pentru instalații electrice, termice și sanitare. Expertizele sunt necesare pentru elaborarea auditului energetic.

**Răspuns nr.2:**

Nu există expertize valabile în prezent pentru instalații electrice, termice și sanitare.

**Întrebare nr.3:**

Vă rugăm să ne furnizați planurile schematice ale clădirii existente asupra căreia se va interveni conform caietului de sarcini. Solicităm de asemenea menționarea funcțiilor existente în prezent la demisol și mansard, precizarea sistemului de încălzire actual și cum se asigură în prezent mâncarea pentru bolnavi ( unde se prepara sau dacă este necesară proiectarea unei bucătării).

**Răspuns nr.3:**



În Clarificarea numărul 2 postată în SEAP la invitația de participare nr. 370903 din 11.03.2015 regăsiți documentele solicitate. Pentru elaborarea unei oferte coerente, complete și realiste Autoritatea Contractantă recomandă vizitarea amplasamentului.

**Întrebare nr.4:**

Având în vedere că amplasamentul este într-o zonă de protecție a imobilelor monument istoric grupa B, considerăm faptul că în colectivul de elaborarea a proiectului trebuie să fie inclus un arhitect atestat M.C.P.N, de asemenea considerăm că este necesară elaborarea unei documentații faza P.U.Z. sau P.U.D. fapt care ar influența valoarea ofertei de proiectare și durata proiectării. Ofertarea corectă nu se poate face decât după obținerea certificatului de urbanism. În această situație vă rugăm să reconsiderați achiziția publică, dacă apreciați juste observațiile noastre.

**Răspuns nr.4:**

Se vor respecta cerințele din fișa de date. În afara de acest personal minim solicitat, operatorul economic va avea obligația să-și asigure, în conformitate cu specificul contractului, toate resursele (tehnice, financiare și umane) care sunt necesare și impuse de legislație în vederea îndeplinirii contractului de servicii, cu atestările/autorizările și competențele prevăzute de normele legale în vigoare.

**PREȘEDINTE,  
Tiberiu Marc**

