



ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL JUDEȚEAN

450058, Zalău, Piața 1 Decembrie 1918, Nr.12, Telefon: + 40 260 662 035 / + 40 260 614 120, Fax: + 40 260 661 097, e-mail: office@cjsj.ro, web: www.cjsj.ro

PREȘEDINTE

Nr. 1217 data 29.01.2016

CLARIFICARE LA DOCUMENTAȚIA DE ATRIBUIRE ANEXATĂ ANUNȚULUI DE PARTICIPARE NUMĂRUL 165375 din 07.01.2016 PUBLICAT ÎN SEAP PENTRU PROCEDURA DE ATRIBUIRE A CONTRACTULUI DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ AVÂND CA OBIECT: PROIECTAREA ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚIE „REABILITARE ȘI MODERNIZARE DRUM JUDEȚEAN DJ108A: LIM. JUD. CLUJ - BOGDANA, KM: 7+400 - 19+000“

Având în vedere solicitările de clarificări depusă de un operator economic, precizăm următoarele:

Intrebare 1

Ne referim, în cele ce urmează, la prevederea din Studiul de Fezabilitate, piese sense, PCT.3.b și 3c în care se menționează următoarele: "Terenul pe care sunt amplasate tronsoanele de drum județean propuse pentru reabilitare și modernizare sunt în proprietatea publică și administrarea județului Sălaj. Drumul se menține pe traseul existent astfel încât nu vor fi necesare relocări suplimentare de teren".

La elaborarea Proiectului Tehnic, în cazul în care se constată că nu poate fi evitată depășirea limitelor inițiale prin proiectarea de lucrări pentru: realizarea lucrărilor de supralărgire, amplasare parapeti de siguranță, dispozitive de scurgerea apelor pot rezulta sunt necesare suprafețe de teren ce trebuie expropriate.

Vă rugăm clarificați cine va face exproprierea terenului și în ce condiții, adică:

- Cine va întocmi documentațiile necesare procedurii de expropriere în conformitate cu prevederile Legii 255/2010 cu modificările și completările ulterioare și H.G 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare, și va obține orice avize, autorizații, aprobări, permise, etc necesare în vederea utilizării terenului în scopul construcției.
- Dacă Antreprenorul va fi îndreptățit la extinderea duratei de execuție a contractului și nu va fi îndreptățit la costuri suplimentare și va suporta toate costurile procedurii de expropriere (mai puțin costurile despăgubirilor convenite proprietarilor expropriate) în limita valorii ofertate.
- Dacă Antreprenorul va suporta toate cheltuielile și va fi responsabil de derularea tuturor procedurilor de expropriere până la publicarea Hotărârii de Guvern cât și cele după publicarea acesteia în Monitorul Oficial (întocmirea documentațiilor tehnico cadastrale, rapoarte de evaluare, activitățile Comisiei, reprezentarea în Instanță, etc.)

Raspuns 1

Cu respectarea prevederilor HG nr.28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și

metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, în cazul în care se consideră necesare exproprieri de teren, proiectantul trebuie să includă aceste cheltuieli în Devizul general la capitolul 1.1 - Obținerea terenului.

În Devizul general din Documentația de atribuire pusă la dispoziția ofertanților, la linia 1.1 nu sunt menționate cheltuieli, întrucât - în baza investigațiilor de teren efectuate la faza SF - proiectantul a stabilit că există soluții de reabilitare și modernizare a drumului județean care face obiectul procedurii de achiziție publică, fără a fi necesare cheltuieli pentru "*cumpărarea de terenuri, plata concesiunii (redevenței) pe durata realizării lucrărilor, exproprieri, ... , precum și alte cheltuieli de aceeași natură*".

PREȘEDINTE,
Tiberiu Marc

