

**HOTĂRÂREA nr.96
din 31 iulie 2012**

privind darea în folosință gratuită, pe termen limitat, a unor spații aparținând domeniului public al județului Sălaj, în favoarea Centrului de Cultură și Artă al Județului Sălaj

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință extraordinară;
Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 7421 din 23.07.2012 a președintelui Consiliului Județean Sălaj;
- raportul de specialitate nr. 7422 din 23.07.2012 al Structurii arhitectului șef;
- adresa nr. 410 din 23.07.2012 a Centrului de Cultură și Artă al Județului Sălaj;
- prevederile art. 874 și 875 din Legea nr. 287/2009, republicată, privind Codul civil;
- prevederile art. 91 alin. (1) lit. c), alin. (4) lit. a) și ale art. 124 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 97 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Darea în folosință gratuită, pe o perioadă de 5 ani, în favoarea Centrului de Cultură și Artă al Județului Sălaj, a spațiilor în suprafață totală de 1.880,54 mp, din imobilul având destinația de Centru de Dezvoltare Culturală și Turistică a Județului Sălaj, situat în municipiul Zalău, P-ța 1 Decembrie 1918, nr. 11, aflat în domeniul public al județului Sălaj, identificate conform anexelor nr. 1 - 3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Drepturile și obligațiile părților vor fi stabilite prin contract de comodat, încheiat în termen de 15 zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, dată la care se va încheia și procesul-verbal de predare-primire a spațiilor precizate la art.1.

Art.3. (1) Se retrage dreptul de administrare asupra spațiului, în suprafață de 489,08 mp, din imobilul situat în municipiul Zalău str. Salcânilor nr. 1, conferit Centrului de Cultură și Artă al Județului Sălaj - Școala Populară de Arte și Meserii, prin Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 157/2009.

(2) Predarea - primirea spațiului prevăzut la alin. (1), se va face pe bază de protocol, încheiat în termen de 15 zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Structura arhitectului șef;
- Direcția economică;
- Centrul de Cultură și Artă al Județului Sălaj.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică;
- Structura arhitectului șef;
- Centrul de Cultură și Artă al Județului Sălaj.

PREȘEDINTE,

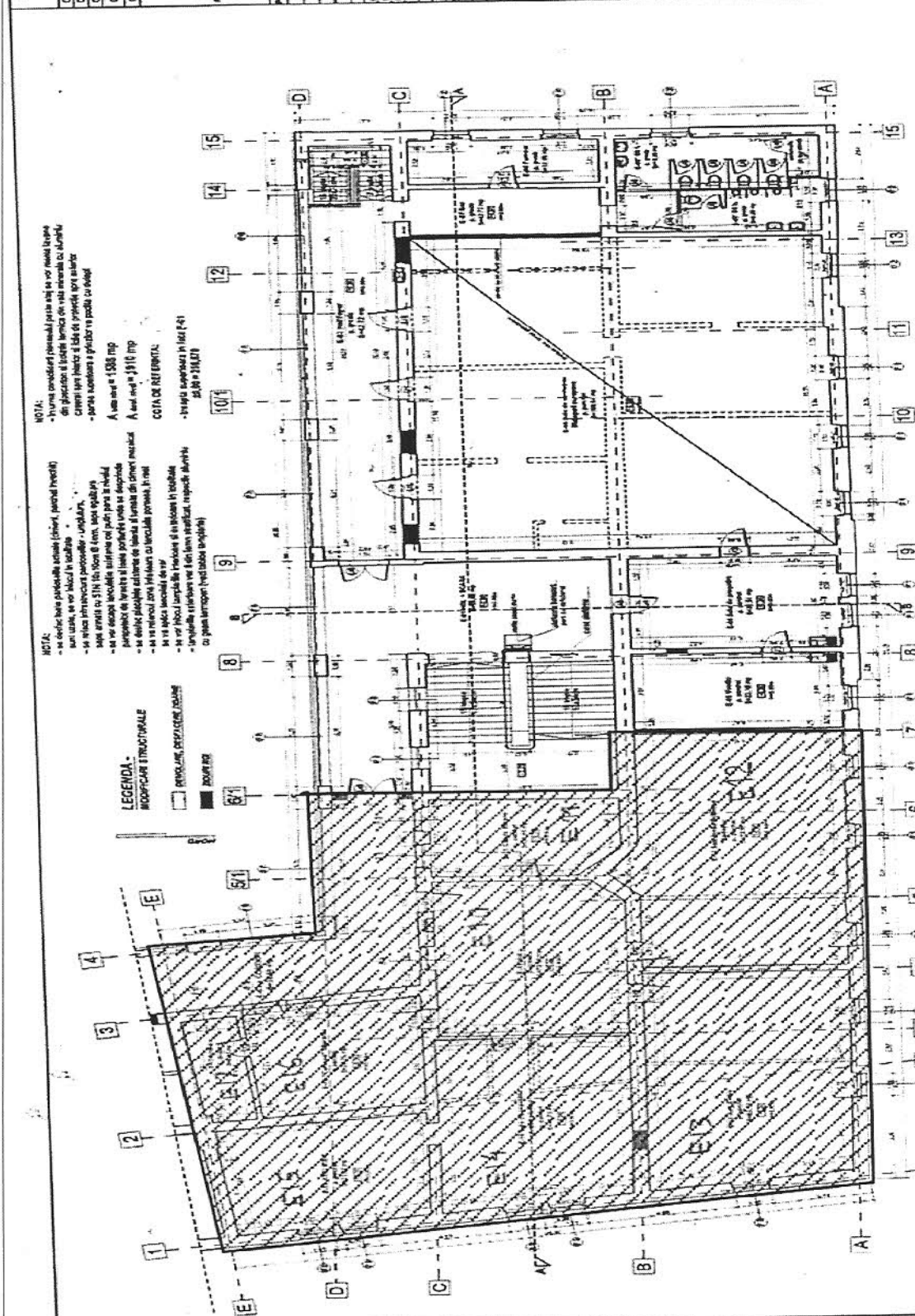
Tiberiu Marc



Contrasemnează:
SECRETARUL JUDEȚULUI,

Cosmin - Radu Vlaicu

| | |
|---|----------------------------|
| CENTRUL MILITAR JUDEȚEAN ZALAU, JUDEȚ. SALAJ | |
| Număr proiect: 1/10/2012 | Scara: 1:100 |
| Proiectant: S.C. S.C. S.C. | Client: S.C. S.C. S.C. |
| Coordonator: S.C. S.C. S.C. | Beneficiar: S.C. S.C. S.C. |
| Coordonator tehnic: S.C. S.C. S.C. | Beneficiar: S.C. S.C. S.C. |
| Coordonator financiar: S.C. S.C. S.C. | Beneficiar: S.C. S.C. S.C. |

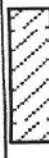


NOTA:
- Furna conductivă termică pentru încălzirea și răcirea aerului condiționat în toate încăperile din proiect. Sistemul de încălzire și răcire este de tip hidraulic, cu pompare centrală și distribuție pe rampe.
- Aer condiționat este realizat prin sisteme de tip split și centralizate.
- Aer condiționat este realizat prin sisteme de tip split și centralizate.
- Aer condiționat este realizat prin sisteme de tip split și centralizate.
- Aer condiționat este realizat prin sisteme de tip split și centralizate.

**LEGENDA -
MODIFICĂRI STRUCTURALE**

RENOVARE
ZIDĂRIE

LEGENDA

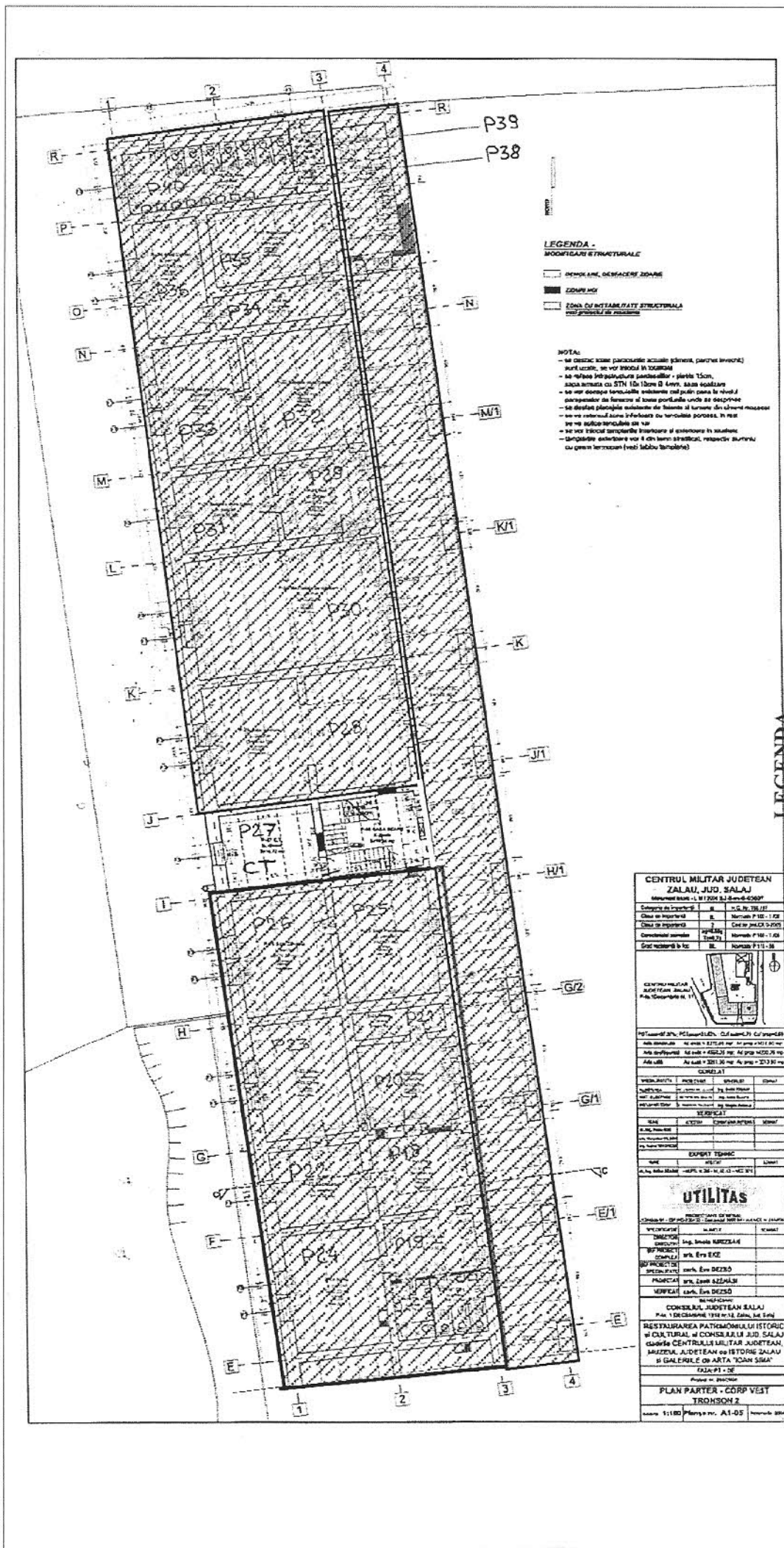


- Spații ocupate de Centrul de Cultură și Artă Salaj,
- S=387,95mp.
Data: iulie 2012

CMJ, ETAJ, TRONSON 1, SUD, A1-06

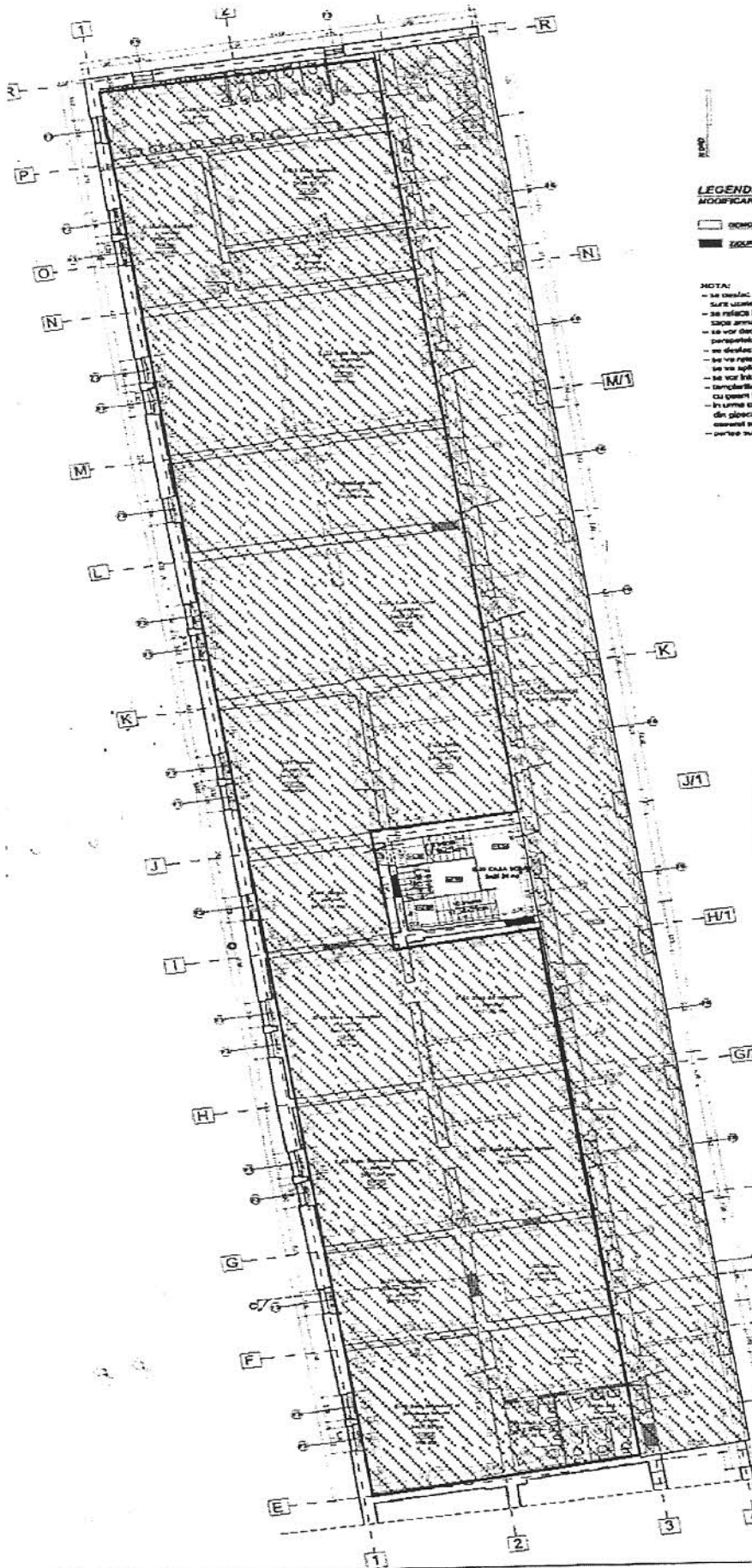
UTILITAS
PROIECT DE RECONSTRUCȚIE
RECONSTRUCȚIA PATRIMONIULUI ISTORIC
CULTURAL ȘI CONSILIUL JUDEȚEAN
CENTRUL MILITAR JUDEȚEAN
MUZEUL JUDEȚEAN DE ISTORIE ZALAU
GALERIE ȘI GALERIE DE ARTĂ "ION IANCU"

PLAN ETAJ - CORP SUD
TRONSON 1
Scara: 1:100



Spatii ocupate de Centrul de Cultură și Artă Sălaj
- S = 710,96 mp
- iulie 2012

CMJ, Parter, Tronson 2, corp VEST, A1-05



LEGENDA - MODIFICARI STRUCTURALE

- DEMOLARE, DEPLACARE ZIDURI
- ZIDURI NOI

NOTA:

- se realizează toate pardoselile actuale (ciment, parchet învelit);
- surse locale, se vor instala în toatele;
- se realizează infrastructura parcloarelor - umplutura;
- se vor decora birourile existente cât pînă la nivelul parcloarelor de terasă și toate porțile unde se deservesc;
- se decorează toate subsolurile de fațadă și karnizele din ciment rozalcat;
- se va realiza toate instalațiile cu țevile de apă caldă;
- se va aplica tencuială de var;
- se vor instala toate țevile interioare și exterioare în toatele;
- țevile de alimentare vor fi din țevile cupru, respectiv aluminiu, cu pînă la interconectare (nu se folosesc țevile);
- în urma conexiunii planșeului peste etaj se vor realiza toatele din beton și toatele țevilor din vată minerală cu alumină conectat spre interior și toatele de protecție spre exterior;
- toate subsolurile a grinzilor va exista cu dulci.

- Spații ocupate de Centrul de Cultură și Artă Sălaș
- S = 781,63 mp.
- Data: iulie 2012

LEGENDA



CMJ/ETAJ, TRONSON 2 VEST, A1-07

| CENTRUL MILITAR JUDEȚEAN ZALAU, JUD. SALAJ | | | |
|--|--------------|---------------------|--|
| Proiectant: L 141 2004 S.R.L. nr. S-85007 | | | |
| Completare de importanță | B | N.O. nr. 236 / 97 | |
| Clasa de înălțime | B | Norma P 102 - 1-06 | |
| Clasa de înălțime | 2 | Ord. nr. 100 / 2005 | |
| Conținutul tehnic | nr. 236 / 97 | Norma P 102 - 1-06 | |
| Coef. redusat la bir. | SE | Norma P 111 - 06 | |

| CORELAT | | | |
|------------|------------|------------|------------|
| PROIECTANT | PROIECTANT | PROIECTANT | PROIECTANT |
| PROIECTANT | PROIECTANT | PROIECTANT | PROIECTANT |
| PROIECTANT | PROIECTANT | PROIECTANT | PROIECTANT |

| UTILITAT | | | |
|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| PROIECTANT GENERAL | PROIECTANT GENERAL | PROIECTANT GENERAL | PROIECTANT GENERAL |
| PROIECTANT GENERAL | PROIECTANT GENERAL | PROIECTANT GENERAL | PROIECTANT GENERAL |
| PROIECTANT GENERAL | PROIECTANT GENERAL | PROIECTANT GENERAL | PROIECTANT GENERAL |

| | | | |
|--------------------------------------|--|--|--|
| CONSILIUL JUDEȚEAN SALAJ | | | |
| PRESĂDINIA PATRIMONIULUI ȘI CULTURII | | | |
| CONSILIUL JUDEȚEAN DE ISTORIE ZALAU | | | |
| ȘI GALERIE DE ARTĂ IOAN SIMA | | | |
| FAZA PT - DE | | | |
| PLAN ETAJ - CORP VEST TRONSON 2 | | | |
| SCALA 1:100 Planșa nr. A1-07 | | | |