

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SĂLAJ**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**

**HOTĂRÂREA nr. 119**  
**din 12 septembrie 2018**  
**privind dezlipirea unui imobil din domeniul public al județului**

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință extraordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 12.991 din 10.09.2018 a președintelui Consiliului județean;
- raportul de specialitate nr. 12.994 din 10.09.2018 al Direcției juridice și administrație locală;
- prevederile Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil;
- art. 91 alin. (1) lit. (c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Imobilul compus din teren în suprafață de 8797 mp și construcții, notat în CF nr.50880 Șarmășag, situat în Șarmășag, aflat în domeniul public al județului, se dezlipește în:

- nr. cadastral 51839 compus din teren în suprafață de 8627 mp și construcții;
  - nr. cadastral 51840 compus din teren în suprafață de 170 mp,
- conform documentației anexate care face parte din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

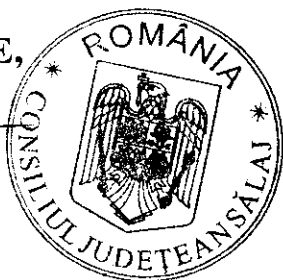
- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică;

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se comunică la:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică;

PREȘEDINTE,

Tiberiu Marc



Contasemnează:

SECRETARUL JUDEȚULUI,

Cosmin-Radu Vlaicu

**Anexă la Hotărârea Consiliului Județean nr. 119 din 12 septembrie 2018 privind dezlipirea unui imobil**

Referat de admitere, cerere nr. 13489 / 06-09-2018



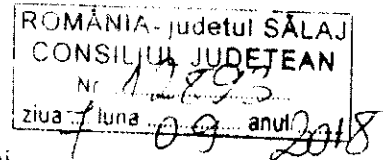
**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Simleu Silvaniei**  
Adresa: Localitate: Simleu Silvaniei, Adresa: Str. Iuliu Maniu, nr 1, Cod postal: 455300, Tel: 0260-678254

Nr.	13489
Ziua	06
Luna	09
Anul	2018

**REFERAT DE ADMITERE**

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei JUDETUL SALAJ  
Domiciliul Loc. Zalau, Piata Piata 1 Decembrie 1918, Nr. 12, Jud. Salaj



Referitor la cererea înregistrată sub numărul **13489** din data **06-09-2018**, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Sarmasag, Jud. Salaj, UAT Sarmasag având numărul cadastral 50880 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) **51839** situat în Loc. Sarmasag, Jud. Salaj, UAT Sarmasag având suprafața măsurată 8627 mp;
- 2) **51840** situat în Loc. Sarmasag, Jud. Salaj, UAT Sarmasag având suprafața măsurată 170 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SALAJ la data: 07-09-2018.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**Inspector**

**Alexandru Cornel Catrinu**  
CATRINU ALEXANDRU CORNEL  
- consilier cadastru -



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Simleu Silvaniei**  
 Localitate: Simleu Silvaniei, Adresa: Str. Iuliu Maniu, nr 1, Cod postal: 455300, Tel: 0260-678254

Nr. cerere	13489
Ziua	06
Luna	09
Anul	2018

**Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară  
 pentru  
 Imobil număr cadastral 50880 / UAT Sarmasag**

TEREN intravilan

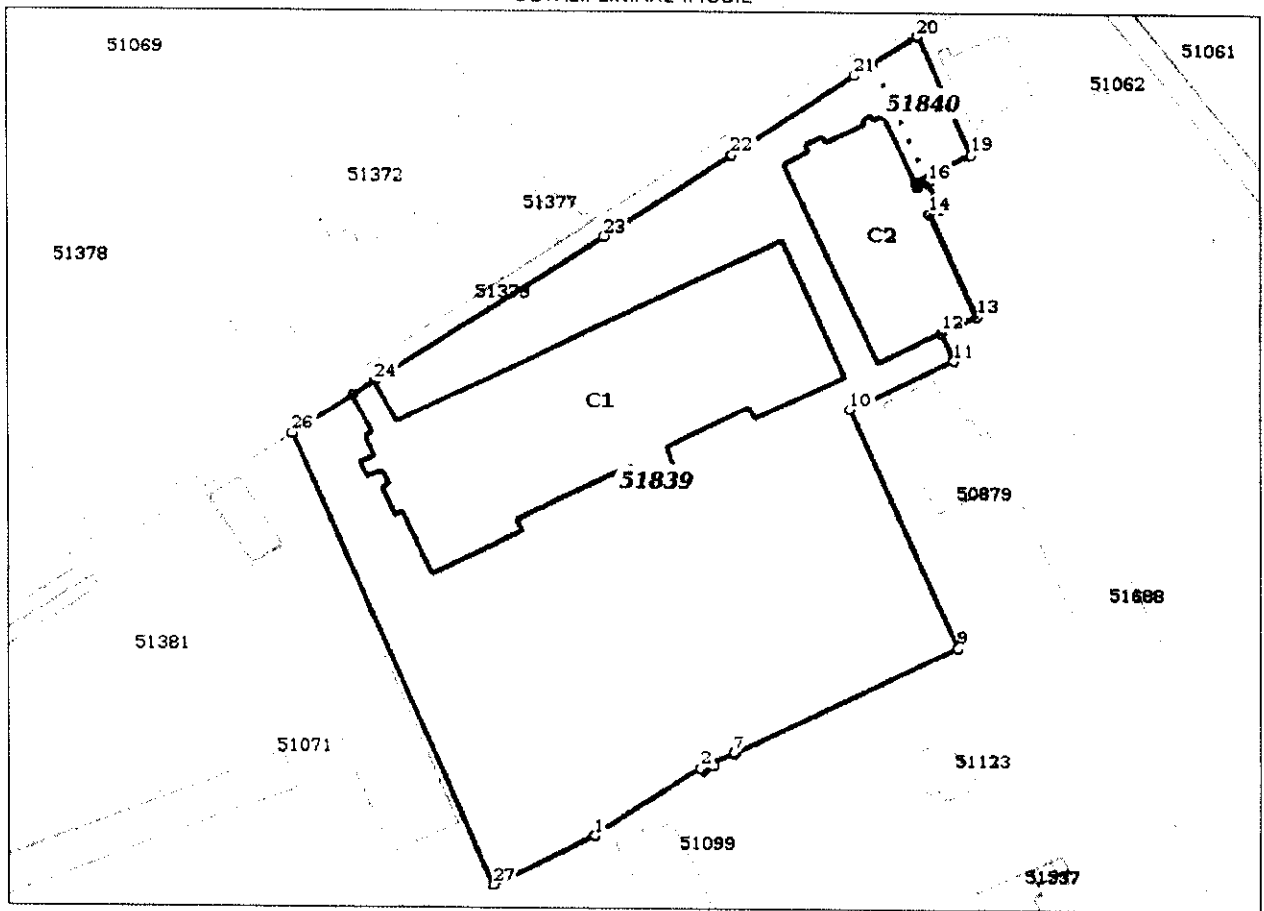
Adresa: Loc. Sarmasag, Jud. Salaj

Comuna/Oraș/Municipiu: Sarmasag

Nr. cadastral	Suprafața	Observații / Referințe
50880	8797	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare in zonă  
scara 1:2000**



## Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	7.767			Teren intravilan partial imprejmuit
2	faneata	DA	1.030			Teren intravilan partial imprejmuit
	<b>TOTAL:</b>		<b>8.797</b>			

## Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
1	50880-C1	construcții administrative și social culturale	1.900	Cu acte	Complex social-administrativ din beton și caramida, constr. înainte de 1990, fara certificat energetic
2	50880-C2	construcții administrative și social culturale	684	Cu acte	Cantina din beton și caramida, constr. înainte de 1990, fara certificat energetic

## Lungime Segmente

## 1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	20.899	2	3	0.38
3	4	0.465	4	5	1.682
5	6	0.488	6	7	3.918
7	8	0.47	8	9	40.832
9	10	43.464	10	11	19.004
11	12	5.048	12	13	6.552
13	14	18.706	14	15	2.016
15	16	4.71	16	17	1.937
17	18	0.837	18	19	10.208
19	20	21.285	20	21	12.269
21	22	24.129	22	23	25.172
23	24	45.25	24	25	4.304
25	26	11.834	26	27	82.113
27	1	18.707			

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	13489	06.09.2018	11.09.2018	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 13489 înregistrată la data de 06.09.2018, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafața (mp)	Adresa
1	51839	8627	Loc. Sarmasag, Jud. Salaj
2	51840	170	Loc. Sarmasag, Jud. Salaj

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SALAJ la data: 07-09-2018

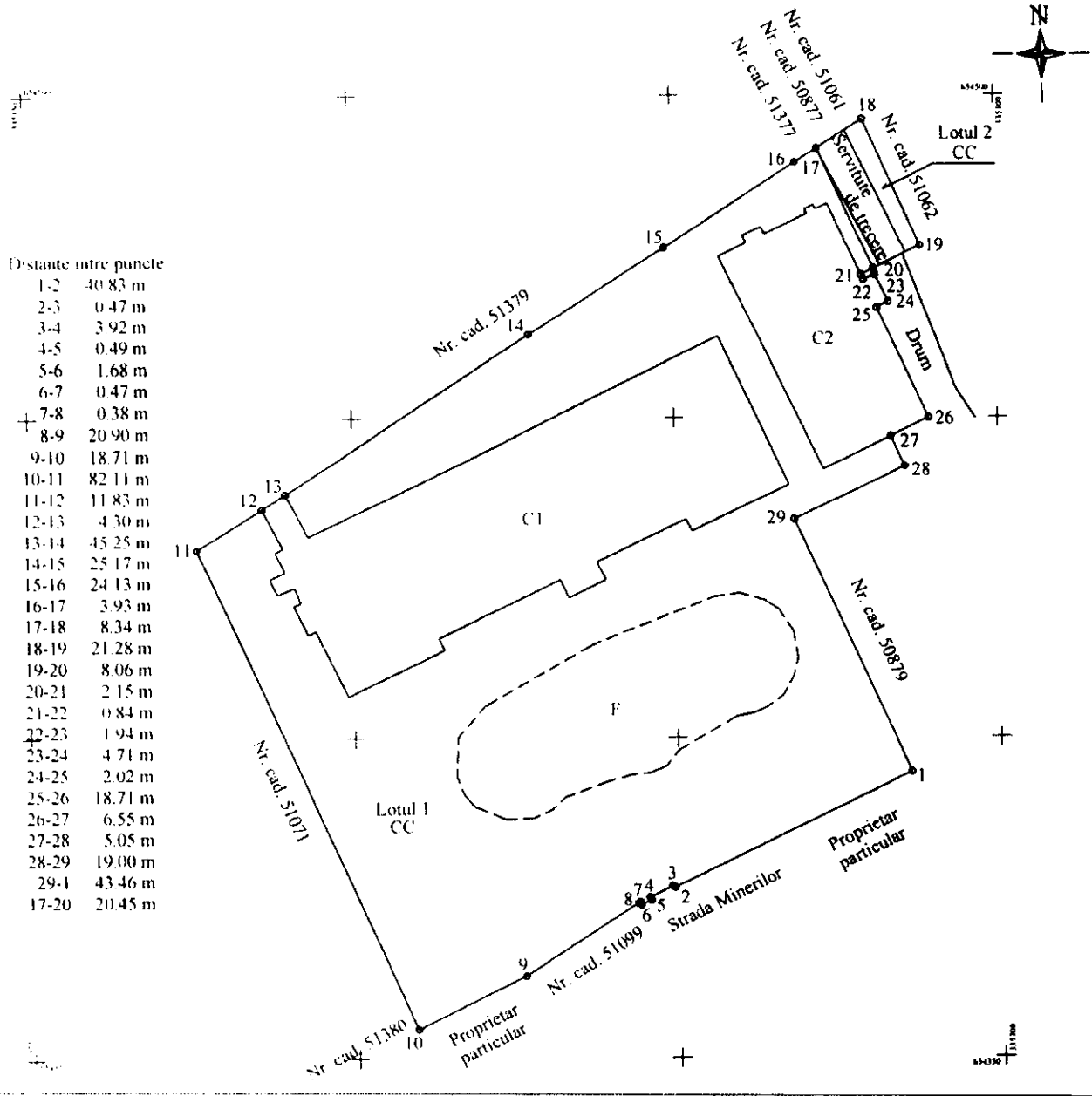
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

**Alexandru Corneliu Catrinu**  
 CATRINU ALEXANDRU CORNELIU  
 - consilier cadastru -

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE  
SCARA 1:1000**

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
50880	8797	sat. Sarmasag, com. Sarmasag, jud. Salaj
Carte funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
50880		Sarmasag



**Dezlipire imobil**

SITUATIA ACTUALA (inainte de dezlipire)				SITUATIA VIITOARE (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
50880	8797	CC, F	Teren intravilan cu complex social-administrativ si cantina	51839	8627	CC-7597 mp, F-1030 mp	Teren intravilan cu complex social-administrativ si cantina
				51840	170	CC Lotul 2	Teren intravilan
			<b>Total:</b>		<b>8797</b>		

Executant: Fodoca P. Cosmin

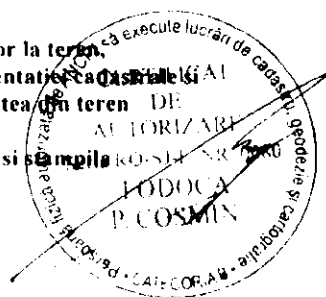
Inspector

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si stampila

Semnatura si parafa



**O.C.P.I. SĂLAJ**  
**CORNEL ALEXANDRU CORNEL**  
 - consilier cadastral -  
 Stampila BCPI

Data: 05.09.2018

Data: 13/09/2018