

**HOTĂRÂREA nr.63**  
**din 28 aprilie 2021**

**privind aprobarea demarării procedurilor administrative pentru materializarea dreptului de preemțiune exprimat în cazul vânzării imobilului monument istoric identificat în lista de monumente cu denumirea “Castelul Wesselenyi, cod SJ-II-m-A-05075.01” și “Ansamblul Castelului Wesselenyi, cod SJ-II-m-A-05075”, înscris în CF nr.51182 Jibou**

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. din 6890 din 21.04.2021 al președintelui Consiliului județean;
- raportul de specialitate nr. 6894 din 21.04.2021 al Direcției patrimoniu;
- prevederile art. 1730 alin.(1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.4 alin. (8);
- prevederile Ordinului nr.3143/2019 emis de Ministerul Culturii, privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor art. 4 din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la exercitarea dreptului de preemțiune al statului român, prin Ministerul Culturii, respectiv prin serviciile publice deconcentrate ale acestuia în cazul vânzării de monumente istorice aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice de drept privat;
- prevederile art.173 alin. (1) lit. f) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă demararea procedurilor administrative pentru materializarea dreptului de preemțiune exprimat în cazul vânzării imobilului monument istoric identificat în lista de monumente cu denumirea “Castelul Wesselenyi, cod SJ-II-m-A-05075.01” și “Ansamblul Castelului Wesselenyi, cod SJ-II-m-A-05075”, înscris în CF nr.51182 Jibou.

**Art.2. (1)** Se desemnează reprezentanții Consiliului Județean Sălaj, în comisia de negociere a prețului de cumpărare, a imobilului identificat la art. 1, după cum urmează:

1. SZILÁGYI RÓBERT-ISTVÁN - vicepreședintele consiliului județean – președinte;
2. MARGIN ADRIAN GABRIEL - consilier județean – membru;
3. MAGHIU MARIAN PAUL - consilier județean – membru;
4. OLAR NICOLAE - consilier județean – membru;
5. VLAICU COSMIN RADU - secretar general al județului – membru.

(2) Secretariatul tehnic al comisiei va fi stabilit prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Sălaj.

(3) Atribuțiile comisiei de negociere sunt următoarele:

- a) analizează oferta depusă;
- b) negociază prețul în baza raportului de evaluare întocmit în condițiile legii și însușit în prealabil de către Consiliul Județean Sălaj;

- c) prezintă în vederea aprobării prin hotărâre a Consiliului Județean Sălaj, un raport privind prețul și rezultatul negocierilor;
- d) întocmește procesul verbal de negociere;
- e) transmite procesul verbal de negociere, semnat de toate părțile, Consiliului Județean Sălaj, spre aprobare.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția patrimoniu;
- Direcția economică;

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică;
- Direcția patrimoniu;
- membrii comisiei.

**PREȘEDINTE,**

**Dinu Iancu-Sălăjanu**

**Contrasemnează:**

**SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,**

**Cosmin-Radu Vlaicu**