

**HOTĂRÂREA nr.117**  
**din 25 iulie 2025**  
**privind dezlipirea unui imobil aflat în domeniul privat al Județului Sălaj**

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 20472 din 14.07.2025 al președintelui Consiliului județean;
- raportul de specialitate nr. 20473 din 14.07.2025 al Direcției patrimoniu;
- Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- prevederile art.173 alin. (1) lit. f) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Imobilul – teren, situat în parcela "PE DEAL-ORASEL", localitatea Hereclean, comuna Hereclean, Județul Sălaj, înscris în CF nr.55920 Hereclean, nr. cadastral 55920, aflat în domeniul privat al Județului Sălaj, se dezlipește, conform documentației anexate care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- număr cadastral 56079, situat în parcela "PE DEAL-ORASEL", localitatea Hereclean, comuna Hereclean, Județul Sălaj, în suprafață de 3483 mp;
- număr cadastral 56080, situat în parcela "PE DEAL-ORASEL", localitatea Hereclean, comuna Hereclean, Județul Sălaj, în suprafață de 4397 mp;
- număr cadastral 56081, situat în parcela "PE DEAL-ORASEL", localitatea Hereclean, comuna Hereclean, Județul Sălaj, în suprafață de 4748 mp;
- număr cadastral 56082, situat în parcela "PE DEAL-ORASEL", localitatea Hereclean, comuna Hereclean, Județul Sălaj, în suprafață de 3856 mp;
- număr cadastral 56083, situat în parcela "PE DEAL-ORASEL", localitatea Hereclean, comuna Hereclean, Județul Sălaj, în suprafață de 2801 mp;
- număr cadastral 56084, situat în parcela "PE DEAL-ORASEL", localitatea Hereclean, comuna Hereclean, Județul Sălaj, în suprafață de 6431 mp;
- număr cadastral 56085, situat în parcela "PE DEAL-ORASEL", localitatea Hereclean, comuna Hereclean, Județul Sălaj, în suprafață de 4866 mp;
- număr cadastral 56086, situat în parcela "PE DEAL-ORASEL", localitatea Hereclean, comuna Hereclean, Județul Sălaj, în suprafață de 4877 mp;
- număr cadastral 56087, situat în parcela "PE DEAL-ORASEL", localitatea Hereclean, comuna Hereclean, Județul Sălaj, în suprafață de 3052 mp;
- număr cadastral 56088, situat în parcela "PE DEAL-ORASEL", localitatea Hereclean, comuna Hereclean, Județul Sălaj, în suprafață de 3065 mp;
- număr cadastral 56089, situat în parcela "PE DEAL-ORASEL", localitatea Hereclean, comuna Hereclean, Județul Sălaj, în suprafață de 3496 mp;

- număr cadastral 56090, situat în parcela "PE DEAL-ORASEL", localitatea Hereclean, comuna Hereclean, Județul Sălaj, în suprafață de 8427 mp;
- număr cadastral 56091, situat în parcela "PE DEAL-ORASEL", localitatea Hereclean, comuna Hereclean, Județul Sălaj, în suprafață de 3405 mp;
- număr cadastral 56092, situat în parcela "PE DEAL-ORASEL", localitatea Hereclean, comuna Hereclean, Județul Sălaj, în suprafață de 4100 mp;
- număr cadastral 56093, situat în parcela "PE DEAL-ORASEL", localitatea Hereclean, comuna Hereclean, Județul Sălaj, în suprafață de 2988 mp;
- număr cadastral 56094, situat în parcela "PE DEAL-ORASEL", localitatea Hereclean, comuna Hereclean, Județul Sălaj, în suprafață de 3014 mp;
- număr cadastral 56095, situat în parcela "PE DEAL-ORASEL", localitatea Hereclean, comuna Hereclean, Județul Sălaj, în suprafață de 3182 mp;
- număr cadastral 56096, situat în parcela "PE DEAL-ORASEL", localitatea Hereclean, comuna Hereclean, Județul Sălaj, în suprafață de 3555 mp;
- număr cadastral 56097, situat în parcela "PE DEAL-ORASEL", localitatea Hereclean, comuna Hereclean, Județul Sălaj, în suprafață de 5458 mp;
- număr cadastral 56098, situat în parcela "PE DEAL-ORASEL", localitatea Hereclean, comuna Hereclean, Județul Sălaj, în suprafață de 3333 mp;
- număr cadastral 56099, situat în parcela "PE DEAL-ORASEL", localitatea Hereclean, comuna Hereclean, Județul Sălaj, în suprafață de 3765 mp;
- număr cadastral 56100, situat în parcela "PE DEAL-ORASEL", localitatea Hereclean, comuna Hereclean, Județul Sălaj, în suprafață de 1629 mp;
- număr cadastral 56101, situat în parcela "PE DEAL-ORASEL", localitatea Hereclean, comuna Hereclean, Județul Sălaj, în suprafață de 1106 mp;
- număr cadastral 56102, situat în parcela "PE DEAL-ORASEL", localitatea Hereclean, comuna Hereclean, Județul Sălaj, în suprafață de 1845 mp;
- număr cadastral 56103, situat în parcela "PE DEAL-ORASEL", localitatea Hereclean, comuna Hereclean, Județul Sălaj, în suprafață de 2472 mp;
- număr cadastral 56104, situat în parcela "PE DEAL-ORASEL", localitatea Hereclean, comuna Hereclean, Județul Sălaj, în suprafață de 6988 mp;
- număr cadastral 56105, situat în parcela "PE DEAL-ORASEL", localitatea Hereclean, comuna Hereclean, Județul Sălaj, în suprafață de 18680 mp;
- număr cadastral 56106, situat în parcela "PE DEAL-ORASEL", localitatea Hereclean, comuna Hereclean, Județul Sălaj, în suprafață de 8581 mp.

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția economică și Direcția patrimoniu.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se comunică la:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică;
- Direcția patrimoniu;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sălaj.

**PREȘEDINTE,**

**Dinu Iancu-Sălăjanu**

**Contrasemnează:**

**SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,**

**Cosmin-Radu Vlaicu**





**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalău**

Adresa: ZALAU, Str CORNELIU COPOSU, nr. 31A, Cp: 450018, TEL: 0260-613394

|           |       |
|-----------|-------|
| Nr.cerere | 33187 |
| Ziua      | 07    |
| Luna      | 07    |
| Anul      | 2025  |

**REFERAT DE ADMITERE**

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei JUDEȚUL SĂLAJ

Domiciliul Jud. Salaj, UAT Zalău, Loc. Zalău, Piața 1 DECEMBRIE 1918, Nr. 11

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **33187** din data **07-07-2025**, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL", UAT Hereclean având numărul cadastral 55920 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) **56079** situat în Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL", UAT Hereclean având suprafața măsurată 3483 mp;
- 2) **56080** situat în Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL", UAT Hereclean având suprafața măsurată 4397 mp;
- 3) **56081** situat în Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL", UAT Hereclean având suprafața măsurată 4748 mp;
- 4) **56082** situat în Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL", UAT Hereclean având suprafața măsurată 3856 mp;
- 5) **56083** situat în Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL", UAT Hereclean având suprafața măsurată 2801 mp;
- 6) **56084** situat în Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL", UAT Hereclean având suprafața măsurată 6431 mp;
- 7) **56085** situat în Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL", UAT Hereclean având suprafața măsurată 4866 mp;
- 8) **56086** situat în Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL", UAT Hereclean având suprafața măsurată 4877 mp;
- 9) **56087** situat în Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL", UAT Hereclean având suprafața măsurată 3052 mp;
- 10) **56088** situat în Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL", UAT Hereclean având suprafața măsurată 3065 mp;
- 11) **56089** situat în Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL", UAT Hereclean având suprafața măsurată 3496 mp;
- 12) **56090** situat în Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL", UAT Hereclean având suprafața măsurată 8427 mp;
- 13) **56091** situat în Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL", UAT Hereclean având suprafața măsurată 3405 mp;
- 14) **56092** situat în Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL", UAT Hereclean având suprafața măsurată 4100 mp;
- 15) **56093** situat în Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL", UAT Hereclean având suprafața măsurată 2988 mp;
- 16) **56094** situat în Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL", UAT Hereclean având suprafața măsurată 3014 mp;
- 17) **56095** situat în Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL", UAT Hereclean având suprafața măsurată 3182 mp;
- 18) **56096** situat în Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL", UAT Hereclean având suprafața măsurată 3555 mp;
- 19) **56097** situat în Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL", UAT Hereclean având suprafața măsurată 5458 mp;
- 20) **56098** situat în Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL", UAT Hereclean având suprafața măsurată 3333 mp;
- 21) **56099** situat în Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL", UAT Hereclean având suprafața măsurată 3765 mp;
- 22) **56100** situat în Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL", UAT Hereclean având suprafața măsurată 1629 mp;
- 23) **56101** situat în Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL", UAT Hereclean având suprafața măsurată 1106 mp;
- 24) **56102** situat în Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL", UAT Hereclean având

suprafața măsurată 1845 mp;

25) **56103** situat în Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL", UAT Hereclean având suprafața măsurată 2472 mp;

26) **56104** situat în Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL", UAT Hereclean având suprafața măsurată 6988 mp;

27) **56105** situat în Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL", UAT Hereclean având suprafața măsurată 18680 mp;

28) **56106** situat în Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL", UAT Hereclean având suprafața măsurată 8581 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SALAJ la data: 10-07-2025.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**Inspector**  
**SERGIU-BOGDAN POP**



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ZALAU**

ZALAU, Str CORNELIU COPOSU, nr. 31A, Cp: 450018, TEL: 0260-613394

|           |       |
|-----------|-------|
| Nr.cerere | 33187 |
| Ziua      | 07    |
| Luna      | 07    |
| Anul      | 2025  |

**Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară**  
**pentru**  
**Imobil număr cadastral 55920 / UAT Hereclean**

**TEREN** Intravilan

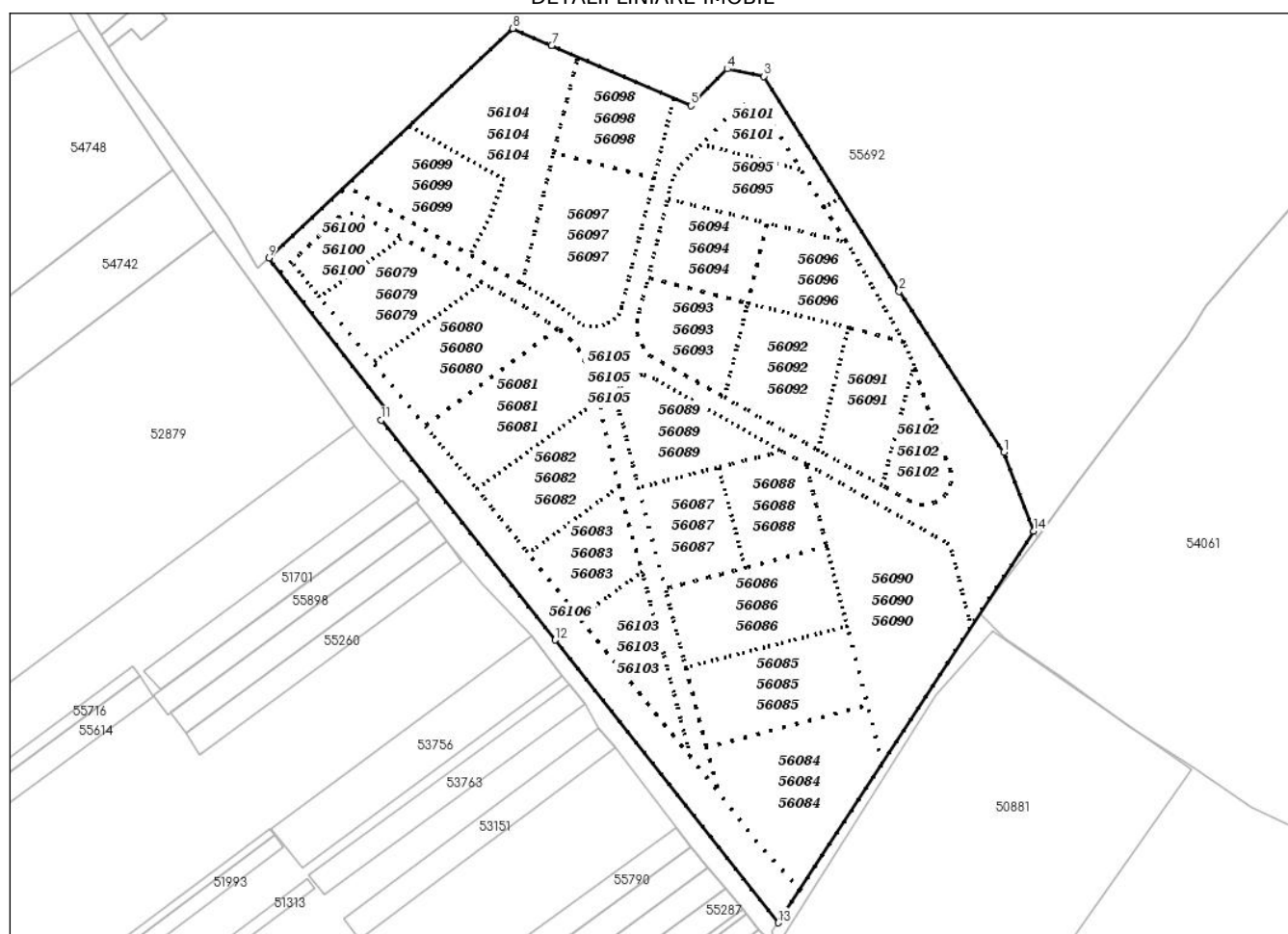
**Adresa:** Jud. Salaj, UAT Hereclean, Loc. Hereclean, PARCELA "PE  
 DEAL-ORASEL"

Comuna/Oraș/Municipiu: Hereclean

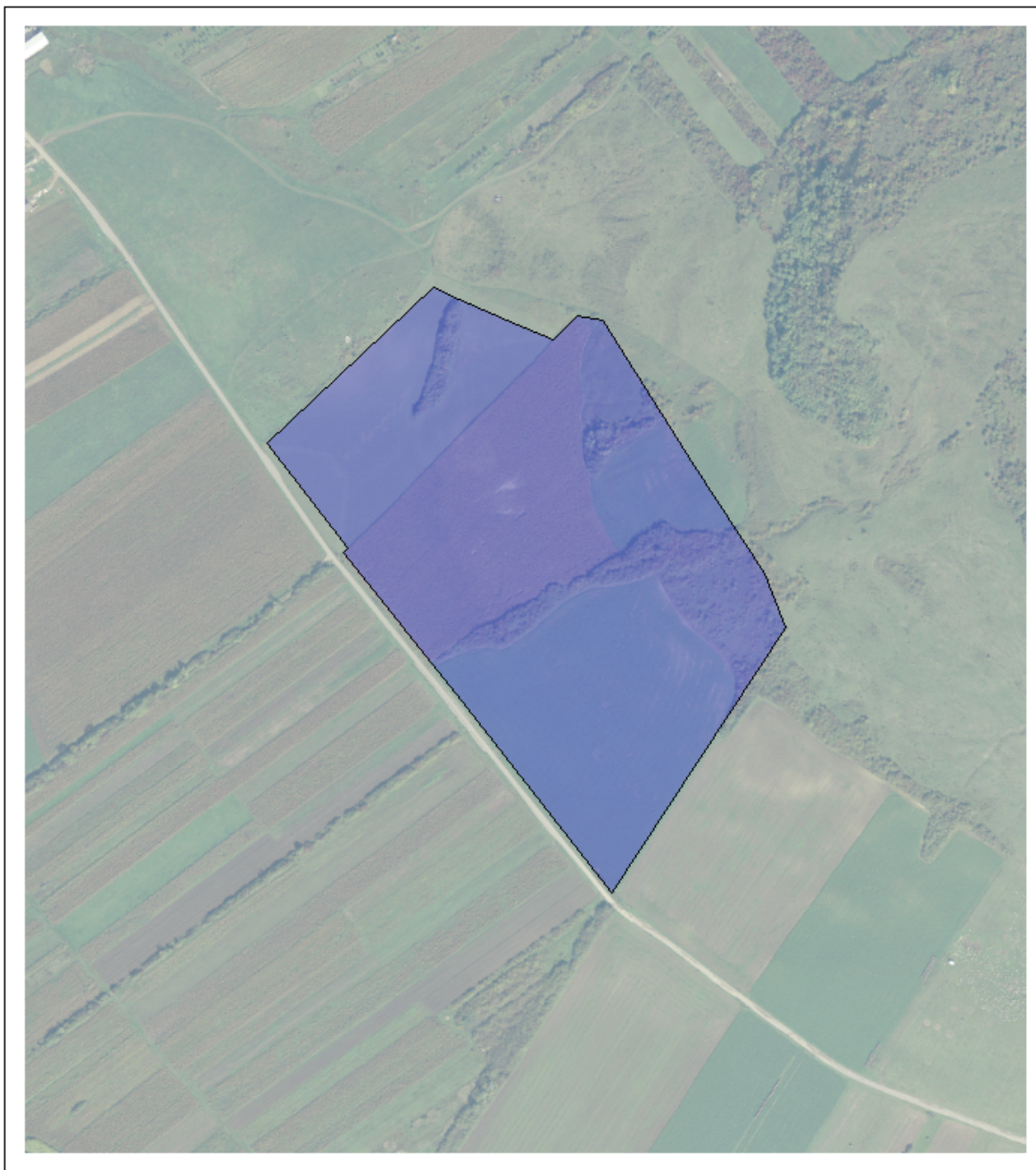
| Nr. cadastral | Suprafața măsurată | Observații / Referințe |
|---------------|--------------------|------------------------|
| 55920         | 127600             | Teren intravilan       |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Incadrare in zonă  
scara 1:5000**



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categoria de folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Observații / Referințe        |
|-----|------------------------|------------|----------------|-------|---------|-------------------------------|
| 1   | arabil                 | DA         | 127.600        |       |         | Teren intravilan neimprejmuit |
|     | <b>TOTAL:</b>          |            | <b>127.600</b> |       |         |                               |

**Date referitoare la construcții**

| Crt                                       | Numar | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|-------------------------------------------|-------|------------------------|--------------|-------------------|------------------------|
| Imobilul nu are in componență construcții |       |                        |              |                   |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (m) |
|---------------|---------------|---------------------|
| 1             | 2             | 114.567             |
| 2             | 3             | 151.548             |
| 3             | 4             | 22.4                |
| 4             | 5             | 30.759              |
| 5             | 6             | 90.537              |
| 6             | 7             | 0.051               |
| 7             | 8             | 25.28               |
| 8             | 9             | 199.986             |
| 9             | 10            | 116.575             |
| 10            | 11            | 6.257               |
| 11            | 12            | 167.423             |
| 12            | 13            | 214.92              |
| 13            | 14            | 279.2               |
| 14            | 1             | 50.259              |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

| Nr Crt | Numar cerere | Data cerere | Termen eliberare | Obiect cerere         |
|--------|--------------|-------------|------------------|-----------------------|
| 1      | 33187        | 07.07.2025  | 10.07.2025       | Dezmembreare/Comasare |

Ca urmare a soluționării cererii nr. 33187 înregistrată la data de 07.07.2025, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

| Nr Crt | Identificator electronic | Suprafata (mp) | Adresa                                               |
|--------|--------------------------|----------------|------------------------------------------------------|
| 1      | 56079                    | 3483           | Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL" |
| 2      | 56080                    | 4397           | Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL" |
| 3      | 56081                    | 4748           | Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL" |
| 4      | 56082                    | 3856           | Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL" |
| 5      | 56083                    | 2801           | Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL" |
| 6      | 56084                    | 6431           | Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL" |
| 7      | 56085                    | 4866           | Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL" |
| 8      | 56086                    | 4877           | Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL" |
| 9      | 56087                    | 3052           | Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL" |
| 10     | 56088                    | 3065           | Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL" |
| 11     | 56089                    | 3496           | Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL" |
| 12     | 56090                    | 8427           | Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL" |
| 13     | 56091                    | 3405           | Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL" |
| 14     | 56092                    | 4100           | Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL" |
| 15     | 56093                    | 2988           | Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL" |
| 16     | 56094                    | 3014           | Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL" |
| 17     | 56095                    | 3182           | Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL" |
| 18     | 56096                    | 3555           | Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL" |
| 19     | 56097                    | 5458           | Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL" |
| 20     | 56098                    | 3333           | Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL" |



| Nr Crt | Identificator electronic | Suprafata (mp) | Adresa                                               |
|--------|--------------------------|----------------|------------------------------------------------------|
| 21     | 56099                    | 3765           | Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL" |
| 22     | 56100                    | 1629           | Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL" |
| 23     | 56101                    | 1106           | Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL" |
| 24     | 56102                    | 1845           | Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL" |
| 25     | 56103                    | 2472           | Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL" |
| 26     | 56104                    | 6988           | Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL" |
| 27     | 56105                    | 18680          | Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL" |
| 28     | 56106                    | 8581           | Loc. Hereclean, Jud. Salaj, PARCELA "PE DEAL-ORASEL" |

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SALAJ la data: 10-07-2025

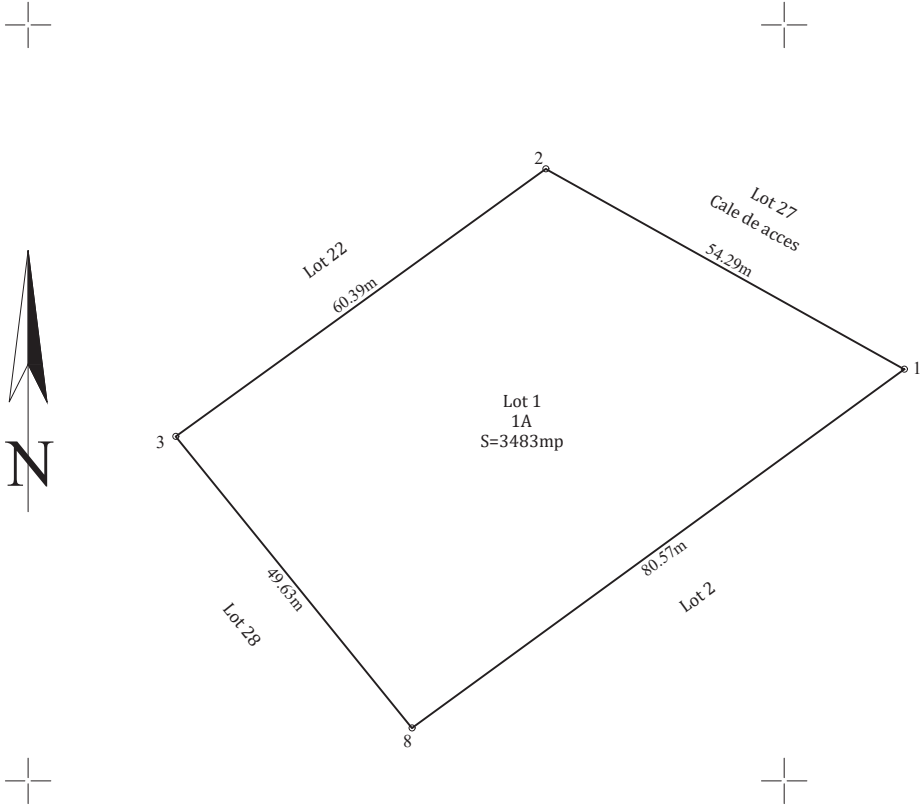
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

**SERGIU-BOGDAN POP**



| PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI |                         |                                                                                       |           |
|------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Scara 1:1000                                   |                         |                                                                                       |           |
| Nr. Cadastral                                  | Suprafata masurata (mp) | Adresa imobilului                                                                     |           |
| 56079                                          | 3483                    | Intravilan Sat Hereclean, Com. Hereclean, Jud. Salaj, Parcela "Pe Deal-Orasel", Lot 1 |           |
| Cartea Funciara nr.                            |                         | UAT:                                                                                  | Hereclean |



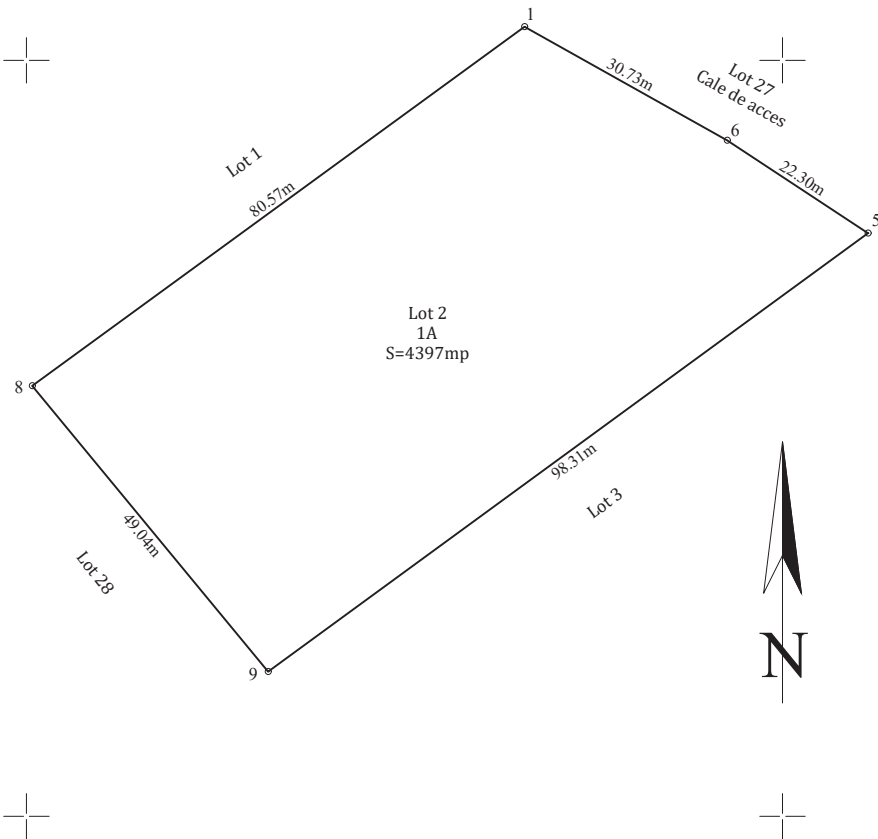
| A. DATE REFERITOARE LA TEREN                                                                                                                    |                        |                                                                                             |                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Nr. Parcelă                                                                                                                                     | Categoria de folosință | Suprafata (mp)                                                                              | Mențiuni                                  |
| 1                                                                                                                                               | A                      | 3483                                                                                        | Lot 1<br>Intravilan<br>Teren neîmprejmuit |
| TOTAL                                                                                                                                           |                        | 3483 mp                                                                                     | -                                         |
| B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII                                                                                                              |                        |                                                                                             |                                           |
| Cod constr.                                                                                                                                     | Destinația             | Suprafata construită la sol (mp)                                                            | Mentțiuni                                 |
| -                                                                                                                                               | -                      | -                                                                                           | -                                         |
| TOTAL                                                                                                                                           |                        | -                                                                                           | -                                         |
| Suprafata totala masurata = 3483 mp<br>Suprafata din act = 3483 mp                                                                              |                        |                                                                                             |                                           |
| Executant: SC AREA CAD CONCEPT SRL<br>Ing. ȚIGĂNAȘU CIPRIAN BOGDAN                                                                              |                        | Inspector                                                                                   |                                           |
| Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren |                        | Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral |                                           |
| Semnătura și ștampila<br>Ciprian-Bogdan Tiganasu<br>Data: Iulie/2025                                                                            |                        | Semnătura și parafa<br>Data:.....<br>Ștampila BCPI                                          |                                           |
| Digitally signed by Ciprian-Bogdan Tiganasu<br>Date: 2025.07.04 07:39:43 +03'00'                                                                |                        | Digitally signed by Sergiu-Bogdan Pop<br>Date: 2025.07.10 11:31:22 +03'00'                  |                                           |

Ciprian-Bogdan Tiganasu

33187/2025



| PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI |                         |                                                                                       |           |
|------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Scara 1:1000                                   |                         |                                                                                       |           |
| Nr. Cadastral                                  | Suprafata masurata (mp) | Adresa imobilului                                                                     |           |
| 56080                                          | 4397                    | Intravilan Sat Hereclean, Com. Hereclean, Jud. Salaj, Parcela "Pe Deal-Orasel", Lot 2 |           |
| Cartea Funciara nr.                            |                         | UAT:                                                                                  | Hereclean |



| A. DATE REFERITOARE LA TEREN                                                                                                                    |                        |                                                                                             |                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Nr. Parcelă                                                                                                                                     | Categoria de folosință | Suprafata (mp)                                                                              | Mențiuni                                  |
| 1                                                                                                                                               | A                      | 4397                                                                                        | Lot 2<br>Intravilan<br>Teren neimprejmuit |
| TOTAL                                                                                                                                           |                        | 4397 mp                                                                                     | -                                         |
| B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII                                                                                                              |                        |                                                                                             |                                           |
| Cod constr.                                                                                                                                     | Destinația             | Suprafata construita la sol (mp)                                                            | Mentiiuni                                 |
| -                                                                                                                                               | -                      | -                                                                                           | -                                         |
| TOTAL                                                                                                                                           |                        | -                                                                                           | -                                         |
| Suprafata totala masurata = 4397 mp<br>Suprafata din act = 4397 mp                                                                              |                        |                                                                                             |                                           |
| Executant: SC AREA CAD CONCEPT SRL<br>Ing. ȚIGĂNAȘU CIPRIAN BOGDAN                                                                              |                        | Inspector                                                                                   |                                           |
| Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren |                        | Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral |                                           |
| Semnătura și ștampila:<br><b>Ciprian-Bogdan Țiganasu</b>                                                                                        |                        | Semnătura și parafa<br>Data:.....                                                           |                                           |
| Date: 2025.07.04 07:40:36                                                                                                                       |                        | Ștampila BCPI<br><b>33187/2025</b>                                                          |                                           |

Ciprian-Bogdan Țiganasu  
Date: 2025.07.04 07:40:36  
+03:00'

| PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI |                         |                                                                                       |           |
|------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Scara 1:1000                                   |                         |                                                                                       |           |
| Nr. Cadastral                                  | Suprafața măsurată (mp) | Adresa imobilului                                                                     |           |
| 56081                                          | 4748                    | Intravilan Sat Hereclean, Com. Hereclean, Jud. Salaj, Parcela "Pe Deal-Orasel", Lot 3 |           |
| Cartea Funciara nr.                            |                         | UAT:                                                                                  | Hereclean |

Inventar de distante  
pe contur imobil

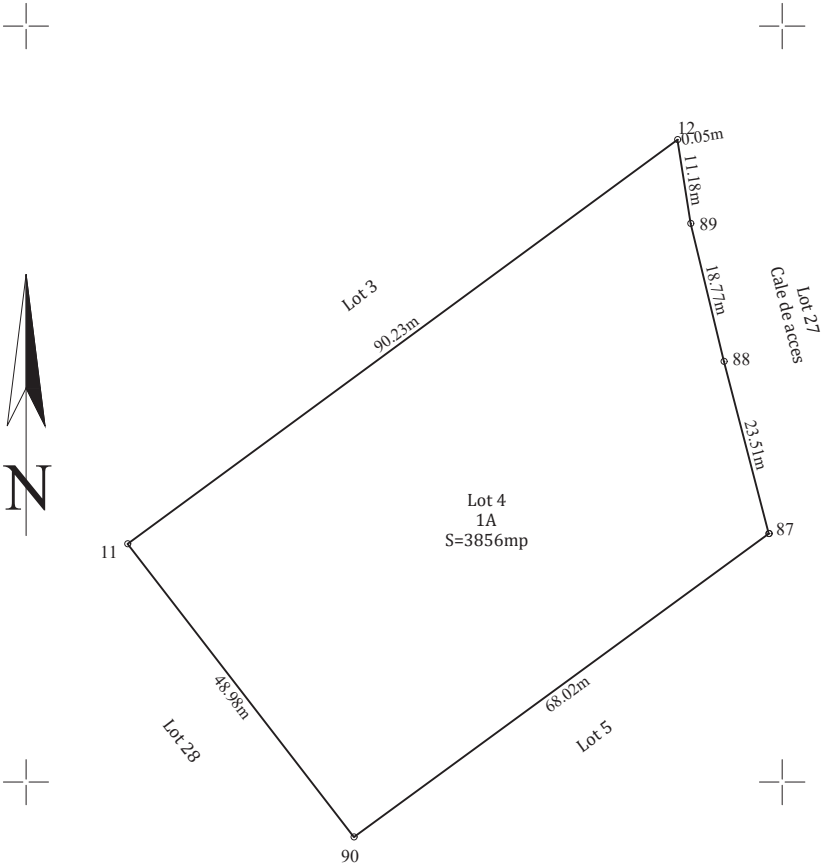
| Nr.<br>Pct. | Lungimi<br>laturi<br>D(i,i+1) |
|-------------|-------------------------------|
| 5           | 98.31                         |
| 9           | 49.06                         |
| 11          | 90.23                         |
| 12          | 0.16                          |
| 13          | 0.43                          |
| 14          | 0.43                          |
| 15          | 0.33                          |
| 16          | 0.49                          |
| 17          | 0.54                          |
| 18          | 0.65                          |
| 19          | 0.45                          |
| 20          | 0.42                          |
| 21          | 0.62                          |
| 22          | 0.60                          |
| 23          | 0.40                          |
| 24          | 0.52                          |
| 25          | 0.47                          |
| 26          | 0.58                          |
| 27          | 0.43                          |
| 28          | 0.60                          |
| 29          | 0.65                          |
| 30          | 0.42                          |
| 31          | 0.56                          |
| 32          | 0.57                          |
| 33          | 0.35                          |
| 34          | 0.57                          |
| 35          | 0.57                          |
| 36          | 0.49                          |
| 37          | 0.54                          |
| 38          | 0.54                          |
| 39          | 0.49                          |
| 40          | 0.43                          |
| 41          | 0.43                          |
| 42          | 0.45                          |
| 43          | 0.73                          |
| 44          | 0.62                          |
| 45          | 0.55                          |
| 46          | 0.66                          |
| 47          | 0.29                          |
| 48          | 0.31                          |
| 49          | 0.58                          |
| 50          | 0.86                          |
| 51          | 0.90                          |
| 52          | 0.80                          |
| 53          | 0.81                          |
| 54          | 0.50                          |
| 55          | 0.58                          |
| 56          | 0.84                          |
| 57          | 0.74                          |
| 58          | 0.84                          |
| 59          | 0.78                          |
| 60          | 0.77                          |
| 61          | 0.77                          |
| 62          | 0.98                          |
| 63          | 0.38                          |
| 64          | 1.01                          |
| 65          | 0.90                          |
| 66          | 0.87                          |
| 67          | 0.90                          |
| 68          | 0.97                          |
| 69          | 0.53                          |
| 70          | 0.94                          |
| 71          | 1.02                          |
| 72          | 1.11                          |
| 73          | 1.04                          |
| 74          | 1.00                          |
| 75          | 1.15                          |
| 76          | 0.78                          |
| 77          | 1.24                          |
| 78          | 0.93                          |
| 79          | 0.97                          |
| 80          | 1.05                          |
| 81          | 0.76                          |
| 82          | 0.87                          |
| 83          | 0.70                          |
| 84          | 0.85                          |
| 85          | 0.61                          |
| 86          | 0.56                          |

| A. DATE REFERITOARE LA TEREN                                                                                                                    |                        |                                                                                             |                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Nr. Parcelă                                                                                                                                     | Categoria de folosință | Suprafața (mp)                                                                              | Mențiuni                                  |
| 1                                                                                                                                               | A                      | 4748                                                                                        | Lot 3<br>Intravilan<br>Teren neîmprejmuit |
| TOTAL                                                                                                                                           |                        | 4748 mp                                                                                     | -                                         |
| B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII                                                                                                              |                        |                                                                                             |                                           |
| Cod constr.                                                                                                                                     | Destinația             | Suprafața construită la sol (mp)                                                            | Mențiuni                                  |
| -                                                                                                                                               | -                      | -                                                                                           | -                                         |
| TOTAL                                                                                                                                           |                        | -                                                                                           | -                                         |
| Suprafata totala masurata = 4748 mp<br>Suprafata din act = 4748 mp                                                                              |                        |                                                                                             |                                           |
| Executant: SC AREA CAD CONCEPT SRL<br>Ing. ȚIGĂNAȘU CIPRIAN BOGDAN                                                                              |                        | Inspector                                                                                   |                                           |
| Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren |                        | Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral |                                           |
| Semnătura și ștampila                                                                                                                           |                        | Semnătura și parafa                                                                         |                                           |
| Digitally signed by Ciprian-Bogdan Tiganașu                                                                                                     |                        | Data.....                                                                                   |                                           |
| Date: 2025.07.04 07:40:44                                                                                                                       |                        | Ștampila BCPI                                                                               |                                           |
| +03'00'                                                                                                                                         |                        | Digitally signed by Sergiu-Bogdan Pop<br>Date: 2025.07.10 11:32:11 +03'00'                  |                                           |

Ciprian-Bogdan  
Tiganasu

33187/2025

| PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI |                         |                                                                                       |
|------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Scara 1:1000                                   |                         |                                                                                       |
| Nr. Cadastral                                  | Suprafața măsurată (mp) | Adresa imobilului                                                                     |
| 56082                                          | 3856                    | Intravilan Sat Hereclean, Com. Hereclean, Jud. Salaj, Parcela "Pe Deal-Orasel", Lot 4 |
| Cartea Funciara nr.                            |                         | UAT: Hereclean                                                                        |



| A. DATE REFERITOARE LA TEREN                                                                                                                    |                        |                                                                                             |                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Nr. Parcelă                                                                                                                                     | Categoria de folosință | Suprafața (mp)                                                                              | Mențiuni                                  |
| 1                                                                                                                                               | A                      | 3856                                                                                        | Lot 4<br>Intravilan<br>Teren neimprejmuit |
| TOTAL                                                                                                                                           |                        | 3856 mp                                                                                     | -                                         |
| B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII                                                                                                              |                        |                                                                                             |                                           |
| Cod constr.                                                                                                                                     | Destinația             | Suprafața construită la sol (mp)                                                            | Mențiuni                                  |
| -                                                                                                                                               | -                      | -                                                                                           | -                                         |
| TOTAL                                                                                                                                           |                        | -                                                                                           | -                                         |
| Suprafața totala masurata = 3856 mp<br>Suprafața din act = 3856 mp                                                                              |                        |                                                                                             |                                           |
| Executant: SC AREA CAD CONCEPT SRL<br>Ing. ȚIGĂNAȘU CIPRIAN BOGDAN                                                                              |                        | Inspector                                                                                   |                                           |
| Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren |                        | Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral |                                           |
| Semnătura și ștampila                                                                                                                           |                        | Semnătura și parafa                                                                         |                                           |
| Data: Iulie/2025                                                                                                                                |                        | Data:.....                                                                                  |                                           |
| Ștampila BCPI                                                                                                                                   |                        | Ștampila BCPI                                                                               |                                           |
| Digitally signed by Ciprian-Bogdan Tiganasu                                                                                                     |                        | Digitally signed by Sergiu-Bogdan Pop                                                       |                                           |
| Date: 2025.07.04 07:40:51                                                                                                                       |                        | Date: 2025.07.10 11:32:34 +03'00'                                                           |                                           |

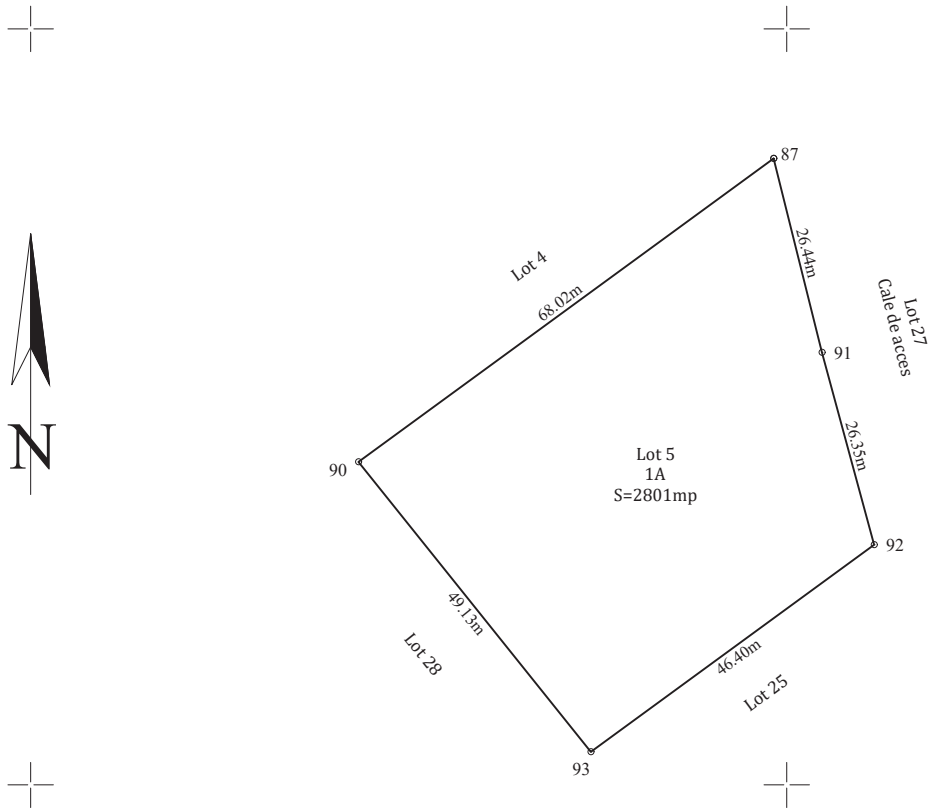
Ciprian-Bogdan  
Tiganasu

Digitally signed  
by Sergiu-  
Bogdan Pop  
Date:  
2025.07.10  
11:32:34 +03'00'

33187/2025

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
Scara 1:1000

|                     |                         |                                                                                       |
|---------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Nr. Cadastral       | Suprafata masurata (mp) | Adresa imobilului                                                                     |
| 56083               | 2801                    | Intravilan Sat Hereclean, Com. Hereclean, Jud. Salaj, Parcela "Pe Deal-Orasel", Lot 5 |
| Cartea Funciara nr. | UAT:                    | Hereclean                                                                             |

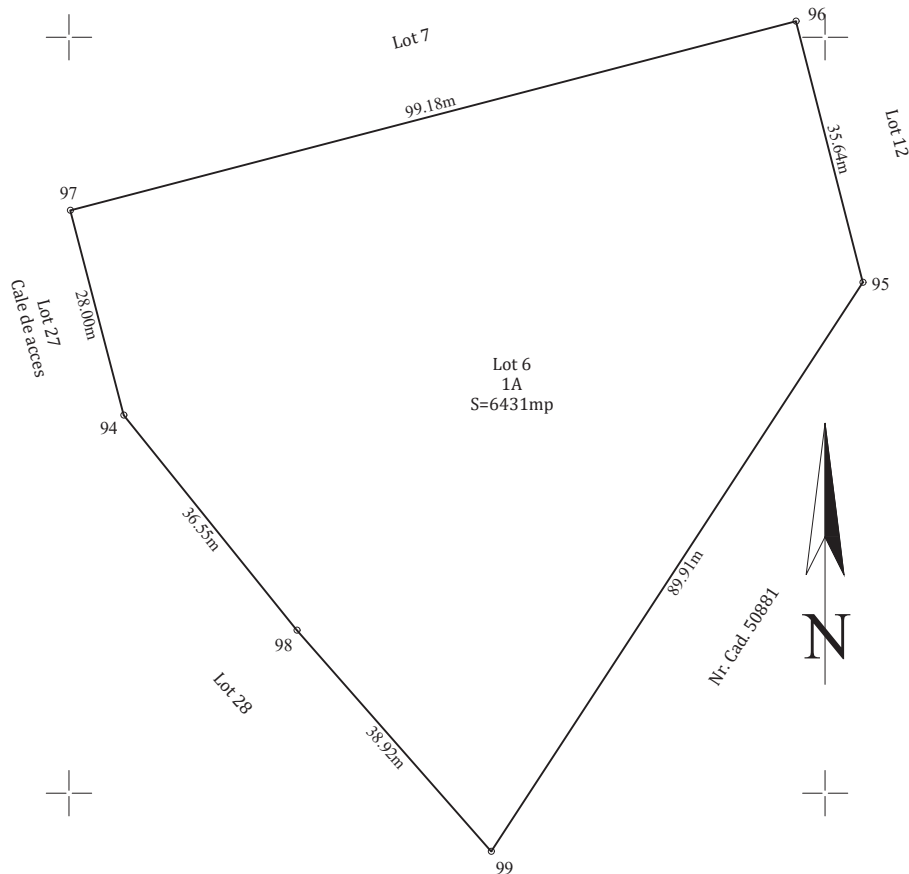


| A. DATE REFERITOARE LA TEREN                                                                                                                    |                        |                                                                                             |                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Nr. Parcelă                                                                                                                                     | Categoria de folosință | Suprafata (mp)                                                                              | Mentiiuni                                 |
| 1                                                                                                                                               | A                      | 2801                                                                                        | Lot 5<br>Intravilan<br>Teren neimprejmuit |
| TOTAL                                                                                                                                           |                        | 2801 mp                                                                                     | -                                         |
| B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII                                                                                                              |                        |                                                                                             |                                           |
| Cod constr.                                                                                                                                     | Destinația             | Suprafata construită la sol (mp)                                                            | Mentiiuni                                 |
| -                                                                                                                                               | -                      | -                                                                                           | -                                         |
| TOTAL                                                                                                                                           |                        | -                                                                                           | -                                         |
| Suprafata totala masurata = 2801 mp<br>Suprafata din act = 2801 mp                                                                              |                        |                                                                                             |                                           |
| Executant: SC AREA CAD CONCEPT SRL<br>Ing. ȚIGĂNAȘU CIPRIAN BOGDAN                                                                              |                        | Inspector                                                                                   |                                           |
| Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren |                        | Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral |                                           |
| Semnătura și stampila                                                                                                                           |                        | Semnătura și parafa                                                                         |                                           |
| Digitally signed by Ciprian-Bogdan Tiganasu                                                                                                     |                        | Data.....                                                                                   |                                           |
| Date: 2025.07.04                                                                                                                                |                        | Stampila BCPI                                                                               |                                           |
| 07:40:59 +03'00'                                                                                                                                |                        | Digitally signed by Sergiu-Bogdan Pop                                                       |                                           |
|                                                                                                                                                 |                        | Date: 2025.07.10                                                                            |                                           |
|                                                                                                                                                 |                        | 11:32:58 +03'00'                                                                            |                                           |

Ciprian-Bogdan Tiganasu

33187/2025

| PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI |                         |                                                                                       |           |
|------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Scara 1:1000                                   |                         |                                                                                       |           |
| Nr. Cadastral                                  | Suprafata masurata (mp) | Adresa imobilului                                                                     |           |
| 56084                                          | 6431                    | Intravilan Sat Hereclean, Com. Hereclean, Jud. Salaj, Parcela "Pe Deal-Orasel", Lot 6 |           |
| Cartea Funciara nr.                            |                         | UAT:                                                                                  | Hereclean |



| A. DATE REFERITOARE LA TEREN                                                                                                                    |                        |                                                                                             |                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Nr. Parcelă                                                                                                                                     | Categoria de folosință | Suprafata (mp)                                                                              | Mențiuni                                  |
| 1                                                                                                                                               | A                      | 6431                                                                                        | Lot 6<br>Intravilan<br>Teren neimprejmuit |
| TOTAL                                                                                                                                           |                        | 6431 mp                                                                                     | -                                         |
| B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII                                                                                                              |                        |                                                                                             |                                           |
| Cod constr.                                                                                                                                     | Destinația             | Suprafata construită la sol (mp)                                                            | Mentiuini                                 |
| -                                                                                                                                               | -                      | -                                                                                           | -                                         |
| TOTAL                                                                                                                                           |                        | -                                                                                           | -                                         |
| Suprafata totala masurata = 6431 mp<br>Suprafata din act = 6431 mp                                                                              |                        |                                                                                             |                                           |
| Executant: SC AREA CAD CONCEPT SRL<br>Ing. ȚIGĂNAȘU CIPRIAN BOGDAN                                                                              |                        | Inspector                                                                                   |                                           |
| Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren |                        | Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral |                                           |
| Semnătura și ștampila                                                                                                                           |                        | Semnătura și parafa                                                                         |                                           |
| Digitally signed by Ciprian-Bogdan Tiganasu<br>Date: 2025.07.04 07:41:07 +03'00'                                                                |                        | Data.....<br>Ștampila BCPI                                                                  |                                           |
|                                                                                                                                                 |                        | Digitally signed by Sergiu-Bogdan Pop<br>Date: 2025.07.10 11:33:23 +03'00'                  |                                           |

Ciprian-Bogdan Tiganasu  
Tiganasu

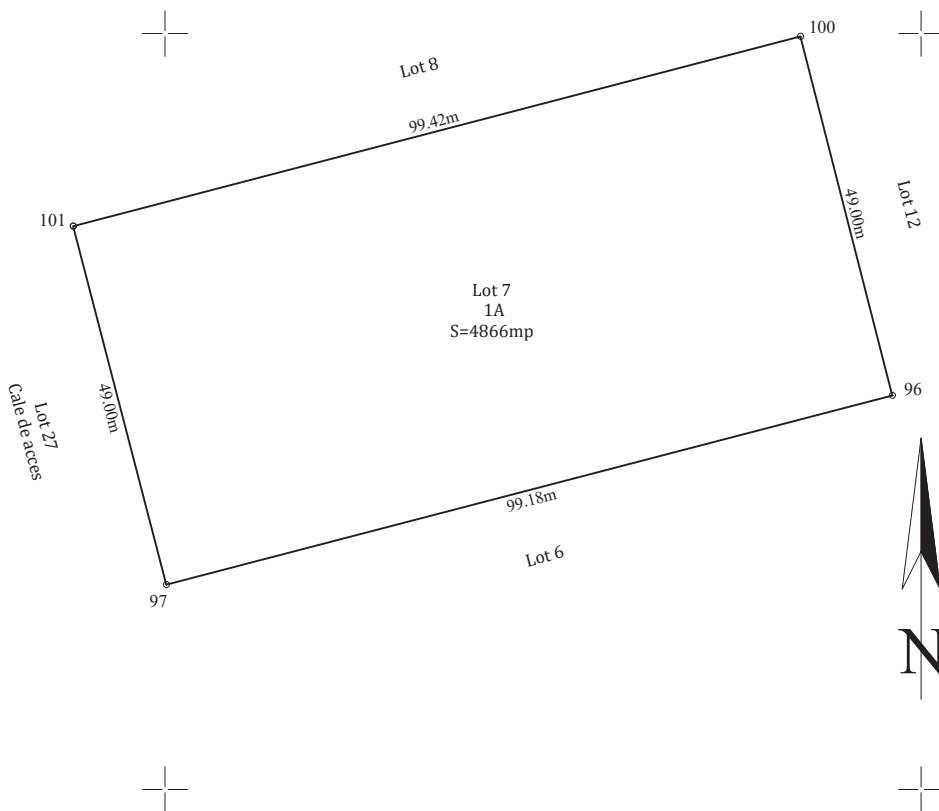
33187/2025

349400

349500

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
Scara 1:1000

|                     |                         |                                                                                       |
|---------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Nr. Cadastral       | Suprafata masurata (mp) | Adresa imobilului                                                                     |
| 56085               | 4866                    | Intravilan Sat Hereclean, Com. Hereclean, Jud. Salaj, Parcela "Pe Deal-Orasel", Lot 7 |
| Cartea Funciara nr. | UAT:                    | Hereclean                                                                             |



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

| Nr. Parcela | Categoria de folosinta | Suprafata (mp) | Mentiumi                                  |
|-------------|------------------------|----------------|-------------------------------------------|
| 1           | A                      | 4866           | Lot 7<br>Intravilan<br>Teren neimprejmuit |
| TOTAL       |                        | 4866 mp        | -                                         |

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

| Cod constr. | Destinatia | Suprafata construita la sol (mp) | Mentiumi |
|-------------|------------|----------------------------------|----------|
| -           | -          | -                                | -        |
| TOTAL       |            | -                                | -        |

Suprafata totala masurata = 4866 mp  
Suprafata din act = 4866 mp

Executant: SC AREA CAD CONCEPT SRL  
Ing. TIGANASU CIPRIAN BOGDAN

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii  
documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea  
din teren

Semnatura si stampila

Ciprian-Bogdan Tiganasu  
Tiganasu

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data.....

Stampila BCPI

Digitally signed  
by Sergiu-  
Bogdan Pop  
Date: 2025.07.10  
11:33:48 +03'00'

33187/2025

Date: 2025.07.04 07:41:15

+03'00'

349400

349500

639200

639100

639000

639200

639100

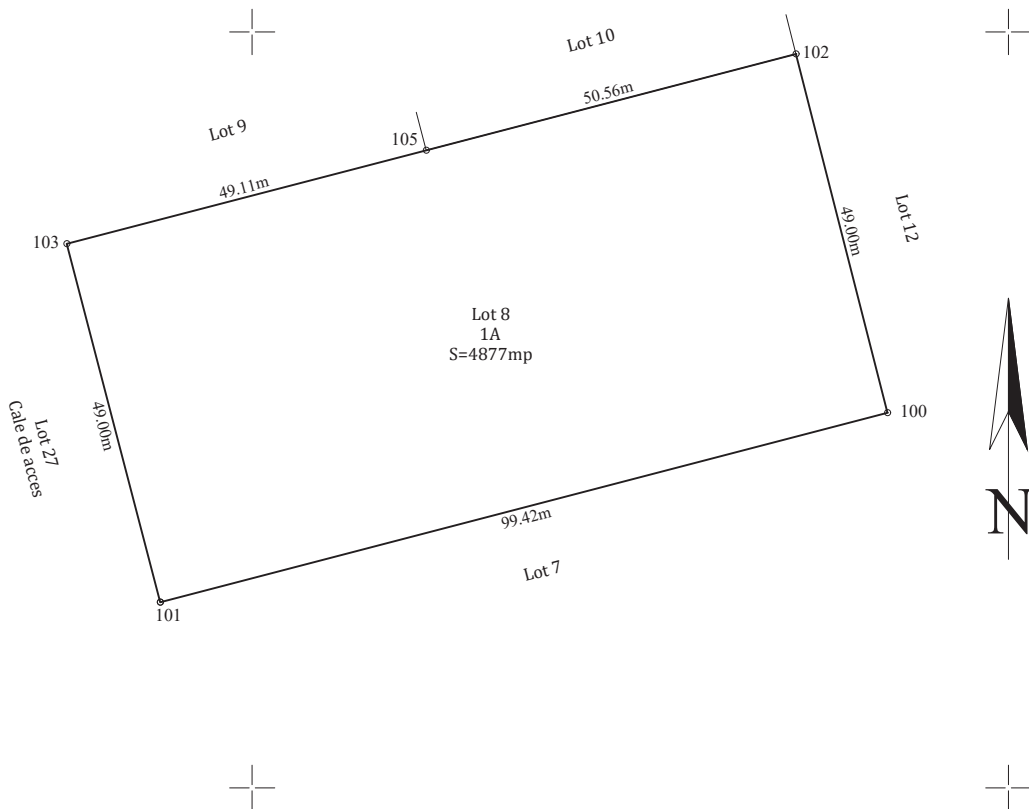
639000



349400

349500

| PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI |                         |                                                                                       |           |
|------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Scara 1:1000                                   |                         |                                                                                       |           |
| Nr. Cadastral                                  | Suprafata masurata (mp) | Adresa imobilului                                                                     |           |
| 56086                                          | 4877                    | Intravilan Sat Hereclean, Com. Hereclean, Jud. Salaj, Parcela "Pe Deal-Orasel", Lot 8 |           |
| Cartea Funciara nr.                            |                         | UAT:                                                                                  | Hereclean |



| A. DATE REFERITOARE LA TEREN                                                                                                                    |                        |                                                                                             |                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Nr. Parcelă                                                                                                                                     | Categoria de folosință | Suprafata (mp)                                                                              | Mențiuni                                  |
| 1                                                                                                                                               | A                      | 4877                                                                                        | Lot 8<br>Intravilan<br>Teren neimprejmuit |
| TOTAL                                                                                                                                           |                        | 4877 mp                                                                                     | -                                         |
| B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII                                                                                                              |                        |                                                                                             |                                           |
| Cod constr.                                                                                                                                     | Destinația             | Suprafata construită la sol (mp)                                                            | Mențiuni                                  |
| -                                                                                                                                               | -                      | -                                                                                           | -                                         |
| TOTAL                                                                                                                                           |                        | -                                                                                           | -                                         |
| Suprafata totala masurata = 4877 mp<br>Suprafata din act = 4877 mp                                                                              |                        |                                                                                             |                                           |
| Executant: SC AREA CAD CONCEPT<br>Ing. ȚIGĂNAȘU CIPRIAN BOGDAN                                                                                  |                        | Inspector                                                                                   |                                           |
| Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren |                        | Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral |                                           |
| Semnătura și ștampila                                                                                                                           |                        | Semnătura și parafa                                                                         |                                           |
| Data: 11/07/2025                                                                                                                                |                        | Data:.....                                                                                  |                                           |
| Ștampila BCPI                                                                                                                                   |                        | Ștampila BCPI                                                                               |                                           |
| 33187/2025                                                                                                                                      |                        | 33187/2025                                                                                  |                                           |

Ciprian-Bogdan Tiganasu  
Date: 2025.07.04 07:41:22  
+03'00'

Digitally signed by Sergiu-Bogdan Pop  
Date: 2025.07.10 11:34:16 +03'00'

349400

349500

639250

639250

639150

639150

639050

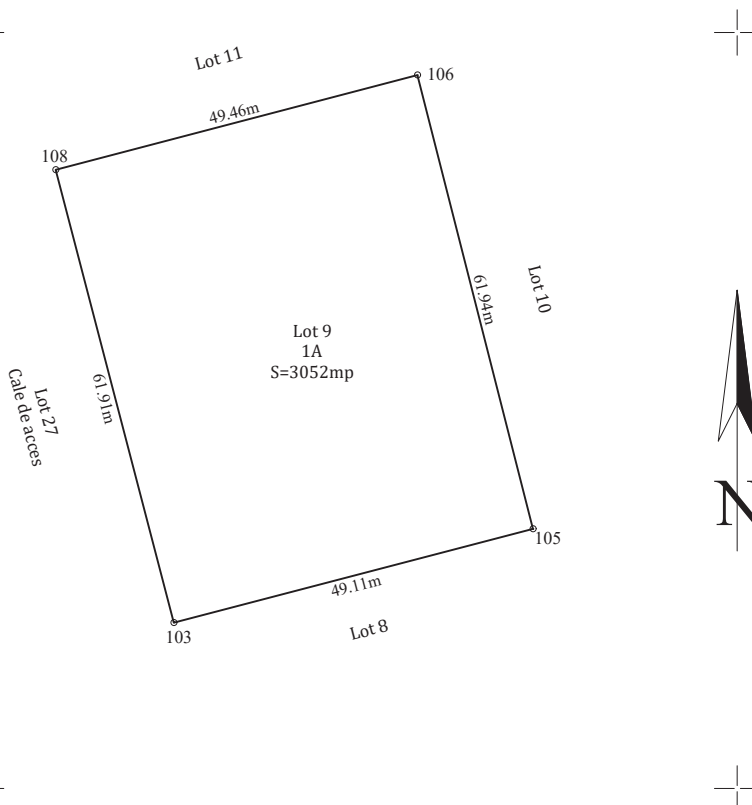
639050

349350

349450

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI**  
**Scara 1:1000**

|                     |                         |                                                                                       |           |
|---------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Nr. Cadastral       | Suprafața măsurată (mp) | Adresa imobilului                                                                     |           |
| 56087               | 3052                    | Intravilan Sat Hereclean, Com. Hereclean, Jud. Salaj, Parcela "Pe Deal-Orasel", Lot 9 |           |
| Cartea Funciara nr. |                         | UAT:                                                                                  | Hereclean |



| A. DATE REFERITOARE LA TEREN                                                                                                                    |                        |                                                                                             |                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Nr. Parcelă                                                                                                                                     | Categoria de folosință | Suprafața (mp)                                                                              | Mențiuni                                  |
| 1                                                                                                                                               | A                      | 3052                                                                                        | Lot 9<br>Intravilan<br>Teren neîmprejmuit |
| TOTAL                                                                                                                                           |                        | 3052 mp                                                                                     | -                                         |
| B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII                                                                                                              |                        |                                                                                             |                                           |
| Cod constr.                                                                                                                                     | Destinația             | Suprafața construită la sol (mp)                                                            | Mențiuni                                  |
| -                                                                                                                                               | -                      | -                                                                                           | -                                         |
| TOTAL                                                                                                                                           |                        | -                                                                                           | -                                         |
| Suprafata totala masurata = 3052 mp<br>Suprafata din act = 3052 mp                                                                              |                        |                                                                                             |                                           |
| Executant: SC AREA CAD CONCEPT SRL<br>Ing. ȚIGĂNAȘU CIPRIAN BOGDAN                                                                              |                        | Inspector                                                                                   |                                           |
| Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren |                        | Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral |                                           |
| Digitally signed by Ciprian-Bogdan Tiganasu                                                                                                     |                        | Semnătura și parafa                                                                         |                                           |
| Data: 2025.07.04 07:41:31                                                                                                                       |                        | Data.....                                                                                   |                                           |
| +03'00'                                                                                                                                         |                        | Ștampila BCPI                                                                               |                                           |
|                                                                                                                                                 |                        | Digitally signed by Sergiu-Bogdan Pop<br>Date: 2025.07.10 11:34:46 +03'00'                  |                                           |

Ciprian-Bogdan Tiganasu

33187/2025

349350

349450

639300

639200

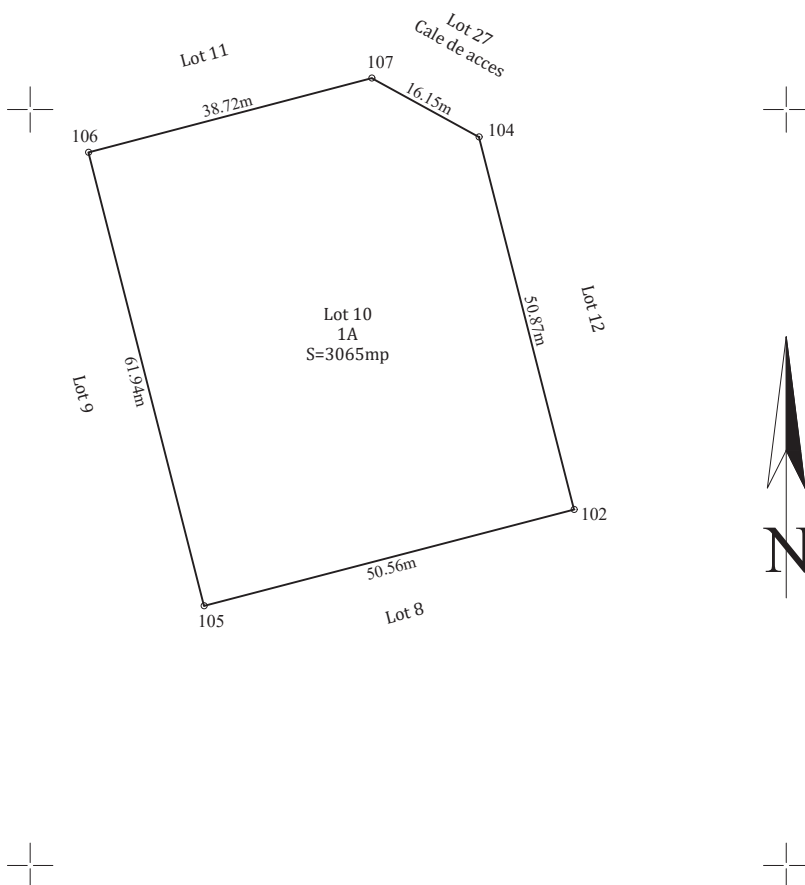
639100

349400

349500

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
Scara 1:1000

|                     |                         |                                                                                        |           |
|---------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Nr. Cadastral       | Suprafata masurata (mp) | Adresa imobilului                                                                      |           |
| 56088               | 3065                    | Intravilan Sat Hereclean, Com. Hereclean, Jud. Salaj, Parcela "Pe Deal-Orasel", Lot 10 |           |
| Cartea Funciara nr. |                         | UAT:                                                                                   | Hereclean |



639300

639300

639200

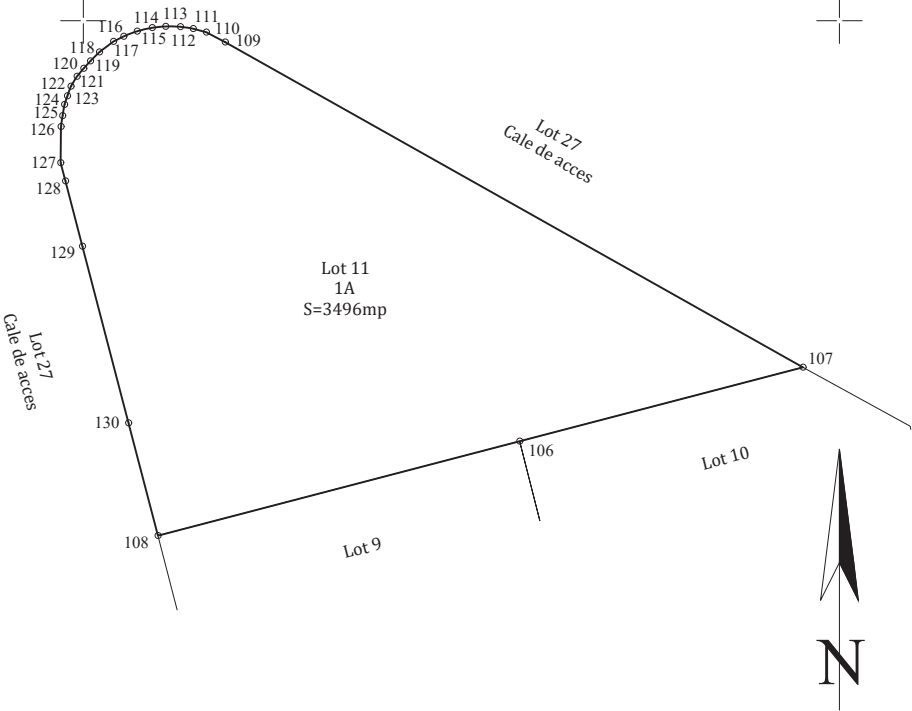
639200

| A. DATE REFERITOARE LA TEREN                                                                                                                    |                        |                                                                                             |                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Nr. Parcela                                                                                                                                     | Categoria de folosinta | Suprafata (mp)                                                                              | Mentiiuni                                  |
| 1                                                                                                                                               | A                      | 3065                                                                                        | Lot 10<br>Intravilan<br>Teren neimprejmuit |
| TOTAL                                                                                                                                           |                        | 3065 mp                                                                                     | -                                          |
| B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII                                                                                                              |                        |                                                                                             |                                            |
| Cod constr.                                                                                                                                     | Destinația             | Suprafata construita la sol (mp)                                                            | Mentiiuni                                  |
| -                                                                                                                                               | -                      | -                                                                                           | -                                          |
| TOTAL                                                                                                                                           |                        | -                                                                                           | -                                          |
| Suprafata totala masurata = 3065 mp<br>Suprafata din act = 3065 mp                                                                              |                        |                                                                                             |                                            |
| Executant: SC AREA CAD CONCEPT SRL<br>Ing. ȚIGĂNAȘU CIPRIAN BOGDAN                                                                              |                        | Inspector                                                                                   |                                            |
| Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren |                        | Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral |                                            |
| Digitally signed by<br>Ciprian-Bogdan Țiganasu<br>Data: Iul 4/2025 07:41:38 +03'00'                                                             |                        | Semnătura și parafa<br>Data: .....<br>Ștampila BCPI                                         |                                            |
| 33187/2025                                                                                                                                      |                        | Digitally signed by Sergiu-Bogdan Pop<br>Date: 2025.07.10 11:35:12 +03'00'                  |                                            |

| PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI |                         |                                                                                        |           |
|------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Scara 1:1000                                   |                         |                                                                                        |           |
| Nr. Cadastral                                  | Suprafata masurata (mp) | Adresa imobilului                                                                      |           |
| 56089                                          | 3496                    | Intravilan Sat Hereclean, Com. Hereclean, Jud. Salaj, Parcela "Pe Deal-Orasel", Lot 11 |           |
| Cartea Funciara nr.                            |                         | UAT:                                                                                   | Hereclean |

Inventar de distante  
pe contur imobil

| Nr. Pct. | Lungimi laturi<br>D(i,i+1) |
|----------|----------------------------|
| 109      | 2.80                       |
| 110      | 1.79                       |
| 111      | 1.73                       |
| 112      | 1.94                       |
| 113      | 1.80                       |
| 114      | 2.01                       |
| 115      | 1.94                       |
| 116      | 1.52                       |
| 117      | 2.32                       |
| 118      | 1.68                       |
| 119      | 1.32                       |
| 120      | 1.39                       |
| 121      | 1.53                       |
| 122      | 1.36                       |
| 123      | 1.20                       |
| 124      | 1.48                       |
| 125      | 1.46                       |
| 126      | 4.77                       |
| 127      | 2.51                       |
| 128      | 8.91                       |
| 129      | 24.17                      |
| 130      | 15.41                      |
| 108      | 49.46                      |
| 106      | 38.72                      |
| 107      | 87.71                      |



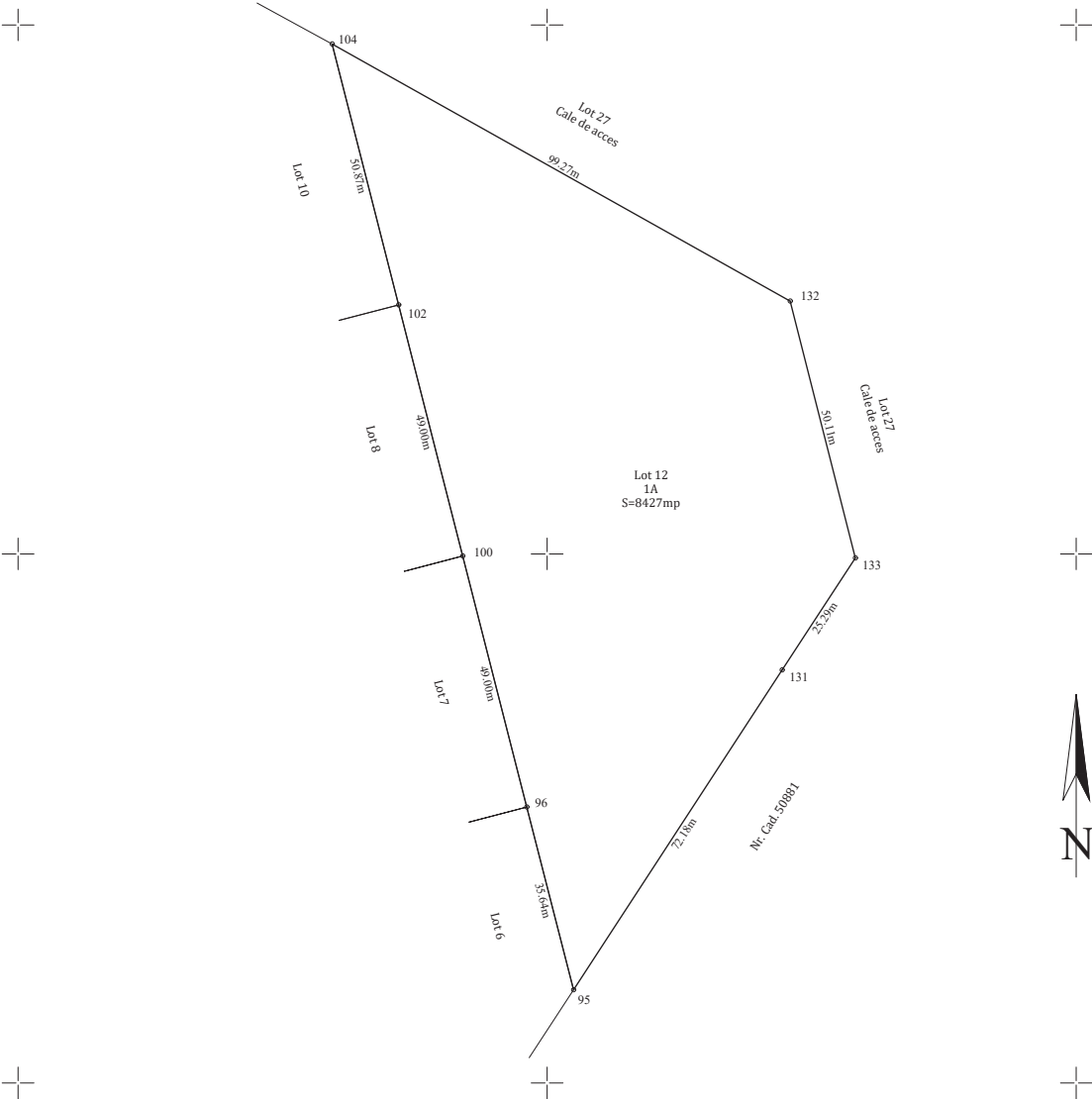
| A. DATE REFERITOARE LA TEREN                                                                                                                    |                        |                                                                                             |                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Nr. Parcelă                                                                                                                                     | Categoria de folosință | Suprafata (mp)                                                                              | Mențiuni                                   |
| 1                                                                                                                                               | A                      | 3496                                                                                        | Lot 11<br>Intravilan<br>Teren neimprejmuit |
| TOTAL                                                                                                                                           |                        | 3496 mp                                                                                     | -                                          |
| B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII                                                                                                              |                        |                                                                                             |                                            |
| Cod constr.                                                                                                                                     | Destinația             | Suprafata construită la sol (mp)                                                            | Mentiuini                                  |
| -                                                                                                                                               | -                      | -                                                                                           | -                                          |
| TOTAL                                                                                                                                           |                        | -                                                                                           | -                                          |
| Suprafata totala masurata = 3496 mp<br>Suprafata din act = 3496 mp                                                                              |                        |                                                                                             |                                            |
| Executant: SC AREA CAD CONCEPT SRL<br>Ing. ȚIGĂNAȘU CIPRIAN BOGDAN                                                                              |                        | Inspector                                                                                   |                                            |
| Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren |                        | Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral |                                            |
| Semnătura și stampila<br>Ciprian-Bogdan Tiganasu                                                                                                |                        | Semnătura și parafa<br>Data:.....                                                           |                                            |
| Date: 2025.07.04 07:41:50                                                                                                                       |                        | Stampila BCPI                                                                               |                                            |

Ciprian-Bogdan Tiganasu

33187/2025

| PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI |                         |                                                                                        |
|------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| Scara 1:1000                                   |                         |                                                                                        |
| Nr. Cadastral                                  | Suprafata măsurată (mp) | Adresa imobilului                                                                      |
| 56090                                          | 8427                    | Intravilan Sat Hereclean, Com. Hereclean, Jud. Salaj, Parcela "Pe Deal-Orasel", Lot 12 |

|                     |  |      |           |
|---------------------|--|------|-----------|
| Cartea Funciara nr. |  | UAT: | Hereclean |
|---------------------|--|------|-----------|



| A. DATE REFERITOARE LA TEREN                                                                                                                  |                        |                                                                                             |                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Nr. Parcelă                                                                                                                                   | Categoria de folosință | Suprafata (mp)                                                                              | Mențiuni                                   |
| 1                                                                                                                                             | A                      | 8427                                                                                        | Lot 12<br>Intravilan<br>Teren neimprejmuit |
| TOTAL                                                                                                                                         |                        | 8427 mp                                                                                     | -                                          |
| B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII                                                                                                            |                        |                                                                                             |                                            |
| Cod constr.                                                                                                                                   | Destinația             | Suprafata construită la sol (mp)                                                            | Mentuni                                    |
| -                                                                                                                                             | -                      | -                                                                                           | -                                          |
| TOTAL                                                                                                                                         |                        | -                                                                                           | -                                          |
| Suprafata totala masurata = 8427 mp<br>Suprafata din act = 8427 mp                                                                            |                        |                                                                                             |                                            |
| Executant: SC AREA CAD CONCEPT SRL<br>Ing. ȚIGĂNAȘU CIPRIAN BOGDAN                                                                            |                        | Inspector                                                                                   |                                            |
| Confirm executarea măsurărilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestuia cu realitatea din teren |                        | Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral |                                            |
| Semnătura și ștampila<br>Ciprian-Bogdan Tiganasu<br>Data: 2025.07.04 07:41:59                                                                 |                        | Semnătura și parafa<br>Data:.....<br>Ștampila BCPI<br>33187/2025                            |                                            |

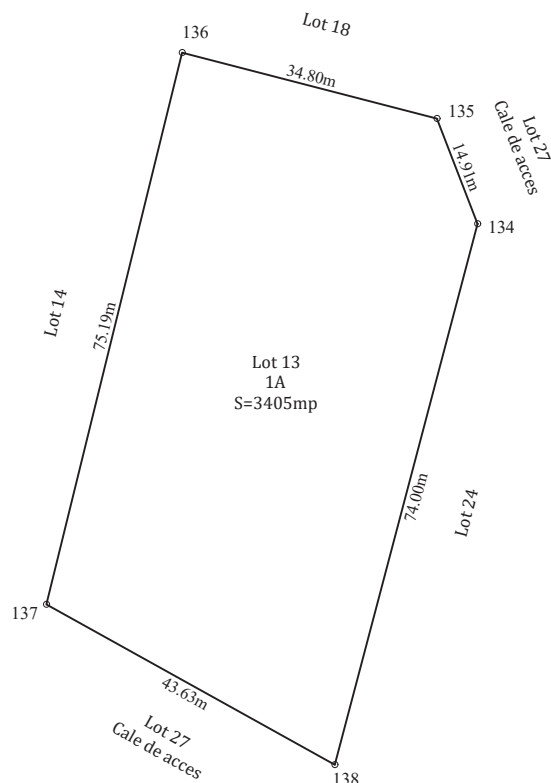
349450

349550

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI**  
**Scara 1:1000**

|               |                         |                                                                                        |
|---------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| Nr. Cadastral | Suprafața măsurată (mp) | Adresa imobilului                                                                      |
| 56091         | 3405                    | Intravilan Sat Hereclean, Com. Hereclean, Jud. Salaj, Parcela "Pe Deal-Orasel", Lot 13 |

|                     |      |           |
|---------------------|------|-----------|
| Cartea Funciara nr. | UAT: | Hereclean |
|---------------------|------|-----------|



**A. DATE REFERITOARE LA TEREN**

| Nr. Parcelă  | Categoria de folosință | Suprafața (mp) | Mențiuni                                   |
|--------------|------------------------|----------------|--------------------------------------------|
| 1            | A                      | 3405           | Lot 13<br>Intravilan<br>Teren neîmprejmuit |
| <b>TOTAL</b> |                        | <b>3405 mp</b> | -                                          |

**B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII**

| Cod constr.  | Destinația | Suprafața construită la sol (mp) | Mențiuni |
|--------------|------------|----------------------------------|----------|
| -            | -          | -                                | -        |
| <b>TOTAL</b> |            | -                                | -        |

Suprafata totala masurata = 3405 mp

Suprafata din act = 3405 mp

**Executant: SC AREA CAD CONCEPT SRL**  
**Ing. ȚIGĂNAȘU CIPRIAN BOGDAN**

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnătura și ștampila

Data: Iulie 2025

**Inspector**

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data.....

Ștampila BCPI

Digitally signed  
by Sergiu-  
Bogdan Pop  
Date:  
2025.07.10  
11:36:35  
+03'00'

**Ciprian-Bogdan Țiganasu**  
**Tiganasu**

Date: 2025.07.04

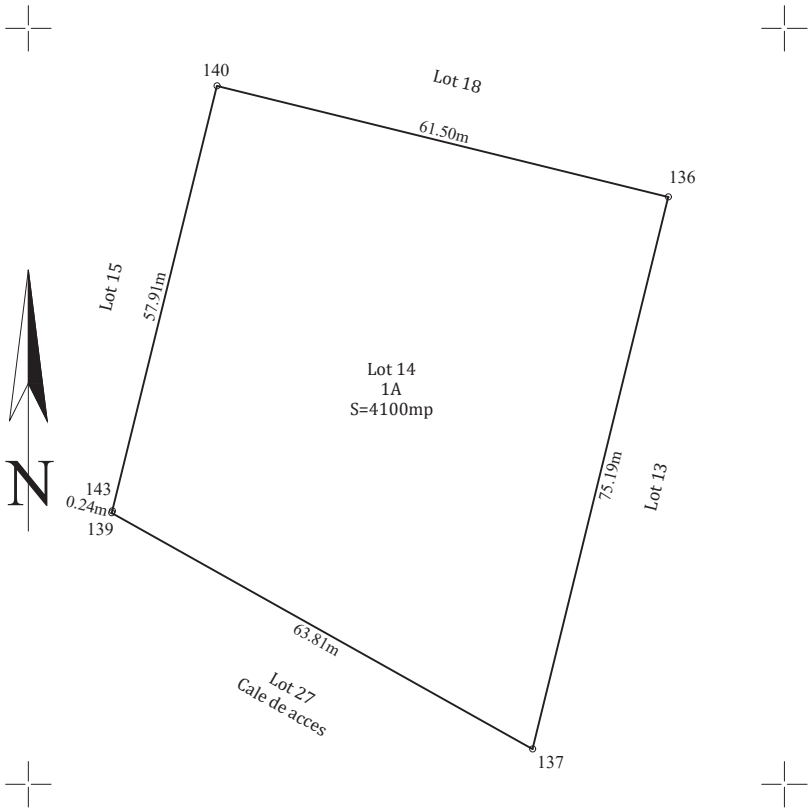
07:42:06 +03'00'

33187/2025

349450

349550

| PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI |                         |                                                                                        |
|------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| Scara 1:1000                                   |                         |                                                                                        |
| Nr. Cadastral                                  | Suprafața măsurată (mp) | Adresa imobilului                                                                      |
| 56092                                          | 4100                    | Intravilan Sat Hereclean, Com. Hereclean, Jud. Salaj, Parcela "Pe Deal-Orasel", Lot 14 |
| Cartea Funciara nr.                            | UAT:                    | Hereclean                                                                              |



| A. DATE REFERITOARE LA TEREN                                                                                                                    |                        |                                                                                             |                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Nr. Parcelă                                                                                                                                     | Categoria de folosință | Suprafața (mp)                                                                              | Mențiuni                                   |
| 1                                                                                                                                               | A                      | 4100                                                                                        | Lot 14<br>Intravilan<br>Teren neîmprejmuit |
| TOTAL                                                                                                                                           |                        | 4100 mp                                                                                     | -                                          |
| B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII                                                                                                              |                        |                                                                                             |                                            |
| Cod constr.                                                                                                                                     | Destinația             | Suprafața construită la sol (mp)                                                            | Mențiuni                                   |
| -                                                                                                                                               | -                      | -                                                                                           | -                                          |
| TOTAL                                                                                                                                           |                        | -                                                                                           | -                                          |
| Suprafata totala masurata = 4100 mp<br>Suprafata din act = 4100 mp                                                                              |                        |                                                                                             |                                            |
| Executant: SC AREA CAD CONCEPT SRL<br>Ing. ȚIGĂNAȘU CIPRIAN BOGDAN                                                                              |                        | Inspector                                                                                   |                                            |
| Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren |                        | Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral |                                            |
| Semnătura și ștampila<br>Ciprian-Bogdan Tiganasu<br>Data: 2025.07.04                                                                            |                        | Semnătura și parafa<br>Data:.....<br>Ștampila BCPI                                          |                                            |
| Digitally signed by<br>Ciprian-Bogdan Tiganasu<br>Date: 2025.07.04<br>07:42:14 +03'00'                                                          |                        | Digitally signed<br>by Sergiu-<br>Bogdan Pop<br>Date: 2025.07.10<br>11:37:06 +03'00'        |                                            |
| 33187/2025                                                                                                                                      |                        |                                                                                             |                                            |



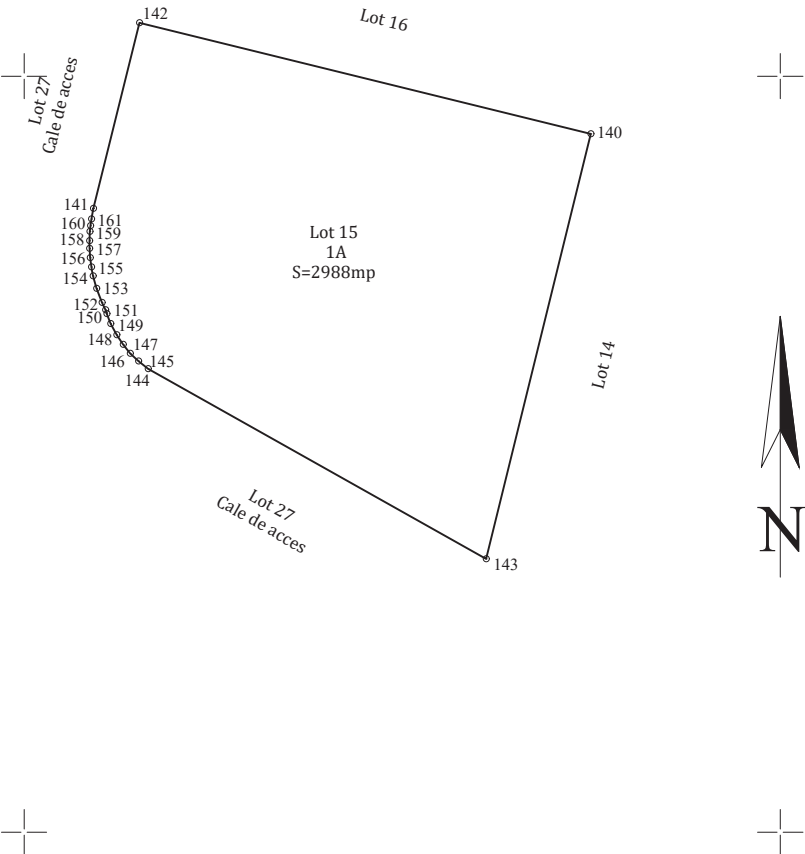
349350

349450

| PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI |                         |                                                                                        |           |
|------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Scara 1:1000                                   |                         |                                                                                        |           |
| Nr. Cadastral                                  | Suprafața măsurată (mp) | Adresa imobilului                                                                      |           |
| 56093                                          | 2988                    | Intravilan Sat Hereclean, Com. Hereclean, Jud. Salaj, Parcela "Pe Deal-Orasel", Lot 15 |           |
| Cartea Funciara nr.                            |                         | UAT:                                                                                   | Hereclean |

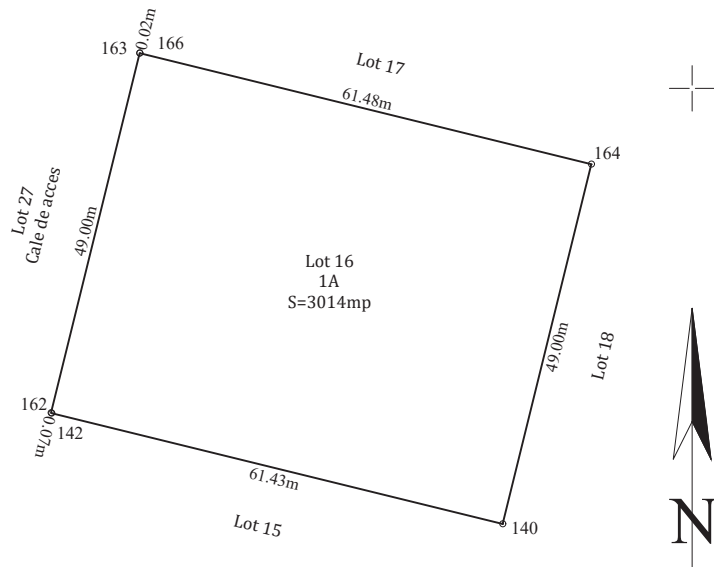
Inventar de distante  
pe contur imobil

| Nr. Pct. | Lungimi laturi D(i,i+1) |
|----------|-------------------------|
| 141      | 25.27                   |
| 142      | 61.43                   |
| 140      | 57.91                   |
| 143      | 51.28                   |
| 144      | 1.63                    |
| 145      | 1.50                    |
| 146      | 1.51                    |
| 147      | 1.54                    |
| 148      | 1.67                    |
| 149      | 1.40                    |
| 150      | 0.56                    |
| 151      | 1.07                    |
| 152      | 2.00                    |
| 153      | 1.70                    |
| 154      | 1.22                    |
| 155      | 1.25                    |
| 156      | 1.23                    |
| 157      | 1.01                    |
| 158      | 1.23                    |
| 159      | 0.76                    |
| 160      | 0.88                    |
| 161      | 1.45                    |



| A. DATE REFERITOARE LA TEREN                                                                                                                    |                        |                                                                                             |                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Nr. Parcelă                                                                                                                                     | Categoria de folosință | Suprafața (mp)                                                                              | Mențiuni                                   |
| 1                                                                                                                                               | A                      | 2988                                                                                        | Lot 15<br>Intravilan<br>Teren neîmprejmuit |
| TOTAL                                                                                                                                           |                        | 2988 mp                                                                                     | -                                          |
| B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII                                                                                                              |                        |                                                                                             |                                            |
| Cod constr.                                                                                                                                     | Destinația             | Suprafața construită la sol (mp)                                                            | Mențiuni                                   |
| -                                                                                                                                               | -                      | -                                                                                           | -                                          |
| TOTAL                                                                                                                                           |                        | -                                                                                           | -                                          |
| Suprafata totala masurata = 2988 mp<br>Suprafata din act = 2988 mp                                                                              |                        |                                                                                             |                                            |
| Executant: SC AREA CAD CONCEPT SRL<br>Ing. ȚIGĂNAȘU CIPRIAN BOGDAN                                                                              |                        | Inspector                                                                                   |                                            |
| Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren |                        | Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral |                                            |
| Semnătura și stampila<br>Ciprian-Bogdan Tiganasu<br>Data: 2025.07.04                                                                            |                        | Semnătura și parafa<br>Data:.....<br>Ștampila BCPI                                          |                                            |
| Digitally signed by<br>Ciprian-Bogdan Tiganasu<br>Date: 2025.07.04 07:42:23 +03'00'                                                             |                        | Digitally signed by Sergiu-Bogdan Pop<br>Date: 2025.07.10 11:37:33 +03'00'                  |                                            |
| 33187/2025                                                                                                                                      |                        |                                                                                             |                                            |

| PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI |                         |                                                                                        |           |
|------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Scara 1:1000                                   |                         |                                                                                        |           |
| Nr. Cadastral                                  | Suprafața măsurată (mp) | Adresa imobilului                                                                      |           |
| 56094                                          | 3014                    | Intravilan Sat Hereclean, Com. Hereclean, Jud. Salaj, Parcela "Pe Deal-Orasel", Lot 16 |           |
| Cartea Funciara nr.                            |                         | UAT:                                                                                   | Hereclean |



| A. DATE REFERITOARE LA TEREN                                                                                                                    |                        |                                                                                             |                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Nr. Parcelă                                                                                                                                     | Categoria de folosință | Suprafața (mp)                                                                              | Mențiuni                                   |
| 1                                                                                                                                               | A                      | 3014                                                                                        | Lot 16<br>Intravilan<br>Teren neîmprejmuit |
| TOTAL                                                                                                                                           |                        | 3014 mp                                                                                     | -                                          |
| B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII                                                                                                              |                        |                                                                                             |                                            |
| Cod constr.                                                                                                                                     | Destinația             | Suprafața construită la sol (mp)                                                            | Mențiuni                                   |
| -                                                                                                                                               | -                      | -                                                                                           | -                                          |
| TOTAL                                                                                                                                           |                        | -                                                                                           | -                                          |
| Suprafata totala masurata = 3014 mp<br>Suprafata din act = 3014 mp                                                                              |                        |                                                                                             |                                            |
| Executant: SC AREA CAD CONCEPT SRL<br>Ing. ȚIGĂNAȘU CIPRIAN BOGDAN                                                                              |                        | Inspector                                                                                   |                                            |
| Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren |                        | Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral |                                            |
| Ciprian-Bogdan Tiganasu                                                                                                                         |                        | Semnătura și parafa                                                                         |                                            |
| Data: 2025.07.04 07:42:31                                                                                                                       |                        | Data:.....                                                                                  |                                            |
| +03'00'                                                                                                                                         |                        | Ștampila BCPI                                                                               |                                            |
|                                                                                                                                                 |                        | 33187/2025                                                                                  |                                            |

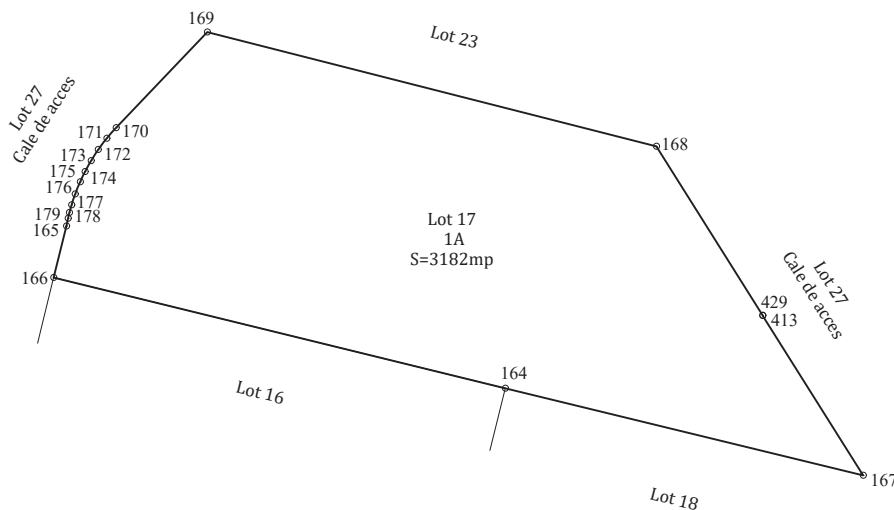
349350

349450

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI**  
**Scara 1:1000**

| Nr. Cadastral | Suprafața măsurată (mp) | Adresa imobilului                                                                      |
|---------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 56095         | <b>3182</b>             | Intravilan Sat Hereclean, Com. Hereclean, Jud. Salaj, Parcela "Pe Deal-Orasel", Lot 17 |

|                     |  |      |           |
|---------------------|--|------|-----------|
| Cartea Funciara nr. |  | UAT: | Hereclean |
|---------------------|--|------|-----------|

Inventar de distante  
pe contur imobil

| Nr. Pct. | Lungimi laturi D(i,i+1) |
|----------|-------------------------|
| 165      | 6.99                    |
| 166      | 61.48                   |
| 164      | 48.70                   |
| 167      | 24.99                   |
| 413      | 0.01                    |
| 429      | 26.41                   |
| 168      | 61.30                   |
| 169      | 17.50                   |
| 170      | 1.87                    |
| 171      | 1.86                    |
| 172      | 1.77                    |
| 173      | 1.63                    |
| 174      | 1.47                    |
| 175      | 1.76                    |
| 176      | 1.52                    |
| 177      | 1.04                    |
| 178      | 0.81                    |
| 179      | 1.03                    |

**A. DATE REFERITOARE LA TEREN**

| Nr. Parcelă  | Categoria de folosință | Suprafața (mp) | Mențiuni                                   |
|--------------|------------------------|----------------|--------------------------------------------|
| 1            | A                      | 3182           | Lot 17<br>Intravilan<br>Teren neîmprejmuit |
| <b>TOTAL</b> |                        | <b>3182 mp</b> | -                                          |

**B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII**

| Cod constr.  | Destinația | Suprafața construită la sol (mp) | Mențiuni |
|--------------|------------|----------------------------------|----------|
| -            | -          | -                                | -        |
| <b>TOTAL</b> |            | -                                | -        |

Suprafața totală măsurată = 3182 mp

Suprafața din act = 3182 mp

Executant: SC AREA CAD CONCEPT SRL  
Ing. ȚIGĂNAȘU CIPRIAN BOGDANConfirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii  
documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea  
din terenCiprian-Bogdan  
Tiganasu  
Data: 2025.07.04 07:42:42  
+03'00'

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data.....

Ștampila BCPI

Digitally signed  
by Sergiu-  
Bogdan Pop  
Date:  
2025.07.10  
11:38:46 +03'00'

33187/2025

349350

349450

639500

639500

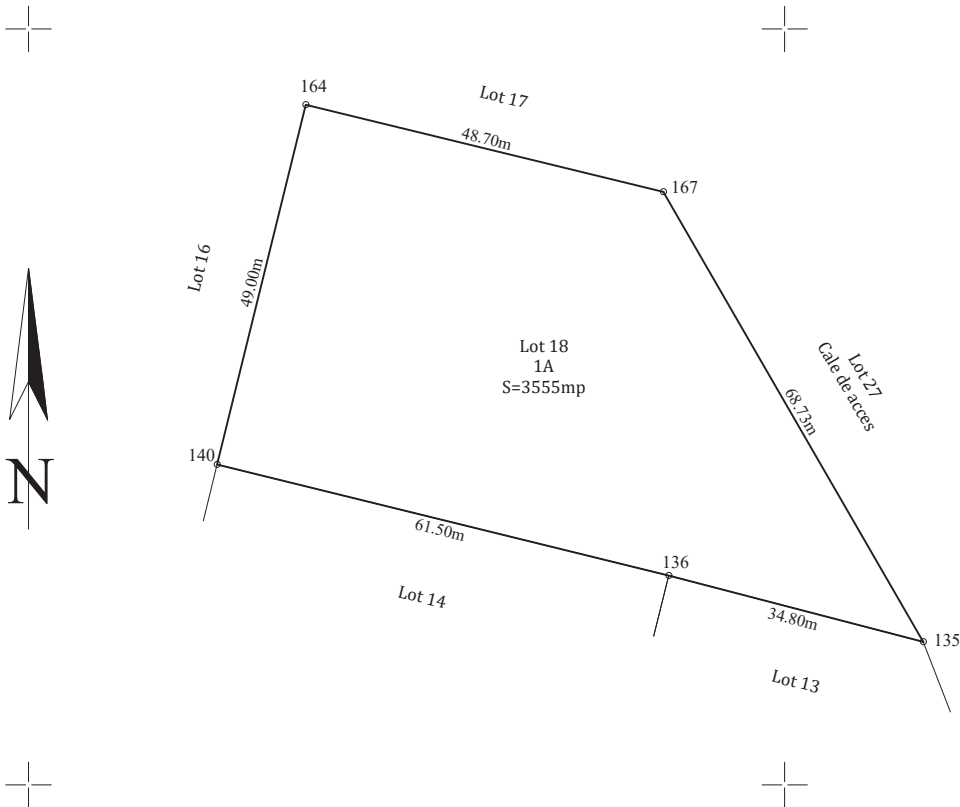
639400

639400

639300

639300

| PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI |                         |                                                                                        |           |
|------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Scara 1:1000                                   |                         |                                                                                        |           |
| Nr. Cadastral                                  | Suprafata masurata (mp) | Adresa imobilului                                                                      |           |
| 56096                                          | 3555                    | Intravilan Sat Hereclean, Com. Hereclean, Jud. Salaj, Parcela "Pe Deal-Orasel", Lot 18 |           |
| Cartea Funciara nr.                            |                         | UAT:                                                                                   | Hereclean |



| A. DATE REFERITOARE LA TEREN                                                                                                                     |                        |                                                                                             |                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Nr. Parcelă                                                                                                                                      | Categoria de folosință | Suprafața (mp)                                                                              | Mențiuni                                   |
| 1                                                                                                                                                | A                      | 3555                                                                                        | Lot 18<br>Intravilan<br>Teren neîmprejmuit |
| TOTAL                                                                                                                                            |                        | 3555 mp                                                                                     | -                                          |
| B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII                                                                                                               |                        |                                                                                             |                                            |
| Cod constr.                                                                                                                                      | Destinația             | Suprafața construită la sol (mp)                                                            | Mențiuni                                   |
| -                                                                                                                                                | -                      | -                                                                                           | -                                          |
| TOTAL                                                                                                                                            |                        | -                                                                                           | -                                          |
| Suprafata totala masurata = 3555 mp                                                                                                              |                        |                                                                                             |                                            |
| Suprafata din act = 3555 mp                                                                                                                      |                        |                                                                                             |                                            |
| Executant: SC AREA CAD CONCEPT SRL<br>Ing. ȚIGĂNAȘU CIPRIAN BOGDAN                                                                               |                        | Inspector                                                                                   |                                            |
| Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren. |                        | Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral |                                            |
| Digitally signed by Ciprian-Bogdan Tiganasu<br>Date: 2025.07.04 07:42:50                                                                         |                        | Semnătura și parafa<br>Data:.....                                                           |                                            |
| Stampila BCPI                                                                                                                                    |                        | 33187/2025                                                                                  |                                            |

349300

349400

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

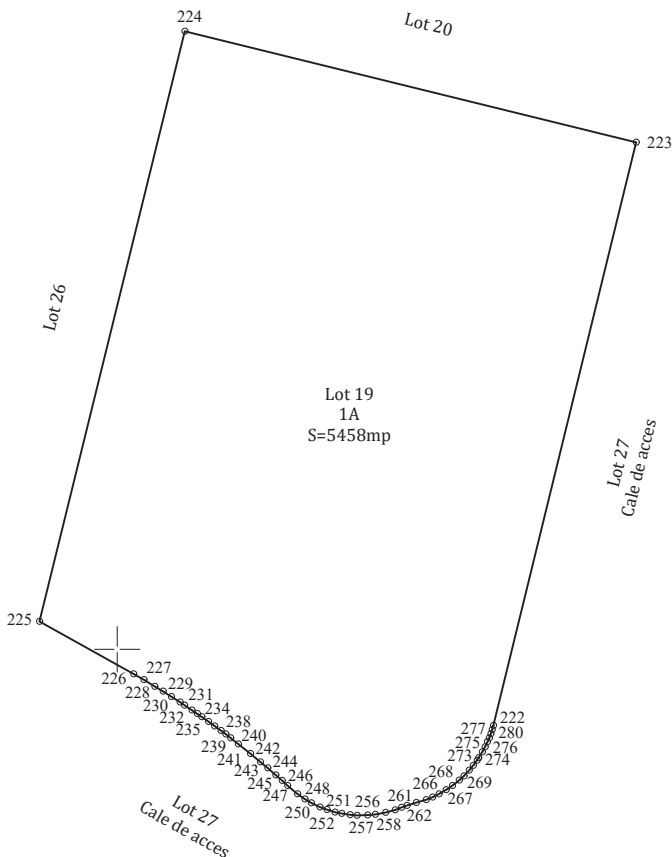
Scara 1:1000

| Nr. Cadastral | Suprafața măsurată (mp) | Adresa imobilului                                                                      |
|---------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 56097         | 5458                    | Intravilan Sat Hereclean, Com. Hereclean, Jud. Salaj, Parcela "Pe Deal-Orasel", Lot 19 |

|                     |      |           |
|---------------------|------|-----------|
| Cartea Funciara nr. | UAT: | Hereclean |
|---------------------|------|-----------|

Inventar de distante  
pe contur imobil

| Nr. Pct. | Lungimi laturi D(i,i+1) |
|----------|-------------------------|
| 222      | 79.41                   |
| 223      | 61.49                   |
| 224      | 80.36                   |
| 225      | 14.26                   |
| 226      | 1.56                    |
| 227      | 1.67                    |
| 228      | 1.29                    |
| 229      | 1.32                    |
| 230      | 1.34                    |
| 231      | 0.73                    |
| 232      | 1.16                    |
| 233      | 0.84                    |
| 234      | 0.72                    |
| 235      | 1.09                    |
| 236      | 1.01                    |
| 237      | 1.05                    |
| 238      | 0.78                    |
| 239      | 0.82                    |
| 240      | 1.30                    |
| 241      | 2.04                    |
| 242      | 1.73                    |
| 243      | 1.25                    |
| 244      | 1.41                    |
| 245      | 1.10                    |
| 246      | 0.99                    |
| 247      | 1.72                    |
| 248      | 1.17                    |
| 249      | 1.02                    |
| 250      | 1.24                    |
| 251      | 1.01                    |
| 252      | 1.10                    |
| 253      | 0.89                    |
| 254      | 1.13                    |
| 255      | 0.95                    |
| 256      | 1.41                    |
| 257      | 1.01                    |
| 258      | 1.36                    |
| 259      | 1.31                    |
| 260      | 0.94                    |
| 261      | 0.72                    |
| 262      | 1.30                    |
| 263      | 1.37                    |
| 264      | 0.89                    |
| 265      | 0.95                    |
| 266      | 1.07                    |
| 267      | 1.01                    |
| 268      | 1.16                    |
| 269      | 0.84                    |
| 270      | 1.00                    |
| 271      | 0.87                    |
| 272      | 0.83                    |
| 273      | 0.38                    |
| 274      | 0.94                    |
| 275      | 0.75                    |
| 276      | 0.74                    |
| 277      | 0.57                    |
| 278      | 0.60                    |
| 279      | 0.56                    |
| 280      | 0.58                    |



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

| Nr. Parcelă | Categoria de folosință | Suprafața (mp) | Mențiuni                                   |
|-------------|------------------------|----------------|--------------------------------------------|
| 1           | A                      | 5458           | Lot 19<br>Intravilan<br>Teren neîmprejmuit |
| TOTAL       |                        | 5458 mp        | -                                          |

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII

| Cod constr. | Destinația | Suprafața construită la sol (mp) | Mentiuini |
|-------------|------------|----------------------------------|-----------|
| -           | -          | -                                | -         |
| TOTAL       |            | -                                | -         |

Suprafata totala masurata = 5458 mp

Suprafata din act = 5458 mp

Executant: SC AREA CAD CONCEPT SRL

Ing. ȚIGĂNAȘU CIPRIAN BOGDAN

Inspector

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii  
documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea  
din teren

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Ciprian-Bogdan Tiganasu  
Date: 2025.07.04  
07:42:58 +03'00'

Semnătura și parafa

Data:.....

Ștampila BCPI

Digitally signed  
by Sergiu:  
Bogdan Pop  
Date: 2025.07.10  
11:39:49 +03'00'

33187/2025

349300

349400

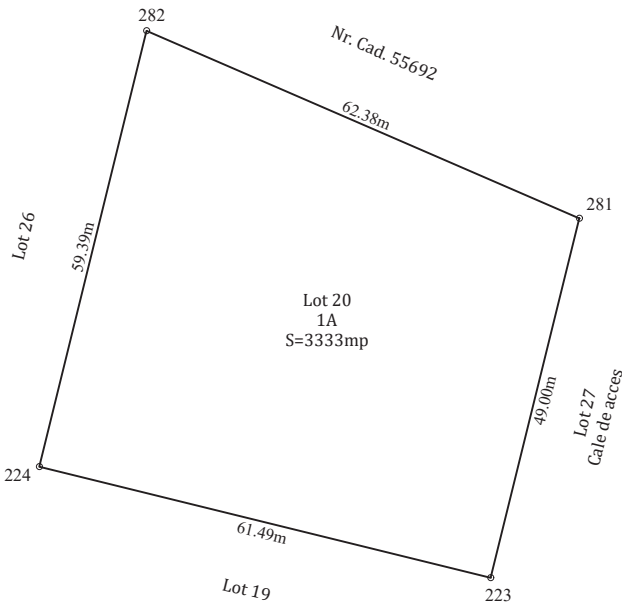
349300

349400

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
Scara 1:1000

|               |                         |                                                                                        |
|---------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| Nr. Cadastral | Suprafata masurata (mp) | Adresa imobilului                                                                      |
| 56098         | 3333                    | Intravilan Sat Hereclean, Com. Hereclean, Jud. Salaj, Parcela "Pe Deal-Orasel", Lot 20 |

|                     |      |           |
|---------------------|------|-----------|
| Cartea Funciara nr. | UAT: | Hereclean |
|---------------------|------|-----------|

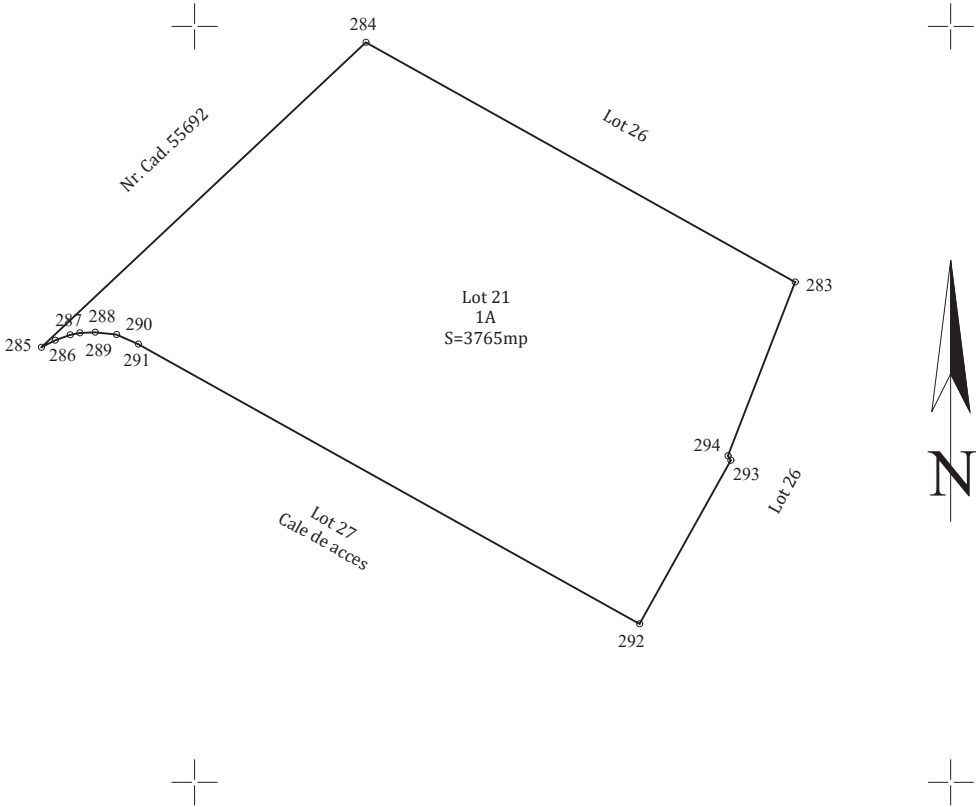


| A. DATE REFERITOARE LA TEREN                                                                                                                    |                        |                                                                                             |                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Nr. Parcelă                                                                                                                                     | Categoria de folosință | Suprafata (mp)                                                                              | Mentiiuni                                  |
| 1                                                                                                                                               | A                      | 3333                                                                                        | Lot 20<br>Intravilan<br>Teren neimprejmuat |
| TOTAL                                                                                                                                           |                        | 3333 mp                                                                                     | -                                          |
| B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII                                                                                                              |                        |                                                                                             |                                            |
| Cod constr.                                                                                                                                     | Destinația             | Suprafata construită la sol (mp)                                                            | Mentiiuni                                  |
| -                                                                                                                                               | -                      | -                                                                                           | -                                          |
| TOTAL                                                                                                                                           |                        | -                                                                                           | -                                          |
| Suprafata totala masurata = 3333 mp<br>Suprafata din act = 3333 mp                                                                              |                        |                                                                                             |                                            |
| Executant: SC AREA CAD CONCEPT SRL<br>Ing. ȚIGĂNAȘU CIPRIAN BOGDAN                                                                              |                        | Inspector                                                                                   |                                            |
| Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren |                        | Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral |                                            |
| Data: Iulie 2025                                                                                                                                |                        | Data: 2025.07.10 11:40:20 +03'00'                                                           |                                            |
| Ciprian-Bogdan Tiganasu                                                                                                                         |                        | 33187/2025                                                                                  |                                            |

| PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI |                         |                                                                                        |           |
|------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Scara 1:1000                                   |                         |                                                                                        |           |
| Nr. Cadastral                                  | Suprafata masurata (mp) | Adresa imobilului                                                                      |           |
| 56099                                          | 3765                    | Intravilan Sat Hereclean, Com. Hereclean, Jud. Salaj, Parcela "Pe Deal-Orasel", Lot 21 |           |
| Cartea Funciara nr.                            |                         | UAT:                                                                                   | Hereclean |

Inventar de distante  
pe contur imobil

| Nr.<br>Pct. | Lungimi<br>laturi<br>D(i,i+1) |
|-------------|-------------------------------|
| 283         | 65.03                         |
| 284         | 58.90                         |
| 285         | 2.03                          |
| 286         | 2.10                          |
| 287         | 1.31                          |
| 288         | 2.04                          |
| 289         | 2.83                          |
| 290         | 3.18                          |
| 291         | 75.89                         |
| 292         | 24.75                         |
| 293         | 0.71                          |
| 294         | 24.64                         |



| A. DATE REFERITOARE LA TEREN                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                        |                                                                                                                                                                                                                                                      |                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Nr. Parcelă                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Categoria de folosință | Suprafata (mp)                                                                                                                                                                                                                                       | Mențiuni                                   |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | A                      | 3765                                                                                                                                                                                                                                                 | Lot 21<br>Intravilan<br>Teren neimprejmuit |
| TOTAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                        | 3765 mp                                                                                                                                                                                                                                              | -                                          |
| B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII                                                                                                                                                                                                                                                                             |                        |                                                                                                                                                                                                                                                      |                                            |
| Cod constr.                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Destinația             | Suprafata construită la sol (mp)                                                                                                                                                                                                                     | Mentiiuni                                  |
| -                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | -                      | -                                                                                                                                                                                                                                                    | -                                          |
| TOTAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                        | -                                                                                                                                                                                                                                                    | -                                          |
| Suprafata totala masurata = 3765 mp<br>Suprafata din act = 3765 mp                                                                                                                                                                                                                                             |                        |                                                                                                                                                                                                                                                      |                                            |
| Executant: SC AREA CAD CONCEPT SRL<br>Ing. ȚIGĂNAȘU CIPRIAN BOGDAN<br><br>Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren<br><br>Semnătura și ștampila<br>Ciprian-Bogdan Tiganasu<br>Data: 2025.07.04 07:43:16 |                        | Inspector<br><br>Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral<br><br>Semnătura și parafa<br>Data:.....<br>Ștampila BCPI<br>Digitally signed by Sergiu-Bogdan Pop<br>Date: 2025.07.10 11:40:50 +03'00' |                                            |



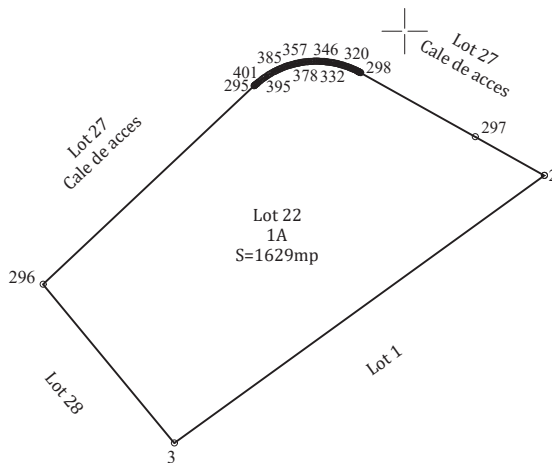
349100

349200

Inventar de distante  
pe contur imobil

| Nr.<br>Pct. | Lungimi<br>latari<br>D(i,i+1) |
|-------------|-------------------------------|
| 295         | 38.32                         |
| 296         | 27.25                         |
| 3           | 60.39                         |
| 2           | 0.01                          |
| 432         | 10.49                         |
| 297         | 17.36                         |
| 298         | 0.09                          |
| 299         | 0.04                          |
| 300         | 0.05                          |
| 301         | 0.04                          |
| 302         | 0.05                          |
| 303         | 0.06                          |
| 304         | 0.05                          |
| 305         | 0.04                          |
| 306         | 0.04                          |
| 307         | 0.12                          |
| 308         | 0.11                          |
| 309         | 0.14                          |
| 310         | 0.13                          |
| 311         | 0.13                          |
| 312         | 0.10                          |
| 313         | 0.13                          |
| 314         | 0.15                          |
| 315         | 0.10                          |
| 316         | 0.11                          |
| 317         | 0.15                          |
| 318         | 0.14                          |
| 319         | 0.16                          |
| 320         | 0.13                          |
| 321         | 0.18                          |
| 322         | 0.17                          |
| 323         | 0.10                          |
| 324         | 0.17                          |
| 325         | 0.13                          |
| 326         | 0.14                          |
| 327         | 0.13                          |
| 328         | 0.14                          |
| 329         | 0.15                          |
| 330         | 0.16                          |
| 331         | 0.12                          |
| 332         | 0.13                          |
| 333         | 0.18                          |
| 334         | 0.13                          |
| 335         | 0.19                          |
| 336         | 0.15                          |
| 337         | 0.11                          |
| 338         | 0.12                          |
| 339         | 0.07                          |
| 340         | 0.11                          |
| 341         | 0.11                          |
| 342         | 0.10                          |
| 343         | 0.12                          |
| 344         | 0.12                          |
| 345         | 0.14                          |
| 346         | 0.14                          |
| 347         | 0.15                          |
| 348         | 0.14                          |
| 349         | 0.14                          |
| 350         | 0.14                          |
| 351         | 0.16                          |
| 352         | 0.17                          |
| 353         | 0.13                          |
| 354         | 0.13                          |
| 355         | 0.20                          |
| 356         | 0.11                          |
| 357         | 0.18                          |
| 358         | 0.16                          |
| 359         | 0.18                          |
| 360         | 0.14                          |
| 361         | 0.13                          |
| 362         | 0.14                          |
| 363         | 0.18                          |
| 364         | 0.13                          |
| 365         | 0.06                          |
| 366         | 0.15                          |
| 367         | 0.15                          |
| 368         | 0.11                          |
| 369         | 0.13                          |
| 370         | 0.17                          |
| 371         | 0.18                          |
| 372         | 0.14                          |
| 373         | 0.15                          |
| 374         | 0.19                          |
| 375         | 0.15                          |
| 376         | 0.16                          |
| 377         | 0.11                          |
| 378         | 0.13                          |
| 379         | 0.17                          |
| 380         | 0.22                          |
| 381         | 0.15                          |
| 382         | 0.15                          |
| 383         | 0.15                          |
| 384         | 0.16                          |
| 385         | 0.15                          |
| 386         | 0.14                          |
| 387         | 0.14                          |
| 388         | 0.10                          |
| 389         | 0.26                          |
| 390         | 0.19                          |
| 391         | 0.21                          |
| 392         | 0.19                          |
| 393         | 0.19                          |
| 394         | 0.21                          |
| 395         | 0.16                          |
| 396         | 0.18                          |
| 397         | 0.14                          |
| 398         | 0.24                          |
| 399         | 0.22                          |
| 400         | 0.24                          |
| 401         | 0.20                          |
| 402         | 0.04                          |
| 403         | 0.07                          |
| 404         | 0.05                          |
| 405         | 0.07                          |
| 406         | 0.08                          |
| 407         | 0.09                          |
| 408         | 0.06                          |
| 409         | 0.06                          |
| 410         | 0.02                          |
| 411         | 0.05                          |

| PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI |                         |                                                                                        |           |
|------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Scara 1:1000                                   |                         |                                                                                        |           |
| Nr. Cadastral                                  | Suprafata măsurată (mp) | Adresa imobilului                                                                      |           |
| 56100                                          | 1629                    | Intravilan Sat Hereclean, Com. Hereclean, Jud. Salaj, Parcela "Pe Deal-Orasel", Lot 22 |           |
|                                                |                         |                                                                                        |           |
| Cartea Funciara nr.                            |                         | UAT:                                                                                   | Hereclean |



| A. DATE REFERITOARE LA TEREN                                                                                                                    |                        |                                                                                             |                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Nr. Parcelă                                                                                                                                     | Categoria de folosință | Suprafața (mp)                                                                              | Mențiuni                                   |
| 1                                                                                                                                               | A                      | 1629                                                                                        | Lot 22<br>Intravilan<br>Teren neîmprejmuit |
| TOTAL                                                                                                                                           |                        | 1629 mp                                                                                     | -                                          |
| B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII                                                                                                              |                        |                                                                                             |                                            |
| Cod constr.                                                                                                                                     | Destinația             | Suprafața construită la sol (mp)                                                            | Mențiuni                                   |
| -                                                                                                                                               | -                      | -                                                                                           | -                                          |
| TOTAL                                                                                                                                           |                        | -                                                                                           | -                                          |
| Suprafata totala masurata = 1629 mp<br>Suprafata din act = 1629 mp                                                                              |                        |                                                                                             |                                            |
| Executant: SC AREA CAD CONCEPT SRL<br>Ing. ȚIGĂNAȘU CIPRIAN BOGDAN                                                                              |                        | Inspector                                                                                   |                                            |
| Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren |                        | Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral |                                            |
| Digitally signed by<br>Ciprian-Bogdan Tiganasu                                                                                                  |                        | Semnătura și parafa                                                                         |                                            |
| Data: 07.07.2025                                                                                                                                |                        | Data.....                                                                                   |                                            |
| 07:43:26 +03'00'                                                                                                                                |                        | Ștampila BCPI                                                                               |                                            |

33187/2025

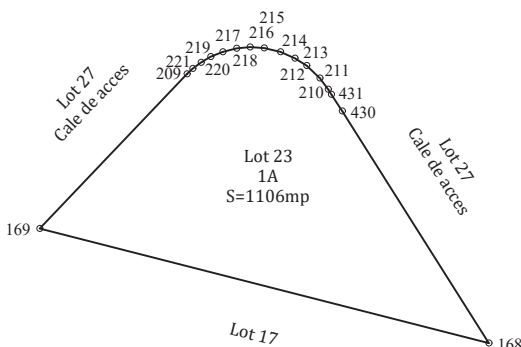
349100

349200

639450

639350

| PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI |                         |                                                                                        |           |
|------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Scara 1:1000                                   |                         |                                                                                        |           |
| Nr. Cadastral                                  | Suprafața măsurată (mp) | Adresa imobilului                                                                      |           |
| 56101                                          | 1106                    | Intravilan Sat Hereclean, Com. Hereclean, Jud. Salaj, Parcela "Pe Deal-Orasel", Lot 23 |           |
| Cartea Funciara nr.                            |                         | UAT:                                                                                   | Hereclean |



Inventar de distante  
pe contur imobil

| Nr. Pct. | Lungimi laturi D(i,i+1) |
|----------|-------------------------|
| 209      | 28.23                   |
| 169      | 61.30                   |
| 168      | 36.30                   |
| 430      | 2.62                    |
| 431      | 0.80                    |
| 210      | 1.84                    |
| 211      | 2.41                    |
| 212      | 1.82                    |
| 213      | 2.09                    |
| 214      | 2.22                    |
| 215      | 1.89                    |
| 216      | 1.78                    |
| 217      | 1.87                    |
| 218      | 1.73                    |
| 219      | 1.47                    |
| 220      | 1.36                    |
| 221      | 1.08                    |

| A. DATE REFERITOARE LA TEREN                                                                                                                    |                        |                                                                                             |                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Nr. Parcelă                                                                                                                                     | Categoria de folosință | Suprafața (mp)                                                                              | Mențiuni                                   |
| 1                                                                                                                                               | A                      | 1106                                                                                        | Lot 23<br>Intravilan<br>Teren neîmprejmuit |
| TOTAL                                                                                                                                           |                        | 1106 mp                                                                                     | -                                          |
| B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII                                                                                                              |                        |                                                                                             |                                            |
| Cod constr.                                                                                                                                     | Destinația             | Suprafața construită la sol (mp)                                                            | Mențiuni                                   |
| -                                                                                                                                               | -                      | -                                                                                           | -                                          |
| TOTAL                                                                                                                                           |                        | -                                                                                           | -                                          |
| Suprafata totala masurata = 1106 mp<br>Suprafata din act = 1106 mp                                                                              |                        |                                                                                             |                                            |
| Executant: SC AREA CAD CONCEPT SRL<br>Ing. ȚIGĂNAȘU CIPRIAN BOGDAN                                                                              |                        | Inspector                                                                                   |                                            |
| Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren |                        | Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral |                                            |
| Data: 2025.07.04                                                                                                                                |                        | Semnătura și parafa                                                                         |                                            |
| Data: 2025.07.04                                                                                                                                |                        | Ștampila BCPI                                                                               |                                            |
| Data: 2025.07.04                                                                                                                                |                        | 33187/2025                                                                                  |                                            |

| PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI |                         |                                                                                        |           |
|------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Scara 1:1000                                   |                         |                                                                                        |           |
| Nr. Cadastral                                  | Suprafața măsurată (mp) | Adresa imobilului                                                                      |           |
| 56102                                          | 1845                    | Intravilan Sat Hereclean, Com. Hereclean, Jud. Salaj, Parcela "Pe Deal-Orasel", Lot 24 |           |
| Cartea Funciara nr.                            |                         | UAT:                                                                                   | Hereclean |

Inventar de distante  
pe contur imobil

| Nr. Pct. | Lungimi laturi D(i,i+1) |
|----------|-------------------------|
| 180      | 4.25                    |
| 181      | 5.49                    |
| 182      | 6.59                    |
| 183      | 18.00                   |
| 184      | 23.59                   |
| 134      | 74.00                   |
| 138      | 19.18                   |
| 185      | 2.08                    |
| 186      | 1.83                    |
| 187      | 0.98                    |
| 188      | 1.86                    |
| 189      | 1.36                    |
| 190      | 2.00                    |
| 191      | 1.60                    |
| 192      | 1.53                    |
| 193      | 2.32                    |
| 194      | 1.83                    |
| 195      | 1.82                    |
| 196      | 2.01                    |
| 197      | 1.92                    |
| 198      | 1.89                    |
| 199      | 2.32                    |
| 200      | 1.68                    |
| 201      | 1.59                    |
| 202      | 1.33                    |
| 203      | 2.58                    |
| 204      | 1.95                    |
| 205      | 2.93                    |
| 206      | 1.92                    |
| 207      | 2.22                    |
| 208      | 3.78                    |

| A. DATE REFERITOARE LA TEREN                                                                                                                    |                        |                                                                                             |                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Nr. Parcelă                                                                                                                                     | Categoria de folosință | Suprafața (mp)                                                                              | Mențiuni                                   |
| 1                                                                                                                                               | A                      | 1845                                                                                        | Lot 24<br>Intravilan<br>Teren neimprejmuit |
| TOTAL                                                                                                                                           |                        | 1845 mp                                                                                     | -                                          |
| B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII                                                                                                              |                        |                                                                                             |                                            |
| Cod constr.                                                                                                                                     | Destinația             | Suprafața construită la sol (mp)                                                            | Mentiuini                                  |
| -                                                                                                                                               | -                      | -                                                                                           | -                                          |
| TOTAL                                                                                                                                           |                        | -                                                                                           | -                                          |
| Suprafata totala masurata = 1845 mp<br>Suprafata din act = 1845 mp                                                                              |                        |                                                                                             |                                            |
| Executant: SC AREA CAD CONCEPT SRL<br>Ing. ȚIGĂNAȘU CIPRIAN BOGDAN                                                                              |                        | Inspector                                                                                   |                                            |
| Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestuia cu realitatea din teren |                        | Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral |                                            |
| Semnătura și ștampila                                                                                                                           |                        | Semnătura și parafa                                                                         |                                            |
| Ciprian-Bogdan Tiganasu                                                                                                                         |                        | Data.....                                                                                   |                                            |
| Data: Iulie /2025                                                                                                                               |                        | Ștampila BCPI                                                                               |                                            |
| Date: 2025.07.04 07:43:44                                                                                                                       |                        | 33187/2025                                                                                  |                                            |
| +03'00'                                                                                                                                         |                        |                                                                                             |                                            |

349300

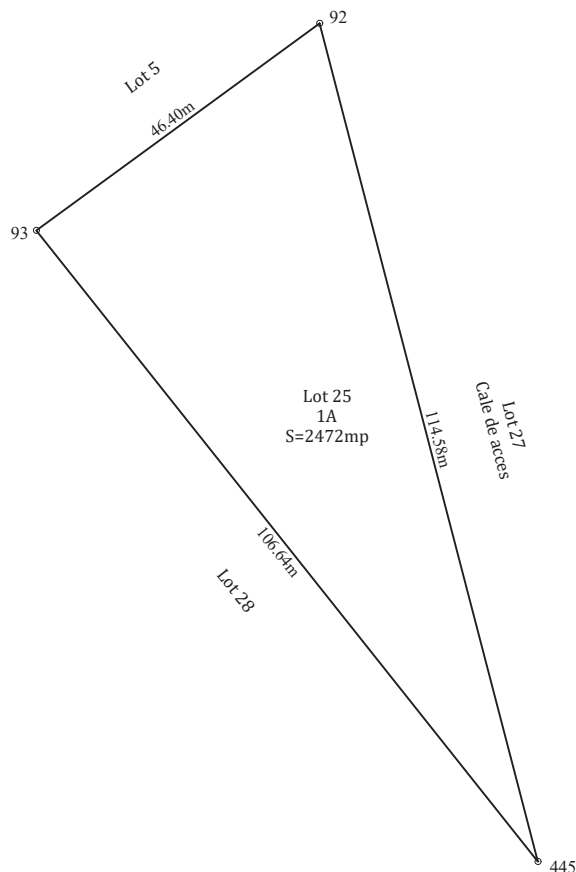
349400

## PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

| Nr. Cadastral | Suprafața măsurată (mp) | Adresa imobilului                                                                      |
|---------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 56103         | 2472                    | Intravilan Sat Hereclean, Com. Hereclean, Jud. Salaj, Parcela "Pe Deal-Orasel", Lot 25 |

|                     |  |      |           |
|---------------------|--|------|-----------|
| Cartea Funciara nr. |  | UAT: | Hereclean |
|---------------------|--|------|-----------|



## A. DATE REFERITOARE LA TEREN

| Nr. Parcelă | Categoria de folosință | Suprafața (mp) | Mențiuni                                   |
|-------------|------------------------|----------------|--------------------------------------------|
| 1           | A                      | 2472           | Lot 25<br>Intravilan<br>Teren neimprejmuit |
| TOTAL       |                        | 2472 mp        | -                                          |

## B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII

| Cod constr. | Destinația | Suprafața construită la sol (mp) | Mentiiuni |
|-------------|------------|----------------------------------|-----------|
| -           | -          | -                                | -         |
| TOTAL       |            | -                                | -         |

Suprafata totala masurata = 2472 mp

Suprafata din act = 2472 mp

Executant: SC AREA CAD CONCEPT SRL  
Ing. ȚIGĂNAȘU CIPRIAN BOGDAN

Inspector

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Digitally signed  
by Sergiu-  
Bogdan Pop  
Date:  
2025.07.10  
11:44:49  
+03'00'Ciprian-  
Bogdan  
Tiganasu  
Date: 2025.07.04  
07:43:55 +03'00'

Semnătura și parafa

Data:.....

Ștampila BCPI

33187/2025

349300

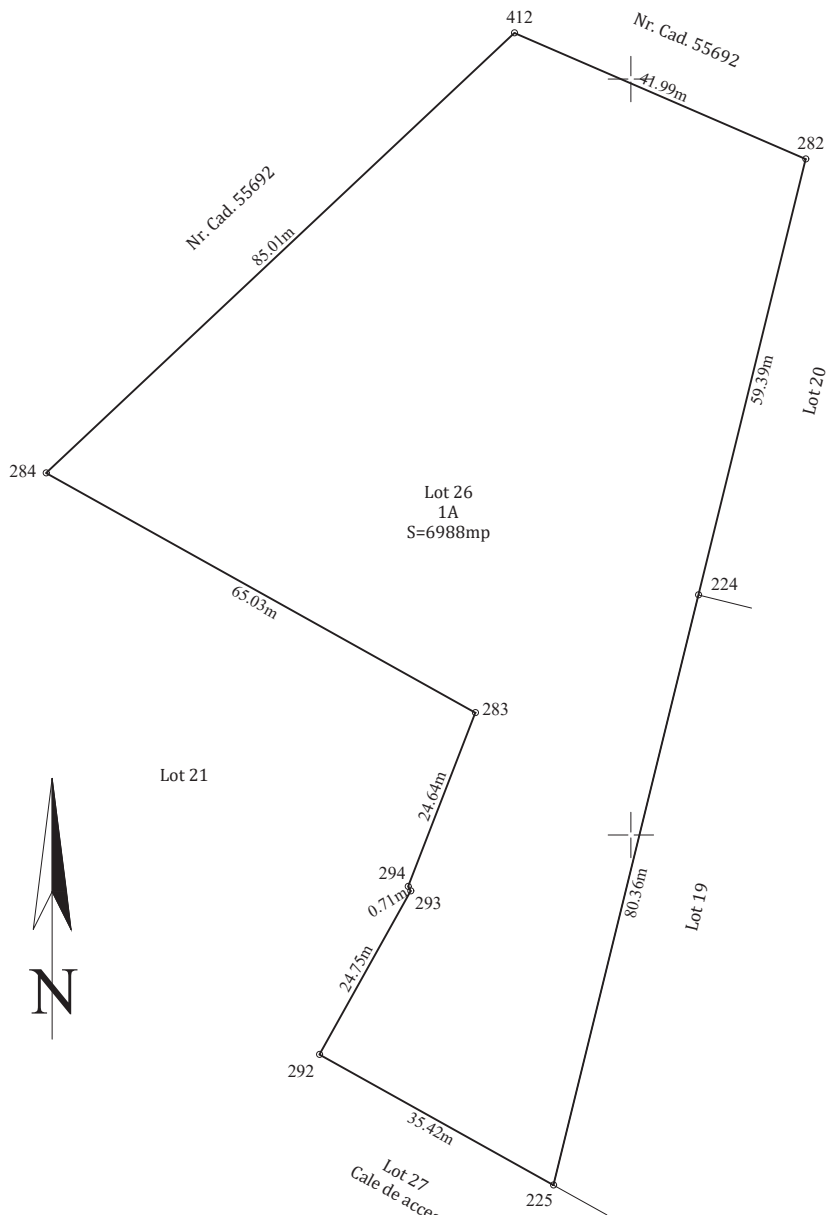
349400

349200

349300

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
Scara 1:1000

|                     |                         |                                                                                        |           |
|---------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Nr. Cadastral       | Suprafata masurata (mp) | Adresa imobilului                                                                      |           |
| 56104               | 6988                    | Intravilan Sat Hereclean, Com. Hereclean, Jud. Salaj, Parcela "Pe Deal-Orasel", Lot 26 |           |
| Cartea Funciara nr. |                         | UAT:                                                                                   | Hereclean |



| A. DATE REFERITOARE LA TEREN                                                                                                       |                        |                                                                                             |                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Nr. Parcela                                                                                                                        | Categoria de folosinta | Suprafata (mp)                                                                              | Mentiiuni                                  |
| 1                                                                                                                                  | A                      | 6988                                                                                        | Lot 26<br>Intravilan<br>Teren neimprejmuit |
| TOTAL                                                                                                                              |                        | 6988 mp                                                                                     | -                                          |
| B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII                                                                                                 |                        |                                                                                             |                                            |
| Cod constr.                                                                                                                        | Destinația             | Suprafata construita la sol (mp)                                                            | Mentiiuni                                  |
| -                                                                                                                                  | -                      | -                                                                                           | -                                          |
| TOTAL                                                                                                                              |                        | -                                                                                           | -                                          |
| Suprafata totala masurata = 6988 mp                                                                                                |                        |                                                                                             |                                            |
| Suprafata din act = 6988 mp                                                                                                        |                        |                                                                                             |                                            |
| Executant: SC AREA CAD CONCEPT SRL<br>Ing. ȚIGĂNAȘU CIPRIAN BOGDAN                                                                 |                        | Inspector                                                                                   |                                            |
| Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespunderea terenului la teren. |                        | Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral |                                            |
| Ciprian-Bogdan Tiganasu                                                                                                            |                        | Semnătura și parafa                                                                         |                                            |
| Date: 2025.07.04 07:44:05                                                                                                          |                        | Data.....                                                                                   |                                            |
| Data: Iulie 2025                                                                                                                   |                        | Ștampila BCPI                                                                               |                                            |
| +03'00'                                                                                                                            |                        | 33187/2025                                                                                  |                                            |

349200

349300

Ciprian-Bogdan Tiganasu

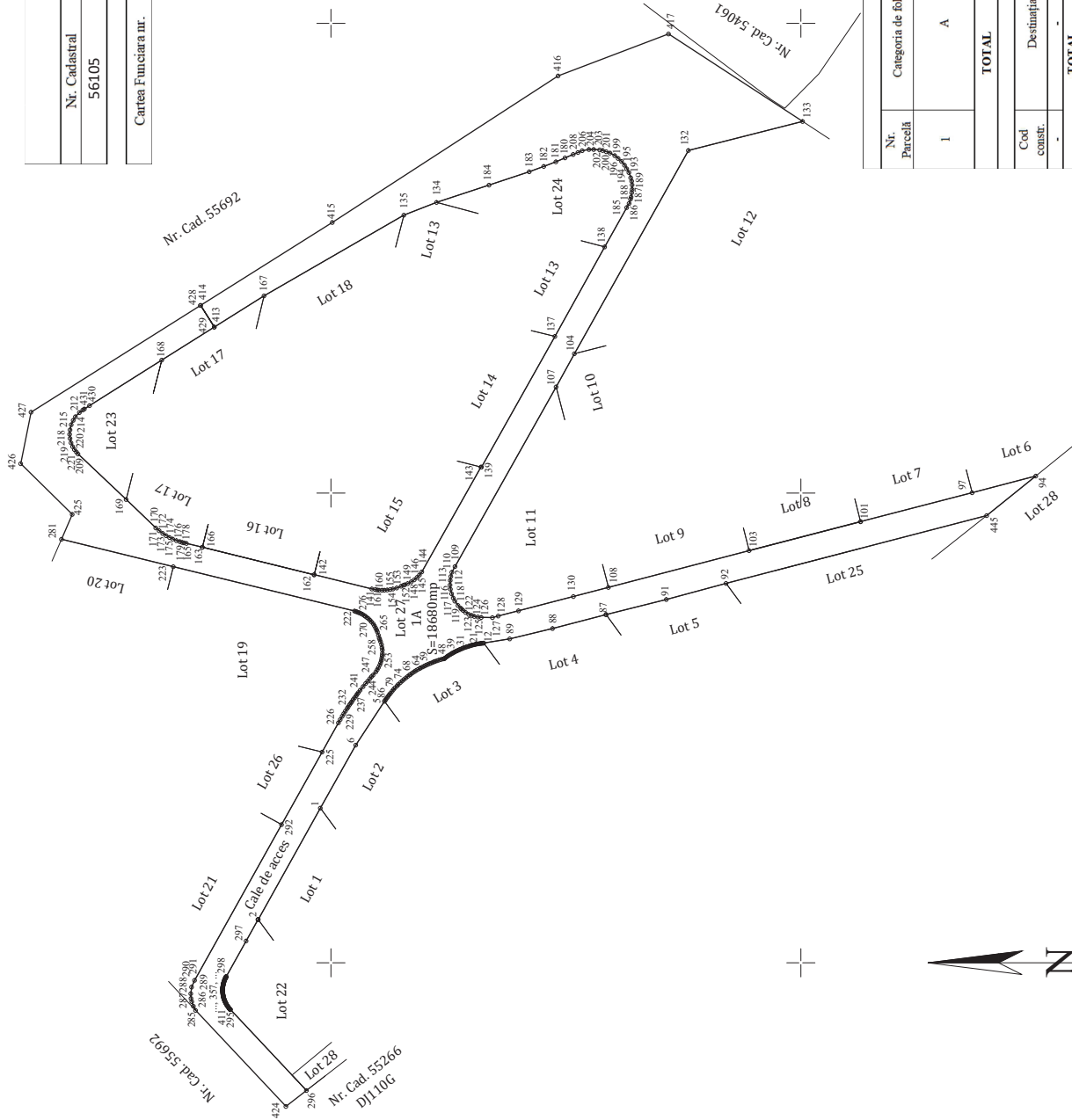
Digitally signed by  
Sergiu-Bogdan Pop  
Date: 2025.07.10  
11:45:23 +03'00'

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:2000

|               |                         |                                                                                        |
|---------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| Nr. Cadastral | Suprafata masurata (mp) | Adresa imobilului                                                                      |
| 56105         | 18680                   | Intravilan Sat Hereclean, Com. Hereclean, Jud. Salaj, Parcela "Pe Deal-Orasel", Lot 27 |

|                     |      |           |
|---------------------|------|-----------|
| Cartea Funciara nr. | UAT: | Hereclean |
|---------------------|------|-----------|



| A. DATE REFERITOARE LA TEREN         |                        |                                  |                                                           |
|--------------------------------------|------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Nr. Parcela                          | Categoria de folosinta | Suprafata (mp)                   | Mențiuni                                                  |
| 1                                    | A                      | 18680                            | Lot 27 - cale de acces<br>Intravilan<br>Teren neînprejuit |
| TOTAL                                |                        | 18680 mp                         | -                                                         |
| B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII   |                        |                                  |                                                           |
| Cod constr.                          | Destinația             | Suprafata construita la sol (mp) | Mențiuni                                                  |
| -                                    | -                      | -                                | -                                                         |
| TOTAL                                |                        | -                                | -                                                         |
| Suprafata totala masurata = 18680 mp |                        | Suprafata din act = 18680 mp     |                                                           |

Executanți: SC AREA CAD CONCEPT SRL  
Ing. ȚIGANASU CIPRIAN BOGDAN

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea

Ciprian-Bogdan Tiganasu  
Semnatura  
Data 2025.07.04

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Ștampila BCPI  
33187/2025

349800

349600

349400

349200

349800

349600

349400

349200

639400

639200

639000

639400

639200

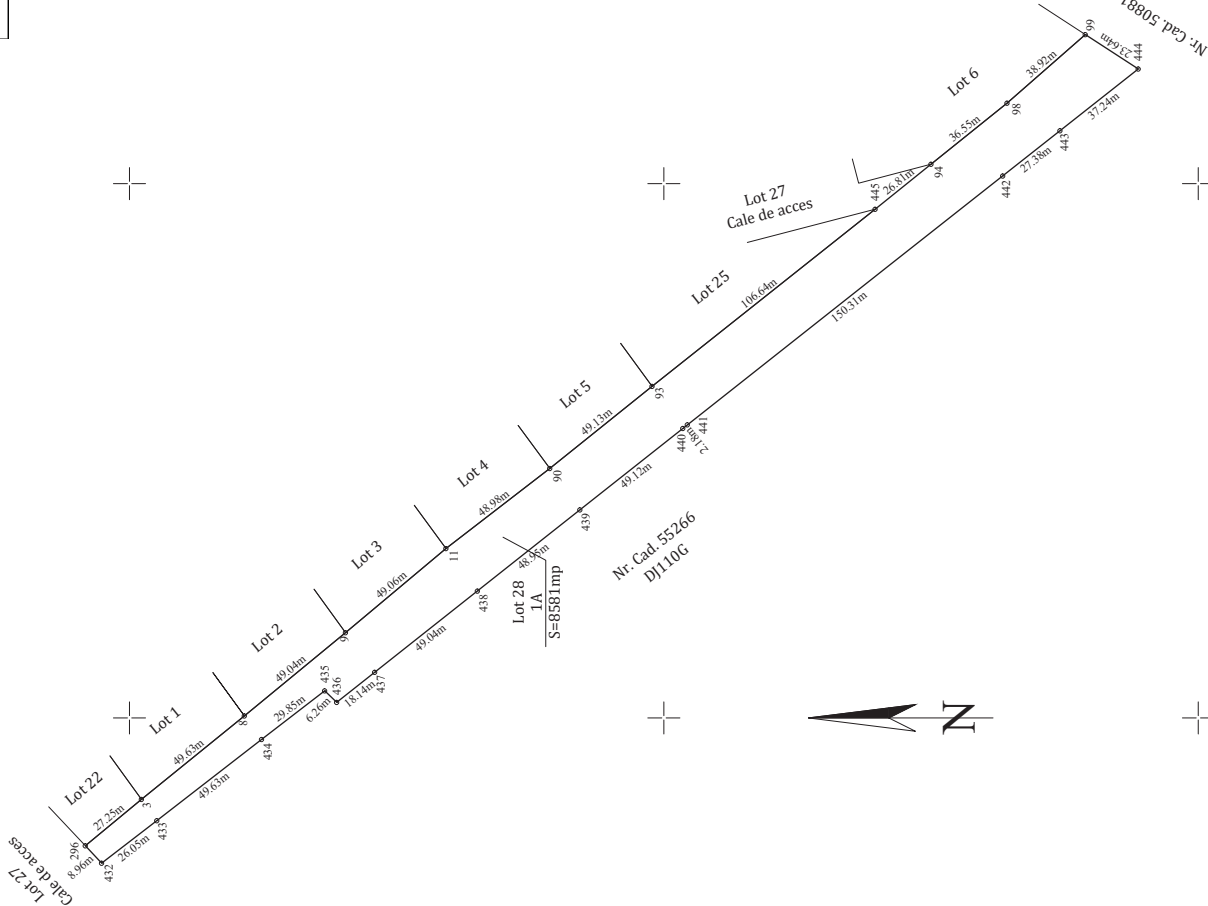
639000

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:2000

|               |                         |                                                                                        |
|---------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| Nr. Cadastral | Suprafata masurata (mp) | Adresa imobilului                                                                      |
| 56106         | 8581                    | Intravilan Sat Hereclean, Com. Hereclean, Jud. Salaj, Parcela "Pe Deal-Orasel", Lot 28 |

|                     |      |           |
|---------------------|------|-----------|
| Cartea Funciara nr. | UAT: | Hereclean |
|---------------------|------|-----------|



| A. DATE REFERIToare LA TEREN                                                                                                             |                        |                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------------|
| Nr. Parcela                                                                                                                              | Categoria de folosinta | Suprafata (mp)                   |
| 1                                                                                                                                        | A                      | 8581                             |
| Lot 28 - zona de protectie retea gaz                                                                                                     |                        |                                  |
| Intravilan                                                                                                                               |                        |                                  |
| Teren neimpreguit                                                                                                                        |                        |                                  |
| TOTAL                                                                                                                                    |                        |                                  |
| 8581 mp                                                                                                                                  |                        |                                  |
| B. DATE REFERIToare LA CONSTRUCII                                                                                                        |                        |                                  |
| Cod constr.                                                                                                                              | Destinatia             | Suprafata construita la sol (mp) |
| -                                                                                                                                        | -                      | -                                |
| TOTAL                                                                                                                                    |                        |                                  |
| -                                                                                                                                        |                        |                                  |
| Suprafata totala masurata = 8581 mp                                                                                                      |                        |                                  |
| Suprafata din act = 8581 mp                                                                                                              |                        |                                  |
| Executant: SC AREA CAD CONCEPT SRL                                                                                                       |                        |                                  |
| Ing. TIGANASU CIPRIAN BOGDAN                                                                                                             |                        |                                  |
| Inspector                                                                                                                                |                        |                                  |
| Confirmarea masuratorilor la teren, corectitudinea inlocuirii documentatiei cadastrale si corespunderea acesteia cu realitatea din teren |                        |                                  |
| Confirmarea introducerii imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral                                          |                        |                                  |
| Semnatura si panta                                                                                                                       |                        |                                  |
| Data .....                                                                                                                               |                        |                                  |
| Șampila BCPI                                                                                                                             |                        |                                  |
| 33187/2025                                                                                                                               |                        |                                  |

Ciprian-Bogdan Tiganasu  
Ing. TIGANASU CIPRIAN BOGDAN  
Date: 2025.07.04 07:44:30  
+03:00

Digitally signed  
by Sergiu-  
Bogdan Pop  
Date: 2025.07.10  
11:29:53 +03:00