

HOTĂRÂREA nr.18
din 26 februarie 2025

privind actualizarea principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiție
„Creșterea eficienței energetice pentru clădirea Spitalului Județean de Urgență Zalău”

Consiliul județean, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 6083 din 17.02.2025 al președintelui Consiliului Județean;
- raportul de specialitate comun nr. 6084 din 17.02.2025 al Direcției economice și al Direcției investiții și programe publice;
- prevederile HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile art.44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.173 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. f) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare;

În temeiul art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici rezultați din DALI pentru obiectivul de investiție „Creșterea eficienței energetice pentru clădirea Spitalului Județean de Urgență Zalău”, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean și Direcția investiții și programe publice.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică;
- Direcția investiții și programe publice.

PREȘEDINTE,

Dinu Iancu - Sălăjanu

Contrasemnează:

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,

Cosmin - Radu Vlaicu

**Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr.18 din 26 februarie 2025
privind actualizarea principalilor indicatori tehnico-economici
pentru obiectivul de investiție
„Creșterea eficienței energetice pentru clădirea Spitalului Județean de Urgență Zalău”**

I. Valoarea totală (INV), inclusiv TVA:

- 67.652.377,94 lei din care C+M:
 - 37.107.055,88 lei

II. Eșalonarea investiției (INV) lei, inclusiv TVA:

- Anul I: 11.807.318,77 lei / 7.421.411,17 lei;
- Anul II: 55.845.059,17 lei / 29.685.644,71 lei;

III. Capacități:

Caracteristicile tehnice și parametrii specifici investiției, rezultate în urma realizării lucrărilor de intervenție:

S construită totală = 4.565,00 mp

S desfășurată totală = 26.443,00 mp

POT pr = 21,09%

CUT pr = 1,22

Lucrările de intervenție propuse prin documentația tehnică sunt necesare pentru obținerea unui nivel de performanță energetică asimilabil indicatorilor de clădire cu înaltă performanță energetică și vor viza:

- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Lucrări de reabilitare/modernizare a sistemului de încălzire/răcire și de furnizare a apei calde de consum, precum și achiziționarea, înlocuirea, instalarea echipamentelor aferente;
- Lucrări ce vizează instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu din surse regenerabile, inclusiv achiziționarea de echipamente specifice;
- Lucrări de instalare/ reabilitare/ modernizare a sistemelor de climatizare, ventilare naturală și ventilare mecanică, cu recuperarea căldurii, inclusiv sisteme de răcire pasivă, pentru asigurarea calității aerului interior;
- Lucrări de reabilitare modernizare a instalației de iluminat aferente clădirii și echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice;
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri și alte activități care conduc la realizarea obiectivelor proiectului, inclusiv activități necesare pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente.

IV. Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni: 12 luni