

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Sălaj nr. 172 din 12 decembrie 2023 privind solicitarea trecerii unui imobil din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației prin Inspectoratul Școlar Județean Sălaj, în domeniul public al Județului Sălaj și administrarea Consiliului Județean Sălaj

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință extraordinară;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 27150 din 11.11.2025 al președintelui Consiliului Județean Sălaj;
- raportul de specialitate nr. 27153 din 11.11.2025 al Direcției patrimoniu;
- prevederile art.173 alin. (1) lit. f) raportate la prevederile art.292 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare.

În temeiul art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se modifică și se completează anexa la Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 172 din 12 decembrie 2023 conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Județean Sălaj nr. 172 din 12 decembrie 2023, rămân neschimbate.

Art. III. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția patrimoniu.

Art. IV. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Ministerul Educației;
- Secretariatul General al Guvernului;
- Inspectoratul Școlar Județean Sălaj;
- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică;
- Direcția patrimoniu.

PREȘEDINTE,

Dinu Iancu - Sălăjanu

Avizat:

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,

Cosmin - Radu Vlaicu

REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii
Consiliului Județean Sălaj nr. 172 din 12 decembrie 2023 privind solicitarea trecerii
unui imobil din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației
prin Inspectoratul Școlar Județean Sălaj, în domeniul public al Județului Sălaj și
administrarea Consiliului Județean Sălaj**

Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă „Speranța” Zalău este o unitate de învățământ special cu personalitate juridică, finanțată din bugetul Județului Sălaj, care oferă servicii educaționale copiilor și tinerilor cu dizabilități și cerințe educaționale speciale din întreg județul.

Numărul copiilor înscriși la Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă „Speranța” Zalău a înregistrat o creștere constantă în ultimii ani, pe fondul extinderii serviciilor educaționale oferite și al intensificării solicitărilor venite din partea părinților și a unităților de învățământ de masă pentru integrarea copiilor cu dizabilități în forme adecvate de educație. Această creștere a efectivelor a generat insuficiența spațiilor existente, în special pentru activitățile de terapie, recuperare, consiliere și formare practică.

Pentru soluționarea acestei situații, în cursul anului 2023 Consiliul Județean Sălaj a întreprins demersuri pentru identificarea unor spații adecvate, fiind astfel identificată clădirea C1 – Centru de difuzare al manualelor și terenul aferent care are o suprafață măsurată de 1408 mp din imobilul situat în municipiul Zalău, str. 22 Decembrie 1989 nr. 74, înscris în Cartea Funciară nr. 59387 Zalău, aflat în proprietatea Statului Român și administrarea Ministerului Educației prin Inspectoratul Școlar Județean Sălaj.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 172 din 12 decembrie 2023 a fost aprobată solicitarea de trecere a clădirii C1 și a terenului aferent în domeniul public al județului.

Ulterior, urmare a creșterii numărului de elevi și a nevoii de spații suplimentare pentru activitățile specifice învățământului special, s-a constatat faptul că este necesară formularea solicitării de trecere și pentru clădirea C2-anexă, cu suprafața construită la sol de 60 mp imobilul situat în municipiul Zalău, str. 22 Decembrie 1989 nr. 74, înscris în Cartea Funciară nr. 59387 Zalău, aflat în proprietatea Statului Român și administrarea Ministerului Educației prin Inspectoratul Școlar Județean Sălaj.

După finalizarea procesului de transfer, Județul Sălaj va demara lucrările necesare pentru adaptarea, reabilitarea și modernizarea spațiilor destinate desfășurării activităților educaționale și terapeutice ale Centrului Școlar pentru Educație Incluzivă „Speranța” Zalău. Intervențiile vor urmări crearea unor condiții optime pentru desfășurarea procesului instructiv-educativ, asigurarea accesibilității pentru toate categoriile de elevi și îmbunătățirea mediului de învățare, astfel încât să fie respectate standardele actuale de calitate în domeniul educației incluzive.

Având în vedere cele menționate mai sus, se impune modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Sălaj nr. 172/2023, în sensul includerii în anexă a întregului imobil înscris în C.F. nr. 59387 Zalău – teren, clădire (C1) și clădire (C2) – în vederea trecerii întregului imobil din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației prin Inspectoratul Școlar Județean Sălaj, în domeniul public al Județului Sălaj și administrarea Consiliului Județean Sălaj

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) coroborate cu prevederile art. 182 alin. (2) și (4) și art. 292 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun spre aprobare proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Sălaj nr. 172 din 12 decembrie 2023 privind solicitarea trecerii unui imobil din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației prin Inspectoratul Școlar Județean Sălaj, în domeniul public al Județului Sălaj și administrarea Consiliului Județean Sălaj

PREȘEDINTE,
Dinu Iancu-Sălăjanu

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind solicitarea trecerii unui imobil din
domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației
prin Inspectoratul Școlar Județean Sălaj, în domeniul public al Județului
Sălaj și administrarea Consiliului Județean Sălaj

Prin proiectul de hotărâre inițiat se propune modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Sălaj nr. 172 din 12 decembrie 2023, în sensul includerii în solicitarea de trecere din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației prin Inspectoratul Școlar Județean Sălaj, în domeniul public al Județului Sălaj și administrarea Consiliului Județean Sălaj, a întregului imobil înscris în C.F. nr. 59387 Zalău, situat în municipiul Zalău, str. 22 Decembrie 1989 nr. 74, compus din teren în suprafață măsurată de 1408 mp, clădire (C1) cu o suprafață construită la sol de 339 mp și anexă (C2) cu o suprafață construită la sol de 60 mp, în vederea desfășurării activității Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă „Speranța” Zalău.

Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă „Speranța” Zalău este o unitate de învățământ special, cu personalitate juridică, finanțată din bugetul Județului Sălaj, care școlarizează preșcolari și elevi cu cerințe educaționale speciale și dizabilități intelectuale ușoare, moderate, grave, severe, profunde sau asociate, pe nivelurile preșcolar, primar, gimnazial și profesional.

Numărul copiilor înscriși la Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă „Speranța” Zalău a crescut semnificativ în fiecare an, ceea ce a determinat o nevoie acută de extindere a spațiilor de învățământ. Spațiile existente nu mai sunt suficiente pentru desfășurarea procesului educațional în condiții optime, în special pentru activitățile de terapie, consiliere, recuperare și instruire practică.

În acest context, s-a constatat că este necesară includerea și utilizarea clădirii C2-anexă, aflată pe același amplasament, pentru amenajarea de săli de terapie, ateliere educaționale și spații administrative suplimentare.

Imobilul, aflat în proprietatea Statului Român și administrarea Ministerului Educației prin Inspectoratul Școlar Județean Sălaj, poate fi valorificat cu costuri minime prin adaptarea acestuia la cerințele procesului de învățământ special, costuri care vor fi suportate din bugetul județului.

Analizând proiectul prin prisma prevederilor art. 292 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, rezultă că sunt îndeplinite condițiile legale pentru realizarea trecerii imobilului în domeniul public al Județului Sălaj și administrarea Consiliului Județean Sălaj.

În consecință, având în vedere necesitatea asigurării spațiilor adecvate pentru desfășurarea activității Centrului Școlar pentru Educație Incluzivă „Speranța” Zalău, se propune adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ioan-Dorel Labo

ANEXĂ

**la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului
Județean Sălaj nr. 172 din 12 decembrie 2023 privind solicitarea trecerii unui imobil
din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației prin
Inspectoratul Școlar Județean Sălaj, în domeniul public al Județului Sălaj și
administrarea Consiliului Județean Sălaj**

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Situația juridică
1.	Teren	Municipiul Zalău, str. 22 Decembrie 1989 nr. 74, județul Sălaj. Suprafața măsurată - 1408 mp	C.F. nr. 59387 Număr cadastral 59387
2.	Clădire - Centru de difuzare al manualelor	Municipiul Zalău, str. 22 Decembrie 1989 nr. 74, județul Sălaj. Suprafața construită la sol - 339 mp	C.F. nr. 59387 Număr cadastral 59387-C1
3.	Anexă	Municipiul Zalău, str. 22 Decembrie 1989 nr. 74, județul Sălaj. Suprafața construită la sol - 60 mp	C.F. nr. 59387 Număr cadastral 59387-C2