

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind solicitarea trecerii unui imobil din domeniul public al Comunei Someș-Odorhei și administrarea Consiliului Local al Comunei Someș-Odorhei, în domeniul public al Județului Sălaj și administrarea Consiliului Județean Sălaj

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință extraordinară;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.3441 din 19.02.2024 al președintelui Consiliului Județean Sălaj;
- raportul de specialitate nr.3442 din 19.02.2024 al Direcției patrimoniu;
- prevederile art.173 alin. (1) lit. f) raportate la prevederile art.294 alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare.

În temeiul art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se solicită trecerea, din domeniul public al Comunei Someș-Odorhei și administrarea Consiliului Local al Comunei Someș-Odorhei, în domeniul public al Județului Sălaj și administrarea Consiliului Județean Sălaj, a unui imobil, compus din teren extravilan în suprafață de 6583 mp, înscris în CF nr.52154 Someș-Odorhei, nr. cadastral 52154 și declararea acestuia din bun de interes public local în bun de interes public județean.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția patrimoniu.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică;
- Direcția patrimoniu;
- Comuna Someș-Odorhei.

PREȘEDINTE,

Dinu Iancu - Sălăjanu

Avizat:

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,

Cosmin - Radu Vlaicu

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL JUDEȚEAN
PREȘEDINTE
Nr.3441 din 19.02.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind solicitarea trecerii unui imobil din domeniul public al Comunei Someș-Odorhei și administrarea Consiliului Local al Comunei Someș-Odorhei, în domeniul public al Județului Sălaj și administrarea Consiliului Județean Sălaj

În conformitate cu prevederile art. 7 alin.(1) din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, drumurile de interes județean fac parte din proprietatea publică a județului și cuprind drumurile județene. Astfel, în proprietatea Județului Sălaj se află drumul județean DJ 108E, care are traseul:DJ 108A - Someș Guruslău-Traniș-Năpradea-Cheud-Limită județ Maramureș.

Pentru îmbunătățirea continuă a infrastructurii rutiere din județ, Județul Sălaj a procedat la elaborarea expertizei tehnice pentru investiția „Punere în siguranță Pod peste râul Someș, pe DJ 108E, km 1+630”, iar în urma realizării acesteia s-a constatat necesitatea executării unui pod nou cu suprastructură realizată din grinzi prefabricate. Aceste lucrări asigură podul la parametri de exploatare corespunzători încărcăturilor normelor în vigoare și o durată de exploatare de 100 de ani, cu condiția realizării lucrărilor de întreținere conform normelor în vigoare.

Astfel, pentru realizarea unui pod nou, pe un amplasament care este situat în vecinătatea podului existent, se impune ca imobilul-teren extravilan, în suprafață de 6583 mp, înscris în CF nr.52154 Someș-Odorhei, aflat în proprietatea publică a Comunei Someș-Odorhei și administrarea Consiliului Local al Comunei Someș-Odorhei, să fie transferat în domeniul public al Județului Sălaj și administrarea Consiliului Județean Sălaj.

Pentru demararea procedurilor de realizare a transferului dreptului de proprietate, în conformitate cu prevederile art.294 alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este necesară adoptarea de către Consiliul Județean Sălaj a unei hotărâri de solicitare a trecerii imobilului înscris în Cartea Funciară nr.52154 Someș-Odorhei, din domeniul public al Comunei Someș-Odorhei și administrarea Consiliului Local al Comunei Someș-Odorhei, în domeniul public al Județului Sălaj și administrarea Consiliului Județean Sălaj și declararea acestuia din bun de interes public local în bun de interes public județean.

Urgența realizării transferului dreptului de proprietate publică este impusă de asigurarea condițiilor realizării investiției în durata prevăzută de condițiile depunerii aplicației de finanțare în cadrul Programului regional 2021-2027.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) coroborate cu prevederile cele ale art. 182 alin. (2) și (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare, propun spre aprobare proiectul de hotărâre privind solicitarea trecerii unui imobil din domeniul public al Comunei Someș-Odorhei și administrarea Consiliului Local al Comunei Someș-Odorhei, în domeniul public al Județului Sălaj și administrarea Consiliului Județean Sălaj.

PREȘEDINTE,
Dinu Iancu-Sălăjanu

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind solicitarea trecerii unui imobil din domeniul public al Comunei Someș-Odorhei și administrarea Consiliului Local al Comunei Someș-Odorhei, în domeniul public al Județului Sălaj și administrarea Consiliului Județean Sălaj

Prin proiectul de hotărâre inițiat se solicită trecerea imobilului înscris în CF nr.52154 Someș-Odorhei, din domeniul public al Comunei Someș-Odorhei, și administrarea Consiliului Local al Comunei Someș-Odorhei, în domeniul public al Județului Sălaj și administrarea Consiliului Județean Sălaj și declararea acestuia din bun de interes public local în bun de interes public județean.

Pentru îmbunătățirea continuă a infrastructurii rutiere din județ, Județul Sălaj a procedat la elaborarea expertizei tehnice pentru investiția „Punere în siguranță Pod peste râul Someș, pe DJ 108E, km 1+630”, iar în urma realizării acesteia s-a constatat necesitatea executării unui pod nou cu suprastructură realizată din grinzi prefabricate. Aceste lucrări asigură podul la parametri de exploatare corespunzători încărcăturilor normelor în vigoare și o durată de exploatare de 100 de ani, cu condiția realizării lucrărilor de întreținere conform normelor în vigoare.

Astfel, pentru realizarea acestui pod nou, pe un amplasament care este situat în vecinătatea podului existent, se impune ca imobilul-teren extravilan, în suprafață de 6583 mp, înscris în CF nr.52154 Someș-Odorhei, aflat în proprietatea publică a Comunei Someș-Odorhei și administrarea Consiliului Local al Comunei Someș-Odorhei, să fie transferat în domeniul public al Județului Sălaj și administrarea Consiliului Județean Sălaj.

În vederea demarării procedurilor de realizare a transferului dreptului de proprietate, în conformitate cu prevederile art. 294 alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este necesară adoptarea de către Consiliul Județean Sălaj a unei hotărâri de solicitare a trecerii imobilului-teren, înscris în CF nr.52154 Someș-Odorhei, din domeniul public al Comunei Someș-Odorhei și administrarea Consiliului Local al Comunei Someș-Odorhei, în domeniul public al Județului Sălaj și administrarea Consiliului Județean Sălaj și declararea acestuia din bun de interes public local în bun de interes public județean.

Pentru respectarea duratei realizării investiției prevăzută în cadrul condițiilor depunerii aplicației de finanțare în cadrul Programului regional 2021-2027, este necesară realizarea transferului dreptului de proprietate publică pentru asigurarea condițiilor demarării procedurilor de proiectare și execuție.

Analizând proiectul de hotărâre prin prisma prevederilor legale aplicabile procedurilor de trecere a unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al altei unități administrativ-teritoriale, astfel cum acestea sunt prevăzute de art.294 alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare, am constatat că acesta respectă condițiile legale imperative.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit.a) și alin. (8) lit. b) coroborate cu prevederile art.182 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare, propun adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ioan-Dorel Labo