

PROIECT DE HOTĂRÂRE
pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Sălaj nr. 116 din 12 septembrie 2018 privind
aprobarea proiectului „Extindere, modernizare și dotare UPU-SMURD la Spitalul Județean de
Urgență Zalău” și a cheltuielilor legate de proiect în vederea promovării spre finanțare în
cadrul POR 2014-2020

Consiliul județean, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 1024 din 18.01.2023 a Președintelui Consiliului Județean;
- raportul de specialitate comun nr. 1028 din 18.01.2023 al Direcției economice și al Direcției investiții și programe publice;
- Ghidul Solicitantului pentru Axa prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale; Prioritatea de investiții 8.1 – Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunități; Obiectivul Specific 8.2 – Îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență; Operațiunea B – Unități de primiri urgențe;
- prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 173 alin. (1) lit. f) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare.

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se modifică art. 2 din Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 116 din 12 septembrie 2018 privind aprobarea proiectului „Extindere, modernizare și dotare UPU-SMURD la Spitalul Județean de Urgență Zalău” și a cheltuielilor legate de proiect în vederea promovării spre finanțare în cadrul POR 2014-2020, în sensul modificării valorii totale a proiectului din 15.351.329,08 lei în 21.555.313,46 lei

Art. II. Se actualizează anexa la Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 116 din 12 septembrie 2018, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. III. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Județean Sălaj nr. 116 din 12 septembrie 2018 rămân neschimbate.

Art. IV. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția economică;
- Direcția investiții și programe publice.

Art. V. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică;
- Direcția investiții și programe publice.

PREȘEDINTE,
Dinu IANCU - SĂLĂJANU

Avizat:
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Cosmin-Radu VLAICU

Anexa la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 116 din 12 septembrie 2018 privind aprobarea proiectului „Extindere, modernizare și dotare UPU-SMURD la Spitalul Județean de Urgență Zalău” și a cheltuielilor legate de proiect în vederea promovării spre finanțare în cadrul POR 2014-2020

Nr. crt.	Activitate	Subactivitate	Cheltuială	Valoare totală fără TVA	Valoare TVA	Cheltuieli eligibile fără TVA	Cheltuieli neeligibile fără TVA	TVA eligibil	TVA neeligibil	Total cheltuieli eligibile	Total cheltuieli neeligibile	Total cheltuieli proiect
1	Activitatea de pregătire a proiectului	Elaborare documentație tehnică - faza SF pentru ”Extindere, modernizare și dotare UPU - SMURD la Spitalul Județean de Urgență Zalău”	studii cf HG 907/studii de teren cf HG 28	10,000.00	1,900.00	10,000.00	0.00	1,900.00	0.00	11,900.00	0.00	11,900.00
2	Activitatea de pregătire a proiectului	Elaborare documentație tehnică - faza SF pentru ”Extindere, modernizare și dotare UPU - SMURD la Spitalul Județean de Urgență Zalău”	proiectare și inginerie	119,000.00	22,610.00	119,000.00	0.00	22,610.00	0.00	141,610.00	0.00	141,610.00
3	Activități pentru asigurarea maturității proiectului	Elaborarea proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	proiectare și inginerie	343,000.00	65,170.00	263,000.00	80,000.00	49,970.00	15,200.00	312,970.00	95,200.00	408,170.00

Nr. crt.	Activitate	Subactivitate	Cheltuială	Valoare totală fără TVA	Valoare TVA	Cheltuieli eligibile fără TVA	Cheltuieli neeligibile fără TVA	TVA eligibil	TVA neeligibil	Total cheltuieli eligibile	Total cheltuieli neeligibile	Total cheltuieli proiect
4	Execuția lucrărilor de modernizare și extindere a UPU - SMURD	Predarea amplasamentului și organizarea de șantier	cheltuieli pentru lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	57,113.15	10,851.50	5,000.00	52,113.15	950.00	9,901.50	5,950.00	62,014.65	67,964.65
5	Execuția lucrărilor de modernizare și extindere a UPU - SMURD	Realizarea lucrărilor de modernizare și extindere a UPU - SMURD	cheltuieli pentru amenajarea terenului	55,388.46	10,523.81	52,296.24	3,092.22	9,936.29	587.52	62,232.53	3,679.74	65,912.27
6	Execuția lucrărilor de modernizare și extindere a UPU - SMURD	Realizarea lucrărilor de modernizare și extindere a UPU - SMURD	cheltuieli cu amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	11,153.36	2,119.14	7,759.77	3,393.59	1,474.36	644.78	9,234.13	4,038.37	13,272.50
7	Execuția lucrărilor de modernizare și extindere a UPU - SMURD	Realizarea lucrărilor de modernizare și extindere a UPU - SMURD	cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	96,970.55	18,424.40	96,970.55	0.00	18,424.40	0.00	115,394.95	0.00	115,394.95
8	Execuția lucrărilor de modernizare și extindere a UPU - SMURD	Realizarea lucrărilor de modernizare și extindere a UPU - SMURD	cheltuieli diverse și neprevăzute	700,631.44	133,119.97	257,873.18	442,758.26	48,995.91	84,124.07	306,869.09	526,882.33	833,751.42

Nr. crt.	Activitate	Subactivitate	Cheltuială	Valoare totală fără TVA	Valoare TVA	Cheltuieli eligibile fără TVA	Cheltuieli neeligibile fără TVA	TVA eligibil	TVA neeligibil	Total cheltuieli eligibile	Total cheltuieli neeligibile	Total cheltuieli proiect
9	Execuția lucrărilor de modernizare și extindere a UPU - SMURD	Realizarea lucrărilor de modernizare și extindere a UPU - SMURD	cheltuieli pentru construcții și instalații	9,517,848.62	1,808,391.24	4,297,003.42	5,220,845.20	816,430.65	991,960.59	5,113,434.07	6,212,805.79	11,326,239.86
10	Execuția lucrărilor de modernizare și extindere a UPU - SMURD	Realizarea lucrărilor de modernizare și extindere a UPU - SMURD	cheltuieli cu dotările (utilaje,echipamente cu și fără montaj, dotări)	642,581.82	122,090.55	432,059.61	210,522.21	82,091.33	39,999.22	514,150.94	250,521.43	764,672.37
11	Execuția lucrărilor de modernizare și extindere a UPU - SMURD	Realizarea lucrărilor de modernizare și extindere a UPU - SMURD	cheltuieli pentru comisioane, cote, taxe, costul creditului	77,069.45	0.00	49,682.08	27,387.37	0.00	0.00	49,682.08	27,387.37	77,069.45
12	Dotarea secției UPU - SMURD cu echipamente și aparatură medicală	Dotarea secției UPU - SMURD cu echipamente și aparatură medicală	cheltuieli cu dotările (utilaje,echipamente cu și fără montaj, dotări)	6,278,971.42	1,193,004.57	11,800.00	6,267,171.42	2,242.00	1,190,762.57	14,042.00	7,457,933.99	7,471,975.99
13	Prestarea serviciilor de asistență tehnică și dirigenție de șantier	Activități de asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul execuției lucrărilor	cheltuieli pentru asistență tehnică	61,285.72	11,644.29	47,000.00	14,285.72	8,930.00	2,714.29	55,930.00	17,000.01	72,930.01
14	Prestarea serviciilor de asistență tehnică și dirigenție de șantier	Activități de supraveghere a execuției lucrărilor	cheltuieli pentru asistență tehnică	130,000.00	24,700.00	25,000.00	105,000.00	4,750.00	19,950.00	29,750.00	124,950.00	154,700.00

Nr. crt.	Activitate	Subactivitate	Cheltuială	Valoare totală fără TVA	Valoare TVA	Cheltuieli eligibile fără TVA	Cheltuieli neeligibile fără TVA	TVA eligibil	TVA neeligibil	Total cheltuieli eligibile	Total cheltuieli neeligibile	Total cheltuieli proiect
15	Activitatea de informare și publicitate în cadrul proiectului	Promovarea proiectului	cheltuieli de informare și publicitate pentru proiect, care rezultă din obligațiile beneficiarului	10,000.00	1,900.00	10,000.00	0.00	1,900.00	0.00	11,900.00	0.00	11,900.00
16	Auditul proiectului	Auditul proiectului	cheltuieli cu auditul achiziționat de beneficiar pentru proiect	15,000.00	2,850.00	5,000.00	10,000.00	950.00	1,900.00	5,950.00	11,900.00	17,850.00
Total				18,126,013.99	3,429,299.46	5,689,444.85	12,436,569.14	1,071,554.93	2,357,744.54	6,760,999.78	14,794,313.68	21,555,313.46

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Sălaj nr. 116 din 12 septembrie 2018 privind aprobarea proiectului „Extindere, modernizare și dotare UPU-SMURD la Spitalul Județean de Urgență Zalău” și a cheltuielilor legate de proiect în vederea promovării spre finanțare în cadrul POR 2014-2020

La data de 15.03.2019 a fost semnat Contractul de finanțare cu nr. 4069/ 15.03.2019 în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8 - „Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale”, Prioritatea de investiții 8.1, Operațiunea B – Unități de primiri urgente pentru proiectul *”Extindere, modernizare și dotare UPU-SMURD la Spitalul Județean de Urgență Zalău”* la valoarea totală de 11.433.417,45 lei (inclusiv TVA) – rezultată în urma elaborării documentației tehnice – faza SF completat cu elemente de DALI. Ulterior semnării contractului de finanțare a fost elaborat proiectul tehnic aferent investiției, rezultând o valoare totală de 14.483.471,93 lei.

După parcurgerea tuturor etapelor aferente procedurii de achiziție publică corespunzătoare, în 16.09.2020 s-a semnat Contractul de execuție lucrări nr. 13012, cu o valoare de 9.826.852,36 lei. Astfel, valoarea totală a proiectului a fost modificată de la 14.483.471,93 lei (inclusiv TVA) la suma de 15.351.329,08 lei (inclusiv TVA).

Ulterior, Spitalul Județean de Urgență Zalău a solicitat prin adresa nr. 4747/10.02.2022 o serie de optimizări care au dus la modificări ale configurației generale a spațiilor, dar și a instalațiilor electrice, sanitare, HVAC și gaze medicale. Astfel a fost necesară suplimentarea valorii contractului de execuție lucrări cu suma de 292.611,14 lei (inclusiv TVA).

Din cauza unor schimbări de legislație referitoare la încadrarea clădirilor din punct de vedere seismic, este necesar să se realizeze consolidări ale structurii de rezistență la demisolul și la parterul clădirii Spitalului Județean de Urgență Zalău. Astfel, ținând cont de această schimbare a legislației și de faptul că în perioada următoare se vor derula lucrări de modernizare pentru secția UPU – SMURD, situată la parterul clădirii, proiectantul a propus prin Dispoziția de șantier nr. 7 măsuri de consolidare care, conform tehnologiei de execuție trebuie executate înaintea lucrărilor de finisaje ce vor fi realizate pe zona secției UPU – SMURD. Lucrările de consolidare propuse au o valoare de 2.233.993,09 lei (inclusiv TVA).

Ca urmare a recompartimentărilor efectuate și a creșterilor de prețuri din ultima perioadă pentru echipamentele medicale, se impune și suplimentarea valorii alocate în cadrul proiectului pentru dotări medicale cu suma de 3.677.380,15 lei (inclusiv TVA).

Astfel valoarea totală a proiectului se modifică de la 15.351.329,08 lei (inclusiv TVA) la suma de 21.555.313,46 lei (inclusiv TVA). Valoarea eligibilă a proiectului de 6.760.999,78 lei (inclusiv TVA) nu se modifică.

Prin realizarea acestui proiect, secția UPU-SMURD va respecta în totalitate prevederile Ordinului nr. 1706/2007, spațiile nou create fiind dotate cu aparatură medicală corespunzătoare.

Având în vedere cele expuse mai sus și în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) coroborate cu prevederile cele ale art. 182 alin. (2) și (4) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare, propun adoptarea unei hotărâri pentru modificarea Hotărârii nr. 116 din 12 septembrie 2018 privind aprobarea proiectului „Extindere, modernizare și dotare UPU-SMURD la Spitalul Județean de Urgență Zalău” și a cheltuielilor legate de proiect în vederea promovării spre finanțare în cadrul POR 2014-2020.

PREȘEDINTE,
Dinu IANCU - SĂLĂJANU

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Sălaj nr. 116 din 12 septembrie 2018 privind aprobarea proiectului „Extindere, modernizare și dotare UPU-SMURD la Spitalul Județean de Urgență Zalău” și a cheltuielilor legate de proiect în vederea promovării spre finanțare în cadrul POR 2014-2020

În perioada 2006-2012 au fost realizate intervenții la secția UPU – SMURD a Spitalului județean de Urgență Zalău în două etape, astfel:

- în etapa I - 2006-2010 s-a realizat reorganizarea spațiului existent pentru a corespunde pe cât posibil Ordinului nr. 1706/2007. Funcțiunile și spațiile de lucru au fost însă proiectate și realizate în limitele existente, nefiind posibilă la acea vreme, din lipsa spațiului alocat și a fondurilor necesare, respectarea în totalitate a circuitelor funcționale;
- în etapa a II-a 2010 - 2012 s-a realizat accesibilitatea în UPU pentru ambulanțe, dar și pentru celelalte categorii de autovehicule, deoarece nu exista acces corespunzător pentru ambulanțele de tip nou, ce depășeau gabaritul existent al construcției. S-a creat, de asemenea, o zonă de așteptare pentru sectorul UPU pediatric.

Totodată, trebuie precizat faptul că din cadrul structurii organizatorice a UPU nu făcea parte integrantă la acel moment și componenta SMURD, aceasta fiind adăugată în anul 2012. În prezent, extinderea, modernizarea, și dotarea UPU - SMURD se impune din următoarele considerente:

1. dublarea numărului de pacienți care se adresează UPU - SMURD și tendința de creștere a acestora în perioada următoare;
2. obligativitatea respectării reglementărilor legale, respectiv prevederile Ordinului nr.1706/2007 și Ordinului nr.914/2006;
3. dificultatea realizării unor transformări/ reamenajări spațiale noi din cauza structurii de rezistență a clădirii existente, construită în perioada 1976-1979 - executată din diafragme transversale și longitudinale precum și cadre (stâlpi și grinzi) din beton armat care constituie o structură rigidă.

În data de 15.03.2019 a fost semnat contractul de finanțare cu nr. 4069 în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8, Prioritatea de investiții 8.1, Operațiunea B – Unități de primiri urgente pentru proiectul ”Extindere, modernizare și dotare UPU-SMURD la Spitalul Județean de Urgență Zalău”, Cod SMIS 122132.

Pentru aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de acesta, în vederea promovării spre finanțare în cadrul POR 2014-2020, a fost emisă Hotărârea Consiliului județean Sălaj nr. 116 din 12 septembrie 2018. Prin această hotărâre a fost aprobată valoarea proiectului rezultată în urma elaborării documentației tehnice – faza SF completat cu elemente de DALI. Ulterior semnării contractului de finanțare a fost elaborat proiectul tehnic aferent investiției, rezultând o valoare totală de 14.483.471,93 lei.

În decembrie 2019 a fost lansată procedura de achiziție a execuției lucrărilor – procedură simplificată, prin anunțul de participare nr. SCN 1059620, cu o valoare estimată de 8.958.995,21 lei (inclusiv TVA). Termenul limită pentru primire a ofertelor a fost 16.01.2020. În acest termen a fost depusă o singură ofertă. Comisia de evaluare a parcurs pe rând toate etapele de verificare specifice unei proceduri de achiziție publică, respectiv verificare DUAE, propunere tehnică și ulterior propunere financiară și a constatat că valoarea ofertei este de 9.826.852,36 lei, depășind deci valoarea estimată cu un procent de **9,6%**. Ținând cont de prevederile legale în domeniul achizițiilor publice, comisia de evaluare a făcut toate demersurile necesare pentru a stabili acceptabilitatea ofertei depuse: a solicitat o serie de clarificări privind justificarea prețului, la care ofertantul a răspuns în termenul

prevăzut și a solicitat Autorității Contractante să îi comunice dacă "există posibilitatea disponibilizării de fonduri suplimentare pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică". După parcurgerea acestor etape, în 16.09.2020 s-a semnat Contractul de execuție lucrări nr. 13012, cu o valoare de 9.826.852,36 lei. Astfel, a fost modificată valoarea totală a proiectului de la 14.483.471,93 lei (inclusiv TVA) la suma de 15.351.329,08 lei (inclusiv TVA).

Ulterior, Spitalul Județean de Urgență Zalău a solicitat prin adresa nr. 4747/10.02.2022 o serie de optimizări care au dus la modificări ale configurației generale a spațiilor, dar și a instalațiilor electrice, sanitare, HVAC și gaze medicale. Astfel a fost necesară suplimentarea valorii contractului de execuție lucrări cu suma de 292.611,14 lei (inclusiv TVA).

În 13.12.2019, a fost publicat în Monitorul Oficial Ordinul MDRAPFE nr. 2834/09.10.2019 prin care s-a aprobat reglementarea tehnică "Cod de proiectare seismică - Partea a III-a - Prevederi pentru evaluarea seismică a clădirilor existente, indicativ P 100-3/2019" conform căruia, prin lucrările de intervenție realizate asupra unei clădiri aparținând domeniului public al statului, respectiva clădire trebuie să poată fi încadrată în clasa de risc seismic IV. În anul 2021 s-a realizat o expertiză tehnică pentru corpul B al spitalului la parterul căruia este situată secția UPU – SMURD, în baza noului normativ menționat și s-a constatat că sunt necesare lucrări de consolidare la demisol, parter, etaj 1 și 2 pentru ca în final, după executarea tuturor lucrărilor de consolidare necesare clădirea reabilitată să poată fi încadrată în clasa de risc seismic IV, conform legislației în vigoare. Astfel, ținând cont de schimbările de legislație și de faptul că în perioada următoare se vor derula lucrări de modernizare pentru secția UPU – SMURD, situată la parterul clădirii, proiectantul a propus prin Dispoziția de șantier nr. 7 măsuri de consolidare care, conform tehnologiei de execuție trebuie executate înaintea lucrărilor de finisaje ce vor fi realizate pe zona secției UPU – SMURD. Lucrările de consolidare propuse au o valoare de 2.233.993,09 lei (inclusiv TVA). Ulterior, pe măsură ce vor fi realizate modernizări și la etajele superioare ale clădirii se vor realiza consolidări și pe aceste zone, pentru ca în final clădirea să satisfacă cerințele Codului de proiectare seismică - Partea a III-a - Prevederi pentru evaluarea seismică a clădirilor existente, indicativ P 100-3/2019

Prin adresa nr. 10154/ 09.06.2022 Spitalul Județean de Urgență Zalău solicită modificarea listei de dotări din cererea de finanțare pentru proiectul „**Extindere, modernizare și dotare UPU-SMURD la Spitalul Județean de Urgență Zalău**” din următoarele considerente:

- asigurarea aparaturii necesare pentru spațiile extinse, a căror configurație generală a fost modificată prin dispozițiile menționate anterior;
- actualizarea listei de prețuri, în conformitate cu prețurile actuale de pe piață;
- s-a făcut o reevaluare a aparaturii existente la momentul actual.

Astfel, se impune suplimentarea valorii alocate în cadrul proiectului pentru dotări medicale de la 3.794.595,84 lei (inclusiv TVA) la 7.471.975,99 lei (inclusiv TVA), respectiv cu suma de 3.677.380,15 lei (inclusiv TVA).

Luând în considerare motivele enunțate este necesară modificarea valorii totale a proiectului de la 15.351.329,08 lei (inclusiv TVA) la suma de 21.555.313,46 lei. Valoarea eligibilă a proiectului de 6.760.999,78 lei (inclusiv TVA) nu se modifică.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) și alin. (8) lit. b) coroborate cu prevederile art.182 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare, propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

**DIRECTOR EXECUTIV,
LEONTINA LUCICA MARUȘCA**

**DIRECTOR EXECUTIV,
IOANA - LAVINIA GHILEA**