

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici pentru**  
**obiectivul de investiție „ Realizarea unui sistem de încălzire cu ventiloconvectoare și pompe de**  
**căldură la imobilul aflat în proprietatea județului Sălaj și administrarea Consiliului Județean**  
**str. Avram Iancu, nr 29, Zalău”**

Consiliul județean, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.18644 din 18.06.2025 al Președintelui Consiliului Județean;
- raportul de specialitate comun nr. 18646 din 18.06.2025 al Direcției economice și Direcției de investiții si programe publice;
- prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile art.173 alin. (1) lit. b) și alin.(3) lit.f) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare;

În temeiul art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Realizarea unui sistem de încălzire cu ventiloconvectoare și pompe de căldură la imobilul aflat în proprietatea județului Sălaj și administrarea Consiliului Județean str. Avram Iancu, nr 29, Zalău”, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția de investiții și programe publice și Direcția economică.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică la:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică;
- Direcția de investiții și programe publice.

**PREȘEDINTE,**  
  
**Dinu Iancu-Sălajanu**

**Avizat:**  
**SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,**

**Cosmin - Radu Vlaicu**

**Anexă la proiectul de hotărâre privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „ Realizarea unui sistem de încălzire cu ventiloconvectoare și pompe de căldură la imobilul aflat în proprietatea județului Sălaj și administrarea Consiliului Județean str. Avram Iancu, nr 29, Zalău”**

**Principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiție  
„Sistem de încălzire-răcire cu ventiloconvectoare la sediul Consiliului Județean Sălaj”**

- Valoarea investiției: 3.306.871,39 lei, inclusiv TVA, din care valoarea C+M: 1.284.303,71 lei, inclusiv TVA.
- Durata de realizare a investiției este de 40 zile lucratoare.

**REFERAT DE APROBARE**  
**la proiectul de hotărâre privind aprobarea principalilor indicatori**  
**tehnico-economici pentru obiectivul de investiție,, Realizarea unui sistem de încălzire cu**  
**ventiloconvectoare și pompe de căldură la imobilul aflat în proprietatea județului Sălaj și**  
**administrarea Consiliului Județean str. Avram Iancu, nr 29, Zalău”**

Consiliul Județean Sălaj își propune realizarea unui sistem de încălzire cu ventiloconvectoare și pompe de căldură pentru a spori eficiența energetică și a asigura un climat interior confortabil pe tot parcursul anului. Această inițiativă urmărește implementarea unui sistem de încălzire-răcire modern, care va contribui la reducerea costurilor de operare prin scăderea consumului de energie și totodată va îmbunătăți calitatea aerului în spațiile de lucru și va crește nivelul de confort pentru angajați.

Instalarea ventiloconvectoarelor și a pompelor de căldură are și un impact ecologic pozitiv, contribuind la reducerea amprente de carbon a clădirii, integrându-se în strategia mai amplă de modernizare a infrastructurii instituției. Prin urmare, această măsură nu doar că va sprijini eforturile de protecție a mediului, dar va aduce și beneficii economice și de confort pentru toți cei care utilizează clădirea.

Având în vedere cele menționate mai sus, pentru realizarea obiectivului de investiții;  
**„Realizarea unui sistem de încălzire cu ventiloconvectoare și pompe de căldură la imobilul aflat în proprietatea județului Sălaj și administrarea Consiliului Județean str. Avram Iancu, nr 29, Zalău”**, propun aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici.

Valoarea investiției este în cuantum de 3.306.871,39 lei, inclusiv TVA, din care valoarea C+M este în cuantum de 1.284.303,71 lei, inclusiv TVA.

Față de cele menționate mai sus și în conformitate cu prevederile art. 136 alin.(8) lit. a) coroborate cu prevederile art. 182 alin. (2) și (4) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea unei hotărâri privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiție;

**„Realizarea unui sistem de încălzire cu ventiloconvectoare și pompe de căldură la imobilul aflat în proprietatea județului Sălaj și administrarea Consiliului Județean str. Avram Iancu, nr 29, Zalău”**.

**PREȘEDINTE,**  
**Dinu Iancu -Sălăjanu**

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**la proiectul de hotărâre privind aprobarea principalilor indicatori**  
**tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Realizarea unui sistem de încălzire cu**  
**ventiloconvectoare și pompe de căldură la imobilul aflat în proprietatea județului Sălaj și**  
**administrarea Consiliului Județean str. Avram Iancu, nr 29 Zalau”.**

Prezentul proiect de hotărâre a fost inițiat în vederea aprobării principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Realizarea unui sistem de încălzire cu ventiloconvectoare și pompe de căldură la imobilul aflat în proprietatea județului Sălaj și administrarea Consiliului Județean str. Avram Iancu, nr 29, Zalău”. Proiectul urmărește stabilirea unui cadru clar și detaliat privind specificațiile tehnice, costurile estimate, durata de implementare și sursele de finanțare necesare pentru realizarea acestei investiții.

Obiectivele principale ale proiectului includ îmbunătățirea eficienței energetice a clădirii, creșterea confortului termic pentru utilizatori și reducerea impactului negativ asupra mediului. Implementarea unui sistem de ventiloconvectoare și pompe de căldură va permite un control optim al temperaturii în funcție de necesități, reducând pierderile energetice și asigurând un climat interior adecvat pe tot parcursul anului.

Totodată, prin adoptarea acestei soluții moderne de încălzire și răcire, Consiliul Județean Sălaj își propune să încurajeze utilizarea responsabilă a resurselor energetice, să diminueze costurile de operare pe termen lung și să îndeplinească standardele de sustenabilitate impuse de legislația europeană și națională în domeniul eficienței energetice și protecției mediului.

Având în vedere cele menționate mai sus, pentru realizarea obiectivului de investiții; „Realizarea unui sistem de încălzire cu ventiloconvectoare și pompe de căldură la imobilul aflat în proprietatea județului Sălaj și administrarea Consiliului Județean str. Avram Iancu, nr 29, Zalău”, propun aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici.

Valoarea investiției este în cuantum de 3.306.871,39 lei, inclusiv TVA, din care valoarea C+M este în cuantum de 1.284.303,71 lei, inclusiv TVA.

Față de cele menționate mai sus și în conformitate cu prevederile art. 136 alin.(8) lit. a) coroborate cu prevederile art. 182 alin. (2) și (4) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea unei hotărâri privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiție; „Realizarea unui sistem de încălzire cu ventiloconvectoare și pompe de căldură la imobilul aflat în proprietatea județului Sălaj și administrarea Consiliului Județean str. Avram Iancu, nr 29, Zalău”.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**Leontina-Lucica Marușca**

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**Ioana – Lavinia Ghilea**