

HOTĂRÂREA Nr. ____
din _____ 2008
privind vânzarea cotei - părți indivize din terasa aferentă blocului T5,
situat în Zalău, str.Torentului

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr.6575 din 06.08.2008, a președintelui Consiliului județean;
- raportul de specialitate nr.6576 din 06.08.2008, al Direcției tehnice;
- prevederile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari;
- prevederile H.G. nr.1588/2007, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari;
- prevederile art.91 alin.(1) lit.c) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.97 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobă vânzarea cotei - părți indivize din terasa aferentă blocului T5 situat în Zalău, str.Torentului, corespunzătoare proprietății județului Sălaj asupra spațiilor cu destinația „Centrul de hemodializă”.

Art.2. Vânzarea se va realiza în conformitate cu antecontractul de vânzare – cumpărare, anexă la prezenta hotărâre.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția tehnică;
- Direcția economică.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Direcțiilor prevăzute la art.3;
- Direcția juridică și administrație locală.

PREȘEDINTE,

Tiberiu Marc

contrasemnează:
SECRETARUL JUDEȚULUI,

Cosmin-Radu Vlaicu

EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre privind vânzarea cotei - părți indivize din terasa
afărentă blocului T5, situat în Zalău, str.Torentului**

Județul Sălaj deține spații în imobilul situat în Zalău strada Torentului, bl. T5, în care își desfășoară activitatea Centrul de Hemodializă. Prin adresa nr. 100/20.02.2008 locatarii acestui imobil, solicită acordul privind cedarea părții indiviză din terasa blocului aflată în proprietatea Județului Sălaj, în schimbul executării unor lucrări, care vor fi executate de domnii Mandra Cornel și Breje Leontin. În vederea perfectării de către instanța de judecată a antecontractului de vânzare-cumpărare domnii Mandra Cornel și Breje Leontin solicită și acordul Consiliului Județean care este proprietar a unei cote indivize din acest imobil.

Analizând această oportunitate și în conformitate cu prevederile art.91 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea unei hotărâri în acest sens.

PREȘEDINTE,

Tiberiu Marc

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind vânzarea cotei - părți indivize din terasa
aferentă blocului T5, situat în Zalău, str.Torentului

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de președintele Consiliului județean, am constatat că acesta este legal și oportun .

În conformitate cu prevederile Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea lui în forma prezentată.

DIRECTOR EXECUTIV,

Mircea-Ștefan Ghiurco