

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici finali pentru obiectivul de investiție „Amenajare accese și sisteme de colectare și evacuare a apelor pluviale pentru DJ 109F: Gâlgău - Poiana Blenchii - limită județul Maramureș”

Consiliul județean, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 10031 din 17.03.2025 din al Președintelui Consiliului Județean;
- raportul de specialitate comun nr. 10032 din 17.03.2025 al Direcției economice și al Direcției investiții și programe publice;
- procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 3818 din 06.02.2025;
- prevederile HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.173 alin. (1) lit. b) și alin.(3) lit.f) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare;

În temeiul art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă principalii indicatori tehnico - economici finali și devizul general pentru obiectivul de investiție „Amenajare accese și sisteme de colectare și evacuare a apelor pluviale pentru DJ 109F: Gâlgău - Poiana Blenchii - limită județul Maramureș”, lucrări aferente UAT Gâlgău, conform anexelor nr. 1 și nr. 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția investiții și programe publice;
- Direcția economică.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică;
- Direcția investiții și programe publice.

PREȘEDINTE,

Dinu IANCU - SĂLĂJANU

Avizat:

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,

Cosmin - Radu VLAICU

la proiectul de hotărâre privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici finali pentru obiectivul de investiție „Amenajare accese și sisteme de colectare și evacuare a apelor pluviale pentru DJ 109F: Gâlgău - Poiana Blenchii - limită județul Maramureș”

Principalii indicatori tehnico-economici finali

„Amenajare accese și sisteme de colectare și evacuare a apelor pluviale pentru DJ 109F: Gâlgău - Poiana Blenchii - limită județul Maramureș”

I. Valoarea totală (INV), inclusiv TVA:

- 4.794.955,38 lei,
 - din care C+M: 4.475.885,07 lei.

II. Capacități:

- Lungimea traseului amenajat este de 2624.80 m.
- Șant pereat/rigolă carosabilă/rigolă carosabilă ransforsată – 2336 m;
- Accese proprietăți – 151 buc.;
- Podețe existente(reparații) – 6 buc.;
- Podețe tubulare la drumuri laterale – 4 buc.;
- Acostamente (refacere) – 971.25 mp;
- Trotuare – 2607 mp;
- Canalizare pluvială pentru colectarea și evacuarea apelor pluviale – 100 m.

III. Descrierea investiției:

DATE GENERALE

Titlu: „Amenajare accese și sisteme de colectare și evacuare a apelor pluviale pentru DJ 109F: Gâlgău - Poiana Blenchii - limită județul Maramureș”

Amplasament: România, județul Sălaj, localitatea: Gâlgău

Solicitant: Unitatea Administrativ-Teritorială JUDEȚUL SĂLAJ

TIPUL DE INTERVENȚIE: amenajare accese și sisteme de colectare și evacuare a apelor pluviale

Traseul in plan

Prezenta documentatie a analizat sistemul de scurgere a apelor, accesele la proprietăți si trotuarele in localitatea Galgau si pana la limita cadastrala a acestei comune.

Drumul pe care se studiază aceste elemente este asfaltat, starea tehnica a carosabilului nu face obiectul prezentei documentatii.

Structura acostamente

În localitate, pe porțiunile unde s-au executat rigole betonate, rigole carosabile respectiv rigole carosabile ransforsate, acostamentele pietruite au fost impermeabilizate/consolidate.

Acostamente consolidate din dala de beton.

Pe sectorul unde s-a realizat canalizarea pluviala acostamentele au urmatoarea structura: strat de uzura din beton asfaltic, strat de legătură din binder de criblura, strat de baza din piatra sparta, strat de fundație din balast și strat de forma din balast nisipos.

Trotuare

S-au realizat trotuare in intravilanul localitatii in functie de spatiul disponibil, cu o latimea variabila. Acestea au fost incadrate cu bordura mica si pozate pe o fundatie din beton.

În zona intersectiei cu drumul national DN1C s-au realizat trotuare asfaltate, separate de marginea partii carosabila prin borduri mari prefabricate pozate pe o fundatie din beton.

Scurgerea apelor

S-au realizat lucrari de reparatii la podetele existente prin realizarea timpanelor, a camerelor de cadere in amonte si/sau decolmatate. Totodata s-au realizat podete noi din tuburi de beton cu diametrul de 600mm.

De asemenea, s-a realizat canalizarea pluviala cu tuburi Ø315 (conducta principala), si tuburi Ø200 (conducte colectoare) ce vor prelua apa pluviala prin guri de scurgere si camine de vizitare. Pentru preluarea apei pluviale din santuri, s-au realizat camere de cadere conform planurilor de situatie. La marginea platformei drumului sau a partii carosabile s-au amenajat dispozitive de colectare și scurgere a apelor de suprafața.

Accese la proprietati

S-au realizat accese la proprietati cu tuburi corugate avand diametrul de 400 mm. S-au executat timpane din beton la capetele podețului, pentru a evita căderea autoturismelor în șanțuri. Pe podețe s-a executat o placa de beton armat cu plasa sudata dispuse pe un strat de balast. Accesele la proprietăți au fost racordate la cota existenta a drumului judetean DJ 109F.

DATE CARACTERISTICE PRIVIND AMPLASAMENTELE ȘI CONSTRUCȚIILE

Caracteristicile amplasamentului

Drumul județean 109F străbate județul Sălaj, pornind din localitatea Fodora, din drumul județean 109F și se termină în DN 18, având lungime de aproximativ 97 km. Din punct de vedere al structurii rutiere și parțial al acostamentelor partea carosabilă este bună. De asemenea în prezent sunt realizate podețe transversale și podețe la intersecții de străzi.

Zona în care s-a realizat investiția este pe traseul actual drum județean 109F, între km 3+917,00 ÷ km 6+595,80 și începe din intersecția DJ 109F cu drumul național DN 1C .

Terenul pe care se desfășoară lucrările ce fac obiectul prezentului proiect se află în domeniul public al județului Sălaj.

la proiectul de hotărâre privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici finali pentru obiectivul de investiții: "Amenajare accese și sisteme de colectare și evacuare a apelor pluviale pentru DJ 109F: Gâlgău - Poiana Blenchiei - limită județ Maramureș"

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție

**"Amenajare accese și sisteme de colectare și evacuare a apelor pluviale pentru DJ 109F:
Gâlgău - Poiana Blenchiei - limită județ Maramureș"
- lucrări aferente U.A.T. Gâlgău -**

Cota TVA: 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Chelt. pt asig. utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.1.1	Studii de teren	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.1.1.1	Studiu topografic	5,000.00	950.00	5,950.00
3.1.1.2	Studiu geotehnic	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.1.1.3	Studiu hidrologic	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.3	Expertizare tehnica	5,000.00	950.00	5,950.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	146,826.46	27,897.03	174,723.49
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	65,000.00	12,350.00	77,350.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	50,638.35	9,621.29	60,259.64
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6,600.00	1,254.00	7,854.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	24,588.11	4,671.74	29,259.85
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	61,273.54	11,641.97	72,915.51
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	61,273.54	11,641.97	72,915.51
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	49,018.83	9,313.58	58,332.41
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	12,254.71	2,328.39	14,583.10
3.8.2	Dirigenție de santier	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		243,100.00	46,189.00	289,289.00
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3,761,247.96	714,637.11	4,475,885.07
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		3,761,247.96	714,637.11	4,475,885.07

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote legale, taxe, costul creditului	28,410.69	1,370.62	29,781.31
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii - conf legea 10/95 (0,5%)	18,806.24	0.00	18,806.24
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii - conf legea 10/95 (0,1%)	3,761.25	0.00	3,761.25
5.2.4	Cota aferentă casei sociale a constructorului (0,5%)	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare (0,05%)	5,843.20	1,370.62	7,213.82
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		28,410.69	1,370.62	29,781.31
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pt. constit. rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		4,032,758.65	762,196.73	4,794,955.38
<i>din care C + M</i>		<i>3,761,247.96</i>	<i>714,637.11</i>	<i>4,475,885.07</i>

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici finali pentru obiectivul de investiție „Amenajare accese și sisteme de colectare și evacuare a apelor pluviale pentru DJ 109F: Gâlgău - Poiana Blenchii - limită județul Maramureș”

Consiliul Județean Sălaj a finalizat lucrările la obiectivul de investiție „Amenajare accese și sisteme de colectare și evacuare a apelor pluviale pentru DJ 109F: Gâlgău - Poiana Blenchii - limită județul Maramureș”, lucrări aferente UAT Gâlgău.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 145 din 24.10.2023 s-au aprobat principalii indicatori tehnico-economici actualizați la faza DALI, indicatori care au fost actualizați pentru că procedura de achiziție publică a fost anulată de două ori în anul 2023 prin Raportul procedurii de anulare nr. 8776 din 10.05.2023 și Raportul procedurii de anulare 12135 din 20.06.2023, datorită faptului că nu a fost depusă nicio ofertă /solicitare de participare din partea operatorilor economici și de la momentul aprobării principalilor indicatori tehnico-economici a avut loc o evoluție neașteptat de mare a prețurilor la principalele materiale de construcții, s-a solicitat proiectantului SC CONSTRUCT CDP SRL (elaborator faza DALI) actualizarea Devizului general ținând cont de prețurile actuale din piață.

La nivelul obiectivului de investiție au fost încheiate mai multe contracte, respectiv Contract de servicii de proiectare - faza DALI, Verificator de proiecte și un contract de execuție lucrări - Proiectare și asistență tehnică din partea proiectantului și execuție lucrări.

Lucrările de execuție s-au derulat în baza contractului de execuție lucrări nr. 4391 din 05.03.2024 încheiat cu Antreprenorul - S.C. ANTEPRIZA DE REPARAȚII ȘI LUCRĂRI ARL CLUJ S.A., la finalizarea procedurii de recepție a lucrărilor fiind încheiat procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 3818 din 06.02.2025.

În considerarea finalizării și recepției lucrărilor precum și plata tuturor cheltuielilor este necesar adoptarea unei Hotărâri a Consiliului județean prin care se aprobă valoarea finală a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție.

Având în vedere cele expuse mai sus și în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) coroborate cu prevederile cele de la art. 182 alin. (2) și (4) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea unei hotărâri privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici finali și a devizului general pentru obiectivul de investiție „Amenajare accese și sisteme de colectare și evacuare a apelor pluviale pentru DJ 109F: Gâlgău - Poiana Blenchii - limită județul Maramureș”.

PREȘEDINTE,
Dinu IANCU - SĂLĂJANU

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici finali pentru obiectivul de investiție „Amenajare accese și sisteme de colectare și evacuare a apelor pluviale pentru DJ 109F: Gâlgău - Poiana Blenchii - limită județul Maramureș”

Consiliul Județean Sălaj a finalizat lucrările la obiectivul de investiție „Amenajare accese și sisteme de colectare și evacuare a apelor pluviale pentru DJ 109F: Gâlgău - Poiana Blenchii - limită județul Maramureș”, lucrări aferente UAT Gâlgău.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 145 din 24.10.2023 s-au aprobat principalii indicatori tehnico-economici actualizați la faza DALI, indicatori care au fost actualizați pentru că procedura de achiziție publică a fost anulată de două ori în anul 2023 prin Raportul procedurii de anulare nr. 8776 din 10.05.2023 și Raportul procedurii de anulare 12135 din 20.06.2023, datorită faptului că nu a fost depusă nicio ofertă /solicitare de participare din partea operatorilor economici și de la momentul aprobării principalilor indicatori tehnico economici a avut loc o evoluție neașteptat de mare a prețurilor la principalele materiale de construcții, s-a solicitat proiectantului SC CONSTRUCT CDP SRL (elaborator faza DALI) actualizarea Devizului general ținând cont de prețurile actuale din piață.

La nivelul obiectivului de investiție au fost încheiate mai multe contracte, respectiv Contract de servicii de proiectare - faza DALI, Verificator de proiecte și un contract de execuție lucrări - Proiectare și asistență tehnică din partea proiectantului și execuție lucrări.

Lucrările de execuție s-au derulat în baza contractului de execuție lucrări nr. 4391 din 05.03.2024 încheiat cu Antreprenorul - S.C. ANTEPRIZA DE REPARAȚII ȘI LUCRĂRI ARL CLUJ S.A., la finalizarea procedurii de recepție a lucrărilor fiind încheiat procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 3818 din 06.02.2025.

În considerarea finalizării și recepției lucrărilor precum și plata tuturor cheltuielilor este necesar adoptarea unei Hotărâri a Consiliului județean prin care se aprobă valoarea finală a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție.

Față de cele prezentate în cadrul prezentului raport se impune aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici finali și a devizului general conform anexelor la proiectul de hotărâre.

Având în vedere cele expuse mai sus, am analizat proiectul de hotărâre inițiat de Președintele Consiliului Județean și am constatat că acesta este legal și oportun.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) și alin. (8) lit. b) coroborate cu prevederile art.182 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare, propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ioana - Lavinia GHILEA

DIRECTOR EXECUTIV,
Leontina - Lucica MARUȘCA