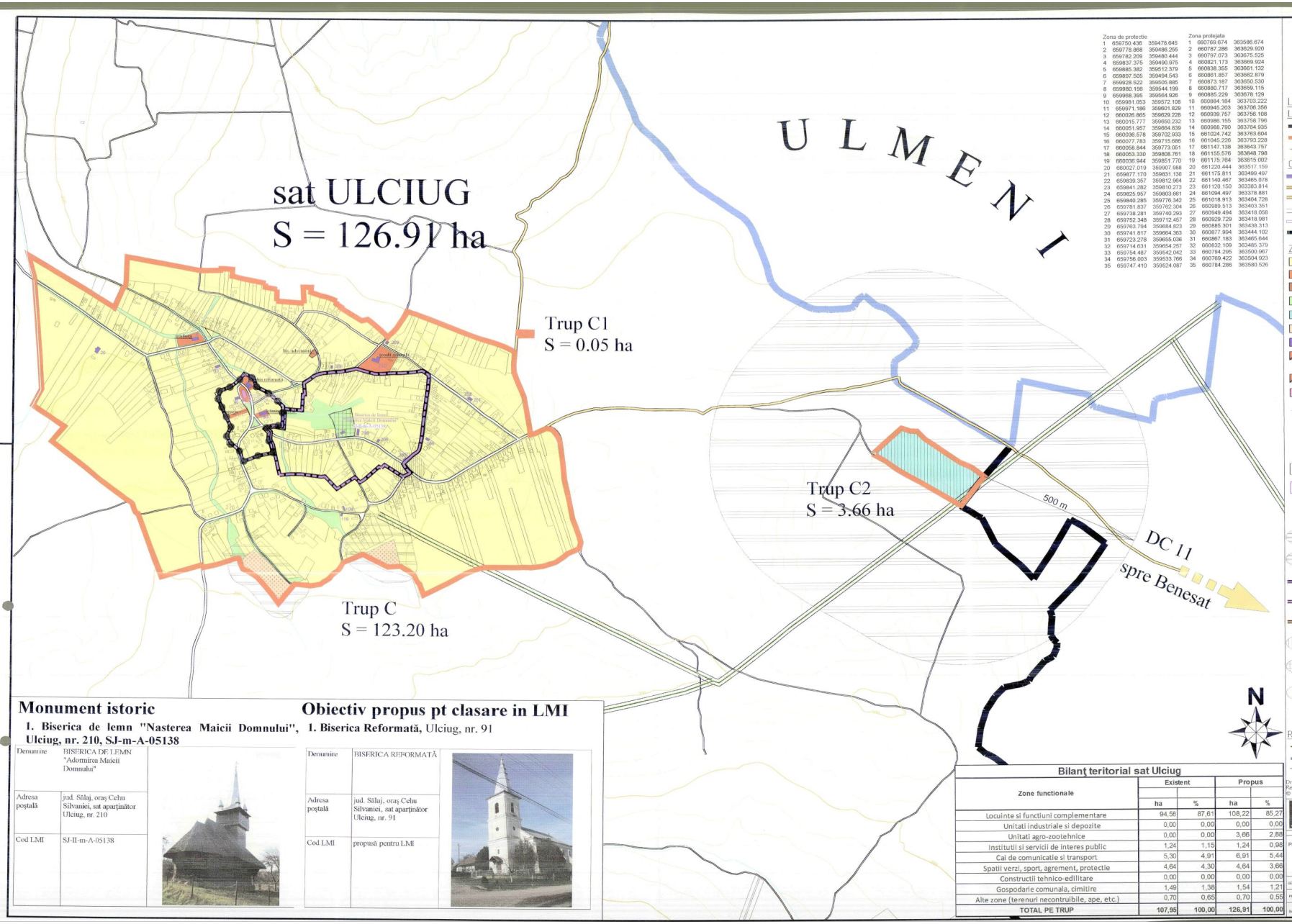
PLAN URBANISTIC GENERAL
ORAŞUL CEHU SILVANIEI
sat aparţinător Ulciug
REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE



Zona de protectie			Zona protejata		
1	659750.436	359478.645	1	660769.674	363586.674
2	659778.868	359486.255	2	660787.286	363629.920
3	659782.209	359480.444	3	660797.073	363675.525
4	659837.375	359490.975	4	660821.173	363669.924
5	659885.382	359512.379	5	660838.355	363661.132
6	659897.505	359494.543	6	660861.857	363662.879
7	659928.522	359505.885	7	660873.187	363650.530
8	659980.196	359544.199	8	660880.717	363659.115
9	659968.395	359564.926	9	660885.229	363678.129
10	659981.053	359572.108	10	660884.184	363703.222
11	659971.186	359601.829	11	660945.203	363706.356
12	660026.865	359629.228	12	660939.757	363756.108
13	660015.777	359650.232	13	660986.155	363758.796
14	660051.957	359664.839	14	660988.790	363764.935
15	660036.578	359702.933	15	661024.742	363763.604
16	660077.783	359715.686	16	661045.226	363793.228
17	660058.844	359773.051	17	661147.138	363643.757
18	660053.330	359808.761	18	661155.576	363648.798
19	660036.844	359851.770	19	661175.764	363615.002
20	660027.019	359907.988	20	661220.444	363517.159
21	659877.170	359831.130	21	661175.811	363499.497
22	659839.357	359812.964	22	661140.467	363465.078
23	659841.282	359810.273	23	661120.150	363383.814
24	659825.957	359803.661	24	661094.497	363378.881
25	659840.285	359776.342	25	661018.913	363404.726
26	659781.837	359762.304	26	660989.513	363403.351
27	659738.281	359740.293	27	660949.494	363418.058
28	659752.348	359712.457	28	660929.729	363418.981
29	659763.794	359684.823	29	660885.301	363438.313
30	659741.817	359664.363	30	660877.994	363444.102
31	659723.278	359655.036	31	660867.183	363465.644
32	659714.631	359654.257	32	660832.109	363485.379
33	659754.487	359542.042	33	660794.295	363500.967
34	659756.003	359533.766	34	660769.422	363504.923
35	659747.410	359524.087	35	660784.286	363580.526

LEGENDA

LIMITE:
- LIMITA UNITATII ADMINISTRATIV TERITORIALE
- LIMITA INTRAVILAN PROPUS
- LIMITA ZONA CENTRALA

CAI DE COMUNICATII
- DRUM JUDETEAN
- DRUM COMUNAL
- DRUM COMUNAL RPOPUS PENTRU REABILITARE SI MODERNIZARE
- DRUM DE EXPLOATARE SI STRAZI EXISTENTE
- CALE FERATA
- DRUMURI PROPUSE PE TRASEE NOI

ZONIFICARE
- ZONA PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE
- ZONA SPATII VERZI, AGREMENT SI SPORT
- ZONA UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA/CIMITIRE
- ZONA CAI DE COMUNICATIE FEROVIARA
- FUNCTIUNI MIXTE DE PRODUCTIE NEPOLUANTE, DEPOZITARE, REPREZENTARE, COMERT SI SERVICII
- ZONA CU FUNCTIUNI MIXTE
- ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
- ZONA APE
- MONUMENTE ISTORICE
- OBIECTIVE PROPUSE PENTRU CLASARE
- CLADIRI CU VALOARE ARHITECTURALA SI/SAU ISTORICA
- VESTIGII ARHEOLOGICE
- LIMITA REZERVATIE NATURALE "LUNCA CU LALEA PESTRITA VALEA SALAJULUI "

ZONA DE PROTECTIE/ INTERDICTIE:
- ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
- ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE
- ZONE DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU
- ZONE PROTEJATE
- ZONE DE PROTECTIE PENTRU VESTIGIILE ARHEOLOGICE
- ZONE CU INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA ELABORAREA P.U.Z., P.U.D.
- ZONE CU INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
- ZONE CU INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE pana la intocmirea studiilor de specialitate care sa stabileasca masurile de prevenire/inlaturare a fenomenelor de risc natural

RETELE EDILITARE:
- LINIE ELECTRICA AERIANA
- CONDUCTA DE ADUCTIUNE APA
- DIG PROPUS

Monument istoric

1. Biserica de lemn "Nasterea Maicii Domnului", Ulciug, nr. 210, SJ-m-A-05138

Denumire	BISERICA DE LEMN "Adormirea Maicii Domnului"
Adresa poştală	jud. Sălaj, oraş Cehu Silvaniei, sat aparţinător Ulciug, nr. 210
Cod LMI	SJ-II-m-A-05138

Obiectiv propus pt clasare in LMI

1. Biserica Reformată, Ulciug, nr. 91

Denumire	BISERICA REFORMATĂ
Adresa poştală	jud. Sălaj, oraş Cehu Silvaniei, sat aparţinător Ulciug, nr. 91
Cod LMI	propusă pentru LMI

Bilanţ teritorial sat Ulciug

Zone functionale	Existent		Propus	
	ha	%	ha	%
Locuinte si functiuni complementare	94,58	87,61	108,22	85,27
Unitati industriale si depozite	0,00	0,00	0,00	0,00
Unitati agro-zootehnice	0,00	0,00	3,66	2,88
Institutii si servicii de interes public	1,24	1,15	1,24	0,98
Cai de comunicatie si transport	5,30	4,91	6,91	5,44
Spatii verzi, sport, agrement, protectie	4,64	4,30	4,64	3,66
Constructii tehnico-edilitare	0,00	0,00	0,00	0,00
Gospodarie comunala, cimitire	1,49	1,38	1,54	1,21
Alte zone (terenuri necontruibile, ape, etc.)	0,70	0,65	0,70	0,55
TOTAL PE TRUP	107,95	100,00	126,91	100,00

Dreptul de publicare sau multiplicare a acestui document apartine in exclusivitate societatii AEDILIS PROIECT Baia Mare. Reproducerea continutului este posibila numai cu acordul prealabil scris al autorului.
© Copyright AEDILIS PROIECT - 2020

S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L.
Aedilis proiect
RO 16927571, J 24 / 1705 / 2007
Str. 1 Mai nr. 25, Baia Mare, Rom

PROIECTANT GENERAL	SC AEDILIS PROIECT SRL BAIA MARE	BENEFICIAR:	CONSILIUL LOCAL AL ORAŞULUI CEHU SILVANIEI
		DENUMIRE PROIECT:	PLAN URBANISTIC GENERAL
SEF PROIECT	arh. arhitect FLOUŢ FLORIN DAN	SCARA	1:5.000
PROIECTAT	arh. arhitect FLOUŢ FLORIN DAN		
INTOCMIT	ing. FAUR CAMELIA	DATA	2019
			REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE sat aparţinător Ulciug