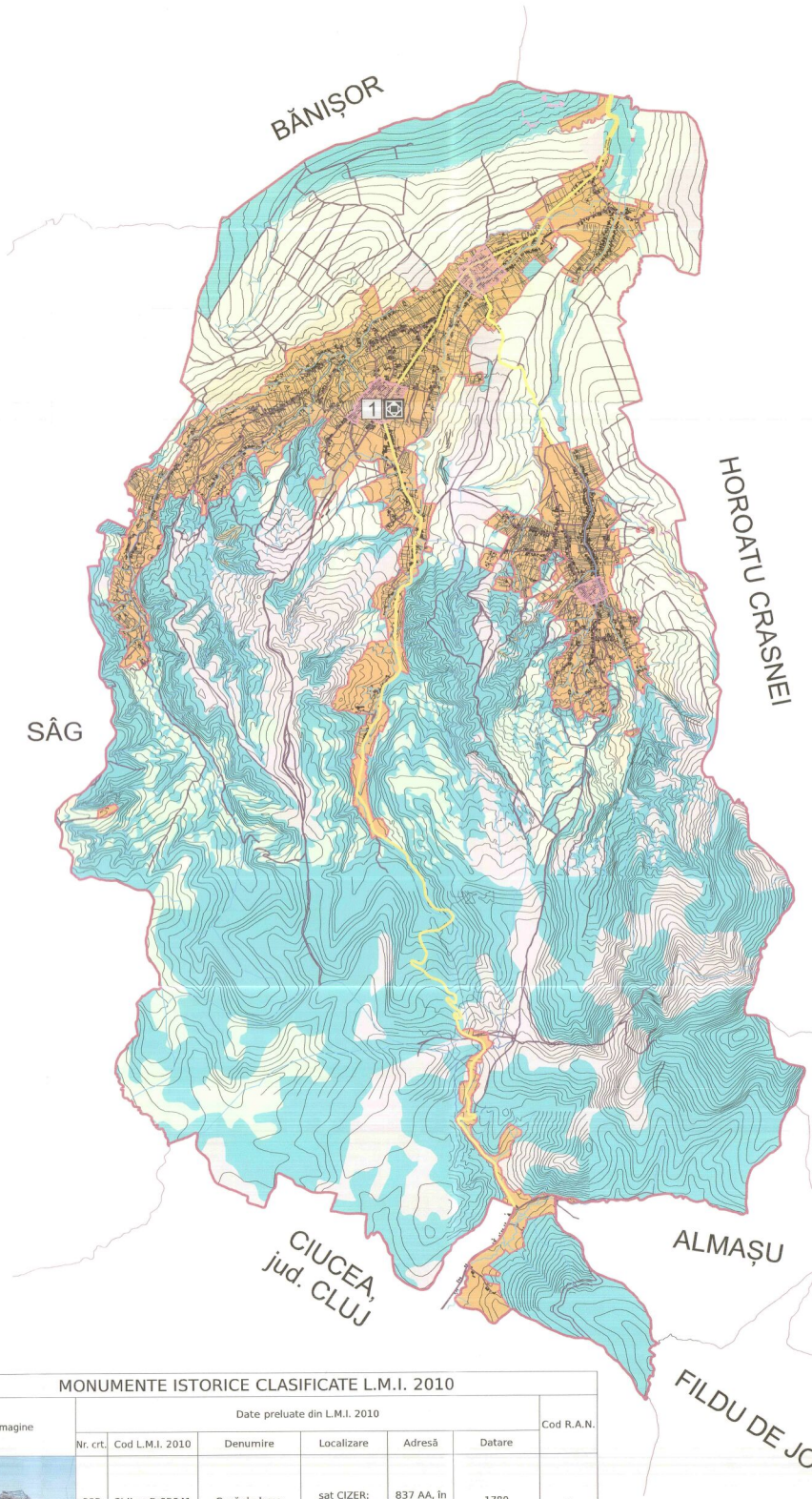
(1,1) -1- Incadrare comuna Cizer Incadrare Cizer.pdf 2015-6-10 10:38:19

PLAN URBANISTIC GENERAL
AL LOCALITĂŢILOR COMUNEI CIZER, JUDEŢUL SĂLAJ
TERITORIUL ADMINISTRATIV



LEGENDĂ

LIMITE

- Limita intravilanului propus
- Limita administrativă a comunei

CĂI DE CIRCULAŢIE ŞI TRANSPORT

- Drum Judeţean 108G
- Drum Comunal 78
- Străzi, uliţe, drumuri neclasificate

CATEGORII DE FOLOSINŢĂ

- Arabil
- Păşuni
- Vii
- Fâneţe
- Livezi
- Păduri
- Ape

SITURI ARHEOLOGICE, OBIECTIVE ŞI MONUMENTE ISTORICE

- Monument istoric clasat în LMI 2010
- Zonă construită protejată

TABEL CENTRALIZATOR INTRAVILAN PROPUS

Nr.crt.	Trup	Funcţiunea preponderentă a trupului din intravilan	Ha
Total intravilan reşedinţa de comună Cizer			**633,47**
1	TC1	Trupul principal al localităţii	631,69
2	TC 2	Gospodărie izolată	1,78
Total intravilan localitatea Pria			**309,19**
3	TPR 1	Trupul principal al localităţii	238,11
4	TPR 2	"Poic" - zonă turistică	69,83
5	TPR 3	Gospodărie izolată	0,77
6	TPR 4	Gospodărie izolată	0,23
7	TPR 5	Gospodărie izolată	0,12
8	TPR 6	Staţie de epurare	0,13
Total intravilan localitatea Plesca			**88,76**
9	TPL 1	Trupul principal al localităţii	81,35
10	TPL 2	Trupul pentru dezvoltarea zonei de locuit	7,37
11	TPL 3	Staţie de epurare	0,04
Total intravilan comuna Cizer			**1031,42**

BILANŢ TERITORIAL AL FOLOSINŢEI SUPRAFEŢELOR DIN TERITORIUL ADMINISTRATIV PROPUS

	Categorii de folosinţă						
	Agricol	Neagricol					Total
		Păduri	Ape	Drumuri	Curţi, constr.	Neproductiv	
Intravilan	-	38,99	3,15	57,50	728,35	-	834,59
Extravilan	4.037,66	794,00	66,85	213,50	-	73,00	5.178,41
Total	4.037,66	832,99	70,00	271,00	728,35	73,00	6.013,00
% din total	67,14	13,85	1,16	4,09	12,11	1,21	100,00

MONUMENTE ISTORICE CLASIFICATE L.M.I. 2010

Nr. de id. pe planşă	Imagine	Date preluate din L.M.I. 2010						Cod R.A.N.
		Nr. crt.	Cod L.M.I. 2010	Denumire	Localizare	Adresă	Datare	
1		383	SJ-II-m-B-05041	Casă de lemn	sat CIZER; comuna CIZER	837 AA, în curtea şcolii	1780	-
SITURI ARHEOLOGICE NECLASIFICATE								
-	-	Topor neolitic la Cizer-Susani			sat CIZER; comuna CIZER	-	Eneolitic	140556.01
-	-	Aşezarea medievală de la Cizer			sat CIZER; comuna CIZER	-	Epoca medievală / sec. XIII	140556.02

SITURI ARHEOLOGICE NECLASIFICATE

Nr. de id. pe planşă	Imagine	Date preluate din L.M.I. 2010				Cod R.A.N.
		Denumire	Localizare	Adresă	Datare	
-	-	Turnul de epocă romană de la Pria - Măgura Priei	sat PRIA; comuna CIZER	Situat pe teritoriul com. Buciumi, sat Huta	Epoca romană	140574.01

DIRECTOR	arh. RAICU L.		BENEFICIAR: PRIMARIA COMUNEI CIZER, JUD. SĂLAJ
ŞEF PROJECT	arh. A. GYEMANT		
S.C. DARH Proiectare Arhitectură şi Design S.R.L. CLUJ NAPOCA			Cererea Planului Urbanistic General al comunei CIZER, jud. Sălaj, cu prevederile "Studiului de fundamentare privind evoluţia istorico-urbanistică a localităţilor comunei Cizer"
AUT. J12/3196/1992	COD UNIC: RA4360131		
CALITATEA	NUMELE	SEMNĂTURA	SCARA: fără
INTOCMIT	arh. Sandina T.		DATA: 2015
DESENAT	arh. Magda A.		
RR. SPECIALITATE	arh. GYEMANT A.		
VERIFICAT	arh. RAICU L.		

CER. NR: 36 / 2015

0

PLAN ÎNCADRARE ÎN TERITORIUL ADMINISTRATIV