



OBIECTIVE EXISTENTE

- 1 Cămin cultural
- 2 Școala
- 3 Casa parohială ortodoxă
- 4 Biserica ortodoxă
- 5 Monumentul eroilor
- 6 Magazin sătesc
- 7 Distilerie
- 8 Distilerie
- 9 Șopron
- 10 Crajduri
- 11 Fântână
- 12 Cimitir

OBIECTIVE PROPUSE

- A Fermă agro - zootehnică
- B Microstație epurare
- C Teren sport
- D Extindere cimitir

LEGENDA

LIMITE

- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT APROBAT CF. P.U.G. 199 5
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ

ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

- ZONA CENTRALĂ ȘI ALTE ZONE CU FUNCȚIUNI DE INTERES PUBLIC
- ZONA DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
- ZONĂ UNITĂȚI ECONOMICE INDUSTRIALE
- ZONĂ UNITĂȚI ECONOMICE AGRO - ZOOTEHNICE
- ZONĂ SPAȚII VERZI DIN CARE:
 - PARCURI, RECREERE, SPORT, TURISM
 - SPAȚII VERZI DE PROTECȚIE SANITARĂ
- ZONĂ ECHIPAMENTE TEHNICO - EDILITARE
- ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIR
- ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ
- APE

CĂI DE CIRCULAȚIE ȘI TRANSPORT

- DRUM COMUNAL DC 54
- STRĂZI, ULITE PROPUSE PENTRU MODERNIZARE
- PODURI PROPUSE PENTRU REFACERE/ MODERNIZARE
- LEA 20 KV

BILANȚ TERITORIAL AL SITUAȚIEI PROPUSE

U.T.R.	SPECIFICARE ZONE FUNCȚIONALE	INTRAVILAN PROPUȘ	
		HA	%
L	ZONA LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	46,73	82,17
C	ZONĂ INSTITUTII PUBLICE, SERVICII	0,65	1,14
P	ZONĂ ACTIVITĂȚI PRODUCTIVE	3,09	5,43
	SUBZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE	0,27	0,47
	SUBZONA AGRICOLE ȘI ZOOTEHNICE	2,82	4,96
V	ZONĂ SPAȚII PLANTATE, AGREMENT, SPORT	2,02	3,55
	SUBZONA ACTIVITĂȚI DE AGREMENT ȘI SPORT	1,24	2,18
	SUBZONA PLANTĂȚI DE PROTECȚIE	0,78	1,37
E	ZONĂ ECHIPAMENTE TEHNICO - EDILITARE	0,37	0,65
Gc	ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ - CIMITIR	0,58	1,02
Cc	ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE	3,11	5,47
A	APE	0,32	0,57
TOTAL SUPRAFAȚĂ INTRAVILAN		56,87	100,00

REGLEMENTĂRI

- ZONĂ DE PROTECȚIE SANITARĂ PENTRU SURSE DE APĂ
- ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE RISC TEHNOLOGIC (LEA 20 KV)
- ZONĂ DE PROTECȚIE SANITARĂ FAȚĂ DE SURSE DE POLUARE (CIMITIR, UNITĂȚI ZOOTEHNICE, ETC.)



DIRECTOR ȘCOLA	TE. ȘCOALA	ȘEF PROIECT	TE. ȘCOALA	ȘEF PROIECT	TE. ȘCOALA
S.C. PROCONSAL S.A. ZĂLAU		S.C. DARH S.R.L. CLUJ NAPOCA		P.U.G. COMUNA DRAGU LOCALITATEA UGRUTU	
ALIF. JU/2298/1993		COD UNIC 1876969		COD UNIC 1876969	
INTOCMIT	NUMELE	SEMANTURA	SCARA	PLAN REGLEMENTĂRI ȘI ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ	
DESENAT	plan. tehn. GRAVITATE D		1:5.000		
VERIFICAT	plan. tehn. GRAVITATE D				
	ing. GALICAN				



2D