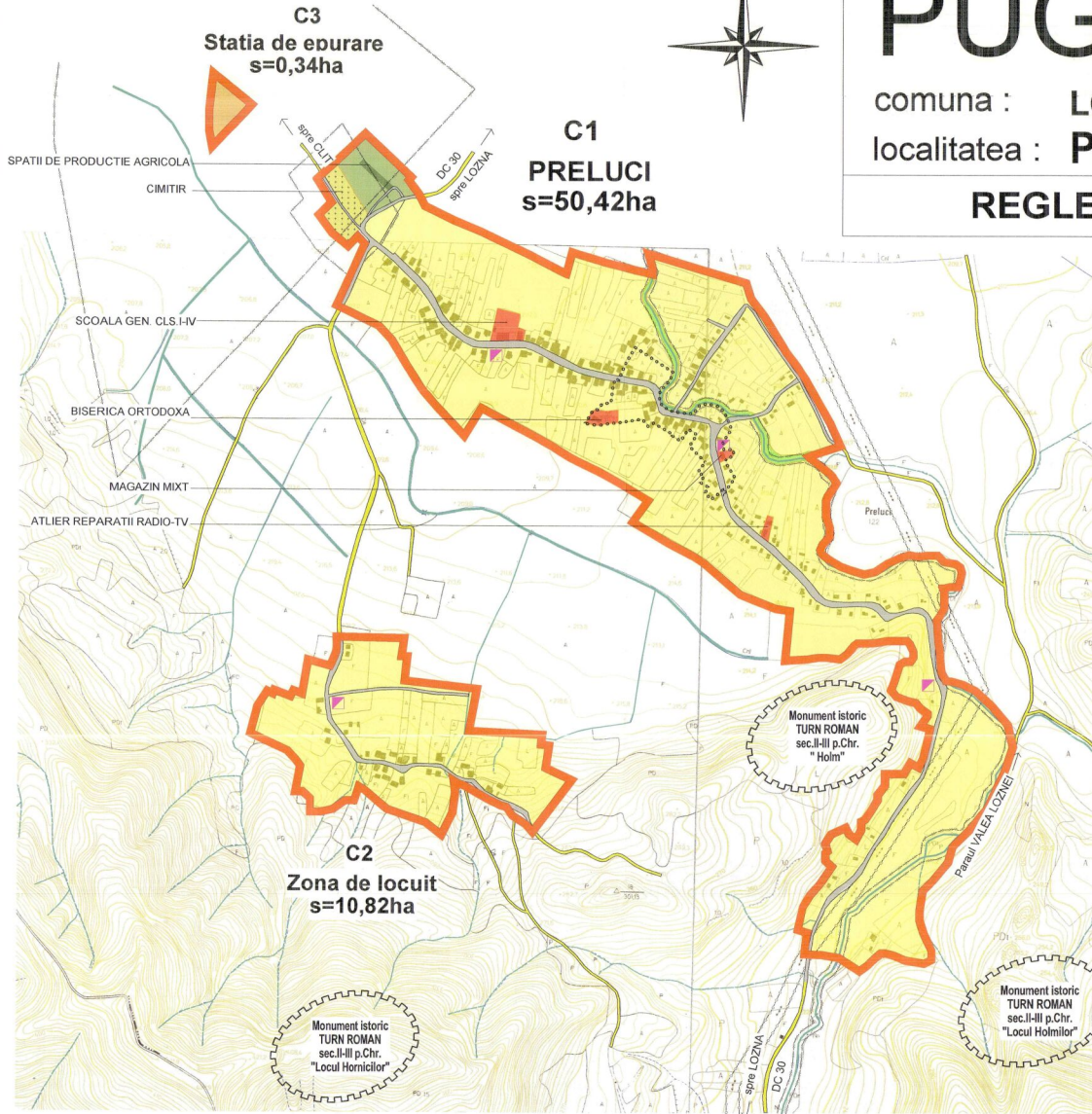


# PUG PLAN URBANISTIC GENERAL

comuna : **LOZNA**  
localitatea : **PRELUCI**

## REGLEMENTARI URBANISTICE



### LEGENDA

- LIMITE
  - LIMITA INTRAVILANULUI PROPUS
  - LIMITA TERENULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI
  - ○ ○ ○ ○ LIMITA ZONEI CENTRALE
- ZONIFICARE FUNCTIONALA
  - ZONA PENTRU LOCUINTE-REGIM MIC-MEDIU DE INALTIME
  - ZONA INSTITUTIIL PUBLICE SI SERVICII
  - ZONA UNITATI INDUSTRIALE/DEPOZITARE
  - ZONA UNITATI AGRICOLE
  - SPATII PLANTATE,AGREMENT,SPORT
  - TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN
  - ZONA GOSPODARIE COMUNALA,CIMITIRE
  - ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
  - denumire
  - ZONA OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU
  - ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
  - ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
  - ZONA CAI DE COMUNICATIE FEROVIAARA SI AMENAJARI AFERENTE
  - APE
  - TERENURI FORESTIERE
  - TERENURI CE NECESITA MASURI DE PROTECTIE ( INUNDATI , ALUNECARI )
  - TERENURI NEPRODUCTIVE
- DN DRUMURI NATIONALE
- DJ DRUMURI JUDETENE
- DC DRUMURI COMUNALE
- — — — — — TRASEE PIETONALE
- — — — — — STRAZI PROPUSE
- REGLEMENTARI
  - ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU
  - ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMATELOR SANITARE
  - ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCTIILE SI CULOARE TEHNICE
  - ~ ZONE PROTEJATE CU VALOARE ISTORICA
  - INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
  - INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA INTOCMIRE PUZ ( vezi planşa U05 - Unitati teritoriale de referinta )
  - PUNCT DE COLECTARE SELECTIVA A DESEURILOR

### LOCALITATEA PRELUCI

#### BILANT TERITORIAL PE CATEGORII DE FOLOSINTA PENTRU TERENURILE DIN INTRAVILAN

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPOS	
	SUPRAFATA (ha)	PROCENT % din total intravilan	SUPRAFATA (ha)	PROCENT % din total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	47,70	86,70	53,31	86,57
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE	0,50	0,90	1,05	1,71
UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	1,00	1,80	0,55	0,89
INSTITUTI SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	-	-	-	-
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT	3,70	6,70	3,58	5,82
RUTIER din care :				
Drumuri judetene	-	-	-	-
Drumuri comunale	-	-	2,10	-
Strazi	3,70	-	1,48	-
SPATII VERZI,SPORT,AGREMENT,PROTECTIE	-	-	0,71	1,15
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0,13	0,06	0,34	0,55
GOSPODARIE COMUNALA,CIMITIRE	0,80	1,50	0,60	0,97
DESTINATIE SPECIALA	-	-	-	-
TERENURI LIBERE	-	-	-	-
APE	1,30	2,40	1,44	2,34
PADURI	-	-	-	-
TERENURI NEPRODUCTIVE	-	-	-	-
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>	<b>55,00</b>	<b>100,00</b>	<b>61,58</b>	<b>100,00</b>

### LOCALITATEA PRELUCI

#### BILANT AL TERITORIULUI INTRAVILAN PROPOS PE TRUPURI

SIMBOL TRUP	DENUMIRE TRUP	SUPRAFATA (ha)
C1	Localitatea propriu-zisa	50,42
C2	Zona de locuit	10,82
C3	Statie de epurare	0,34
	<b>TOTAL</b>	<b>61,58</b>



nr. inreg. OAR Transilvania 3497/07.09.2006

**Birou de Arhitectura Doina & Mircea Nejur**

Str. Paraului nr. 4, mun. Zalau, jud. Suceava  
tel. fax: 0230.662004, mobil: 0744.171944, 0744.103317

Denumirea proiectului: **PLAN URBANISTIC GENERAL al comunei LOZNA - jud. Salaj**

Amplasament: **salaj, judetul Salaj, comuna LOZNA**

Beneficiar: **Primaria comunei LOZNA**

Nr. contract: 5/08.12.2008  
Nr. proiect: 5/08.12.2008

Faza de pr.: **PUG**

Scara: **1/5000**

Denumirea proiectului: **PLAN URBANISTIC GENERAL**

Titlul plansei: **REGLEMENTARI URBANISTICE localitatea PRELUCI**

Numarul plansei: **U09**

Calitatea: **Numele**  
Sef proiect: **arh. Doina Nejur**  
Proiectat: **arh. Mircea Nejur**  
Verificat: **arh. Doina Nejur**

Semnatura:

Data: **mai 2007**