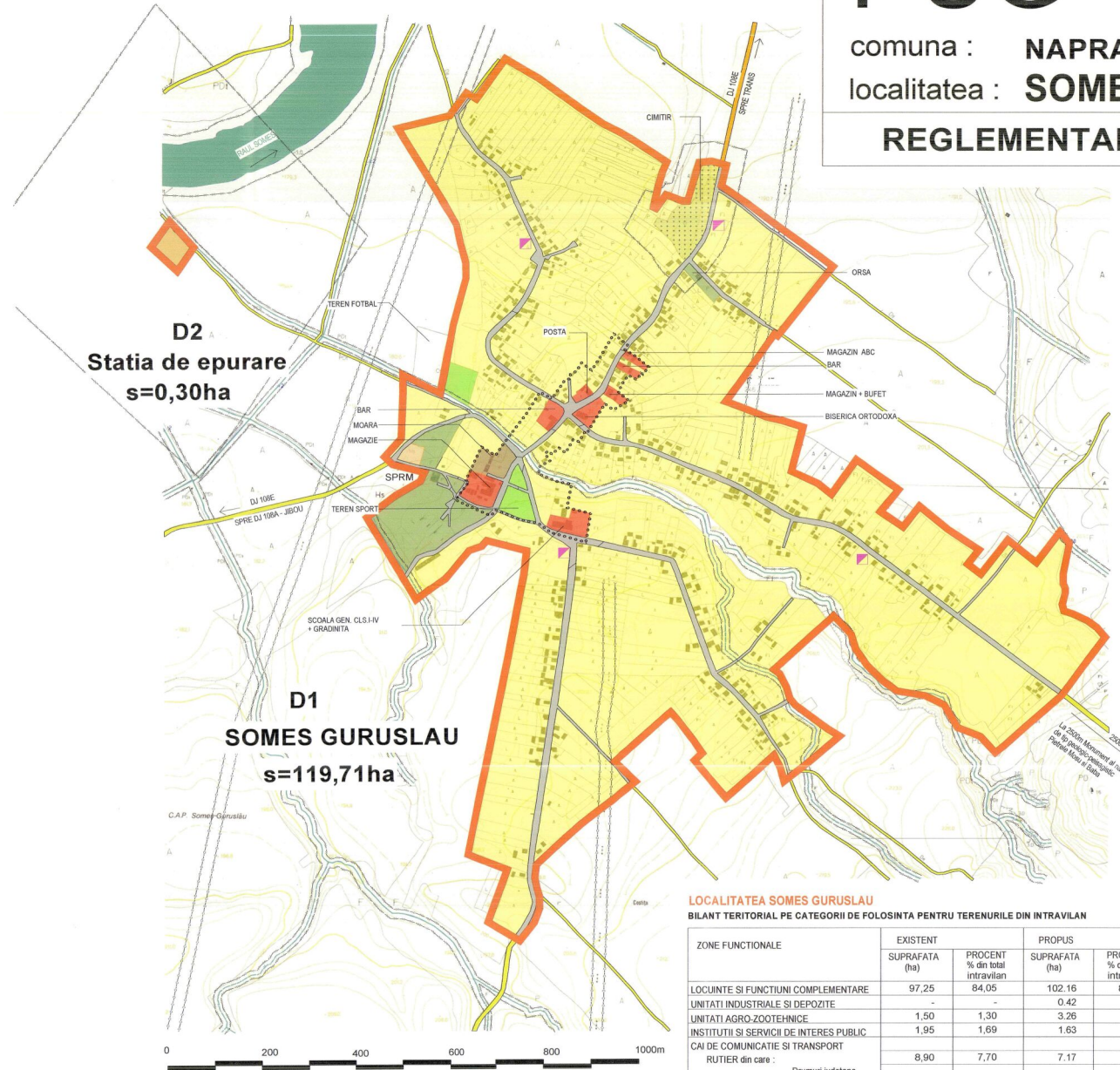


PUG PLAN URBANISTIC GENERAL

comuna : **NAPRADEA**
localitatea : **SOMES GURUSLAU**

REGLEMENTARI URBANISTICE



LEGENDA

- LIMITE**
 - LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
 - LIMITA TERENULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI
 - ○ ○ ○ ○ LIMITA ZONEI CENTRALE
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
 - ZONA PENTRU LOCUINTE-REGIM MIC-MEDIU DE INALTIME
 - ZONA INSTITUTIILOR PUBLICE SI SERVICII
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE/DEPOZITARE
 - ZONA UNITATI AGRICOLE
 - SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
 - TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN
 - ZONA GOSPODARIEI COMUNALE, CIMITIRE
 - ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
 - denumire
 - ZONA OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU
 - ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
 - ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
 - ZONA CAI DE COMUNICATIE FEROVIAARA SI AMENAJARI AFERENTE
 - APE
 - TERENURI FORESTIERE
 - TERENURI CE NECESITA MASURI DE PROTECTIE (INUNDatii, ALUNECARI)
 - TERENURI NEPRODUCTIVE
 - DN
 - DJ
 - DC
 - DRUMURI COMUNALE
 - TRASEE PIETONALE
 - STRAZI PROPUȘE

REGLEMENTARI

ZONE NECESAR A FI PROTEJATE :

- ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU
- ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMATIVELOR SANITARE
- ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE
- ZONE PROTEJATE CU VALOARE ISTORICA
- INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
- INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA INTOCMIRE PUZ (vezi plansa U20 - Unitati teritoriale de referinta)
- PUNCT DE COLECTARE, SELECȚIONAREA DEȘURILOR

LOCALITATEA SOMES GURUSLAU BILANT TERITORIAL PE CATEGORII DE FOLOSINTA PENTRU TERENURILE DIN INTRAVILAN

| ZONE FUNCTIONALE | EXISTENT | | PROPUȘ | |
|--|----------------|--------------------------------|----------------|--------------------------------|
| | SUPRAFATA (ha) | PROCENT % din total intravilan | SUPRAFATA (ha) | PROCENT % din total intravilan |
| LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE | 97,25 | 84,05 | 102,16 | 85,12 |
| UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE | - | - | 0,42 | 0,35 |
| UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE | 1,50 | 1,30 | 3,26 | 2,72 |
| INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC | 1,95 | 1,69 | 1,63 | 1,36 |
| CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT | | | | |
| RUTIER din care : | 8,90 | 7,70 | 7,17 | 5,97 |
| Drumuri judetene | - | - | - | - |
| Drumuri comunale | - | - | 2,68 | - |
| Strazi | 8,90 | 4,49 | - | - |
| SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE | 3,90 | 3,36 | 2,75 | 2,29 |
| CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE | - | - | 0,48 | 0,40 |
| GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE | 1,50 | 1,30 | 1,19 | 0,99 |
| DESTINATIE SPECIALA | - | - | - | - |
| TERENURI LIBERE | - | - | 0,35 | 0,29 |
| APE | 0,70 | 0,60 | 0,60 | 0,51 |
| PADURI | - | - | - | - |
| TERENURI NEPRODUCTIVE | - | - | - | - |
| TOTAL INTRAVILAN | 115,70 | 100,00 | 120,01 | 100,00 |

LOCALITATEA SOMES GURUSLAU BILANT AL TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUȘ PE TRUPURI

| SIMBOL TRUP | DENUMIRE TRUP | SUPRAFATA (ha) |
|-------------|-------------------------|----------------|
| D1 | Localitatea propriuzisa | 119,71 |
| D2 | Statia de epurare | 0,30 |
| | TOTAL | 120,01 |

ART PROIECT ZALAU

str. Parcului nr.4
tel./fax: 0260 662004-mobil: 0744165317

Denumirea proiectului: **PLAN URBANISTIC GENERAL al comunei NAPRADEA - jud. Salaj**

Amplasament: **judetul Salaj, comuna NAPRADEA**

Beneficiar: **Primaria comunei NAPRADEA**

Calitatea: **Numele**

Scara: **1/5000**

Sef proiect: **arh. Mircea Nejur**

Denumire obiect: **PLAN URBANISTIC GENERAL**

Proiectat: **arh. Doina Nejur**

Titlul planșei: **REGLEMENTARI URBANISTICE LOCALITATEA SOMES GURUSLAU**

Verificat: **arh. Mircea Nejur**

Data: **mai 2022**

Numarul planșei: **U10**