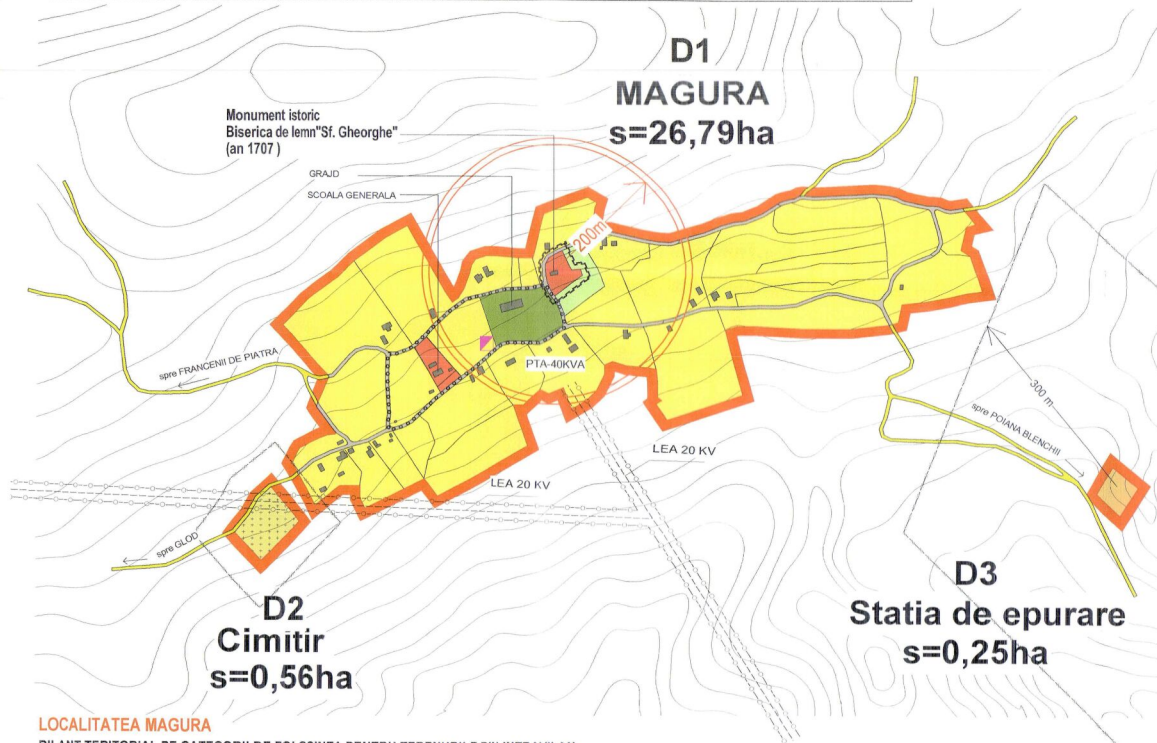


PUG PLAN URBANISTIC GENERAL

comuna : **POIANA BLENCHII**
localitatea : **MAGURA**

REGLEMENTARI URBANISTICE



LEGENDA

- LIMITE**
 - LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
 - LIMITA TERENULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI
 - LIMITA ZONEI CENTRALE
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
 - ZONA PENTRU LOCUINTE-REGIM MIC-MEDIU DE INALTIME
 - ZONA INSTITUTIIL PUBLICE SI SERVICII
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE/DEPOZITARE
 - ZONA UNITATI AGRICOLE
 - SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
 - TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE
 - ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
 - ZONA OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU
 - ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
 - ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
 - ZONA CAI DE COMUNICATIE FEROVIAARA SI AMENAJARI AFERENTE
 - APE
 - TERENURI FORESTIERE
 - TERENURI CE NECESITA MASURI DE PROTECTIE (INUNDATII , ALUNECARI)
 - TERENURI NEPRODUCTIVE
- denumire**
 - DN
 - DJ
 - DC
 - TRASEE PIETONALE
 - STRAZI PROPUȘE

REGLEMENTARI

ZONE NECESAR A FI PROTEJATE :

- ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU
- ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
- ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCTII SI CU LOARE TEHNICE
- ZONE PROTEJATE CU VALOARE ISTORICA
- INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
- INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PAN LA INTOCMIRE PUZ (vezi plansa U05 - Unitati teritoriale de referinta)
- PUNCT DE COLECTARE SELECTIVA A DEȘEURILOR

LOCALITATEA MAGURA

BILANT TERITORIAL PE CATEGORII DE FOLOSINTA PENTRU TERENURILE DIN INTRAVILAN

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	SUPRAFATA (ha)	PROCENT % din total intravilan	SUPRAFATA (ha)	PROCENT % din total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIONII COMPLEMENTARE	22.27	85.16	22.81	82.65
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	-	-	-	-
UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	0.55	2.10	0.89	3.22
INSTITUTI SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.48	1.84	0.50	1.81
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT				
RUTIER din care :	2.10	8.03	2.19	7.94
Drumuri judetene	-	-	-	-
Drumuri comunale	-	-	-	-
Strazi	2.10	-	2.19	-
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	0.40	1.53	0.41	1.48
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0.13	0.06	0.25	0.90
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	0.35	1.34	0.55	1.99
DESTINATIE SPECIALA	-	-	-	-
TERENURI LIBERE	-	-	-	-
APE	-	-	-	-
PADURI	-	-	-	-
TERENURI NEPRODUCTIVE	-	-	-	-
TOTAL INTRAVILAN	26.15	100,00	27,60	100,00

LOCALITATEA MAGURA

BILANT AL TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUȘ PE TRUPURI

SYMBOL TRUP	DENUMIRE TRUP	SUPRAFATA (ha)
D1	Localitatea propriușisa	26,79
D2	Cimitir	0,56
D3	Statie de epurare	0,25
	TOTAL	27,60



ART PROJECT ZALAU
str. Parcului nr.4
tel./fax: 0260 662004-mobil:0744165317

Denumirea proiectului: **PLAN URBANISTIC GENERAL al comunei Poiana Blenchii - jud. Salaj**
Amplasament : **judetul Salaj, comuna Poiana Blenchii**
Beneficiar : **Primaria comunei Poiana Blenchii**

Nr. contract : 292/04.12.2009
Nr. proiect : 292/04.12.2009
Faza de pr. : **PUG**

Scara : **1/5000**
Denumire obiect : **PLAN URBANISTIC GENERAL**
Titlul planșei : **REGLEMENTARI URBANISTICE localitatea MAGURA**
Data : **mai 2007**
Numarul planșei : **U09**