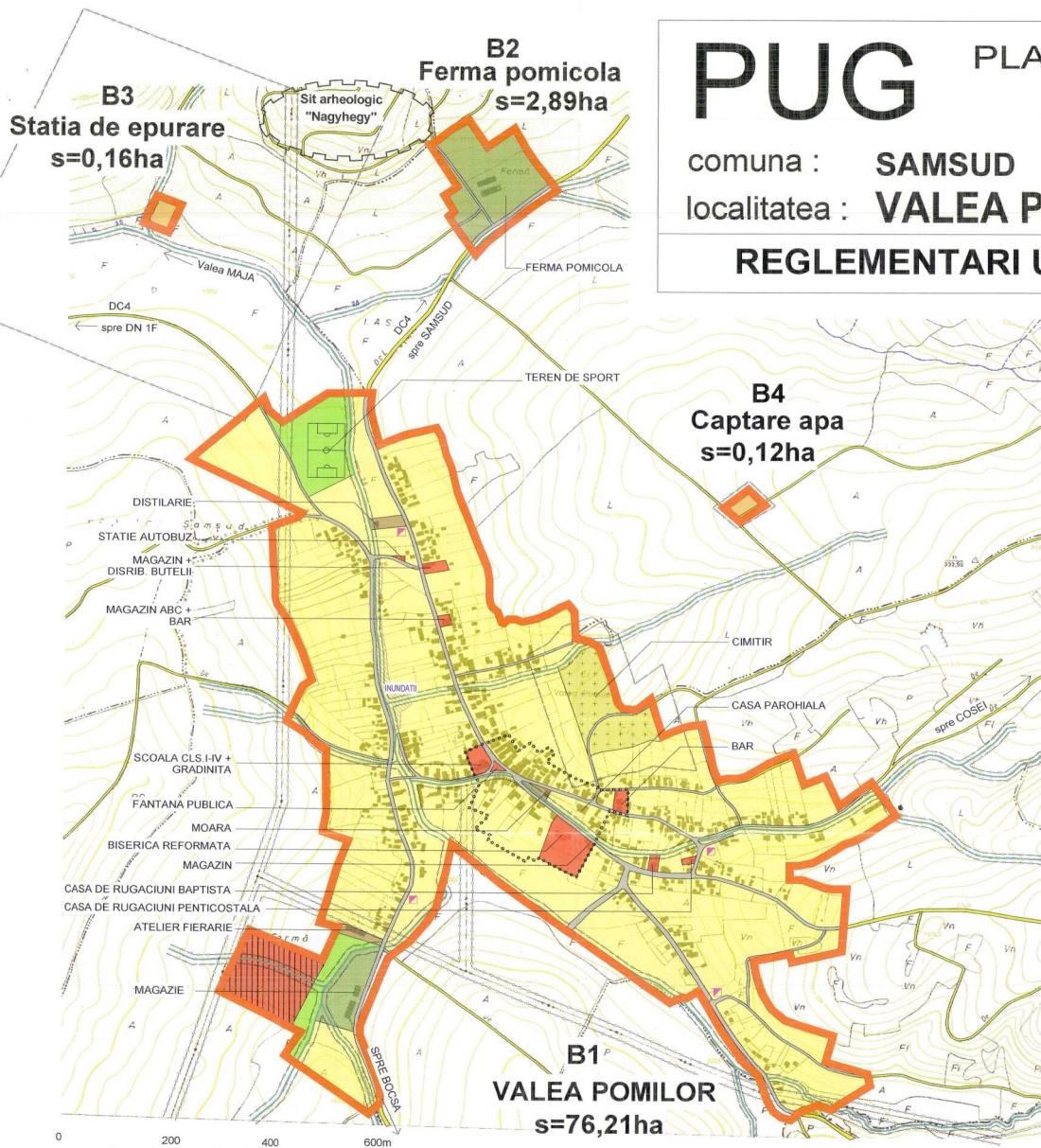


PUG PLAN URBANISTIC GENERAL

comuna : **SAMSUD**
localitatea : **VALEA POMILOR**

REGLEMENTARI URBANISTICE



LEGENDA

- LIMITE**
 - LIMITA INTRAVILANULUI PROPUS
 - LIMITA TERENULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI
 - LIMITA ZONEI CENTRALE
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
 - ZONA PENTRU LOCUINTE-REGIM MIC-MEDIU DE INALTIME
 - ZONA INSTITUTIIL PUBLICE SI SERVICII
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE/DEPOZITARE
 - ZONA UNITATI AGRICOLE
 - SPATII PLANTATE AGREMENT,SPORT
 - TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA,CIMITIRE
 - ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
 - ZONA OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU
 - ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
 - ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
 - ZONA CAI DE COMUNICATIE FEROVIAARA SI AMENAJARI AFERENTE
 - APE
 - TERENURI FORESTIERE
 - TERENURI CE NECESITA MASURI DE PROTECTIE (INUNDatii, ALUNECARI)
 - TERENURI NEPRODUCTIVE
- REGLAMENTARI**
 - ZONE NECESAR A FI PROTEJATE :**
 - ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU
 - ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
 - ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE
 - ZONE PROTEJATE CU VALOARE ISTORICA
 - INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
 - INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA INTOCMIRE PUZ (vezi plansa U05 - Unitati teritoriale de referinta)
 - PUNCT DE COLECTARE SELECTIVA A DESEURILOR

LOCALITATEA VALEA POMILOR
BILANT AL TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUS PE TRUPURI

SMBOL TRUP	DENUMIRE TRUP	SUPRAFATA (ha)
B1	Localitatea propriu-zisa	76.21
B2	Ferma pomicola	2.89
B3	Statie de epurare	0.16
B4	Captare apa	0.12
TOTAL		79.38

LOCALITATEA VALEA POMILOR
BILANT TERITORIAL PE CATEGORII DE FOLOSINTA PENTRU TERENURILE DIN INTRAVILAN

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	SUPRAFATA (ha)	PROCENT % din total intravilan	SUPRAFATA (ha)	PROCENT % din total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	60.15	76.63	61.45	77.41
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	0.35	0.46	0.40	0.50
UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	3.80	4.97	3.62	4.56
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	1.45	1.90	3.30	4.17
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT				
RUTIER din care :	6.15	8.04	4.34	5.47
Drumuri judetane	-	-	-	-
Drumuri comunale	-	-	1.22	-
Strazi	6.15	-	3.12	-
SPATII VERZI SPORT AGREMENT,PROTECTIE	1.80	2.35	2.84	3.58
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	-	-	0.28	0.35
GOSPODARIE COMUNALA,CIMITIRE	1.95	2.57	2.02	2.54
DESTINATIE SPECIALA	-	-	0.21	0.26
TERENURI LIBERE	-	-	0.92	1.16
APE	0.85	1.11	-	-
PADURI	-	-	-	-
TERENURI NEPRODUCTIVE	-	-	-	-
TOTAL INTRAVILAN	76.50	100.00	79.38	100.00

nr. inreg CAR: Transbravia 3407/07 08.2006

Birou de Arhitectura Doina & Mircea Nejur

487 Persina nr. 4, bloc 24leu, jud. Salaj, M.Fax: 0268 962054, nr. tel: 0744 17 0544, 0744 195317

Denumirea proiectului: **PLAN URBANISTIC GENERAL al comunei SAMSUD - jud. Salaj**

Amplasament: **judetul Salaj, comuna SAMSUD**

Beneficiar: **Primaria comunei SAMSUD**

Nr. contract: 401.13.2009
Nr. proiect: 401.13.2009
Faza de proiect: **PUG**

Scara: **1/5000**

Denumirea planului: **PLAN URBANISTIC GENERAL**

Titlu plan: **REGLEMENTARI URBANISTICE localitatea Valea Pomilor**

Data: **mai 2007**

Numarul plansei: **U05**