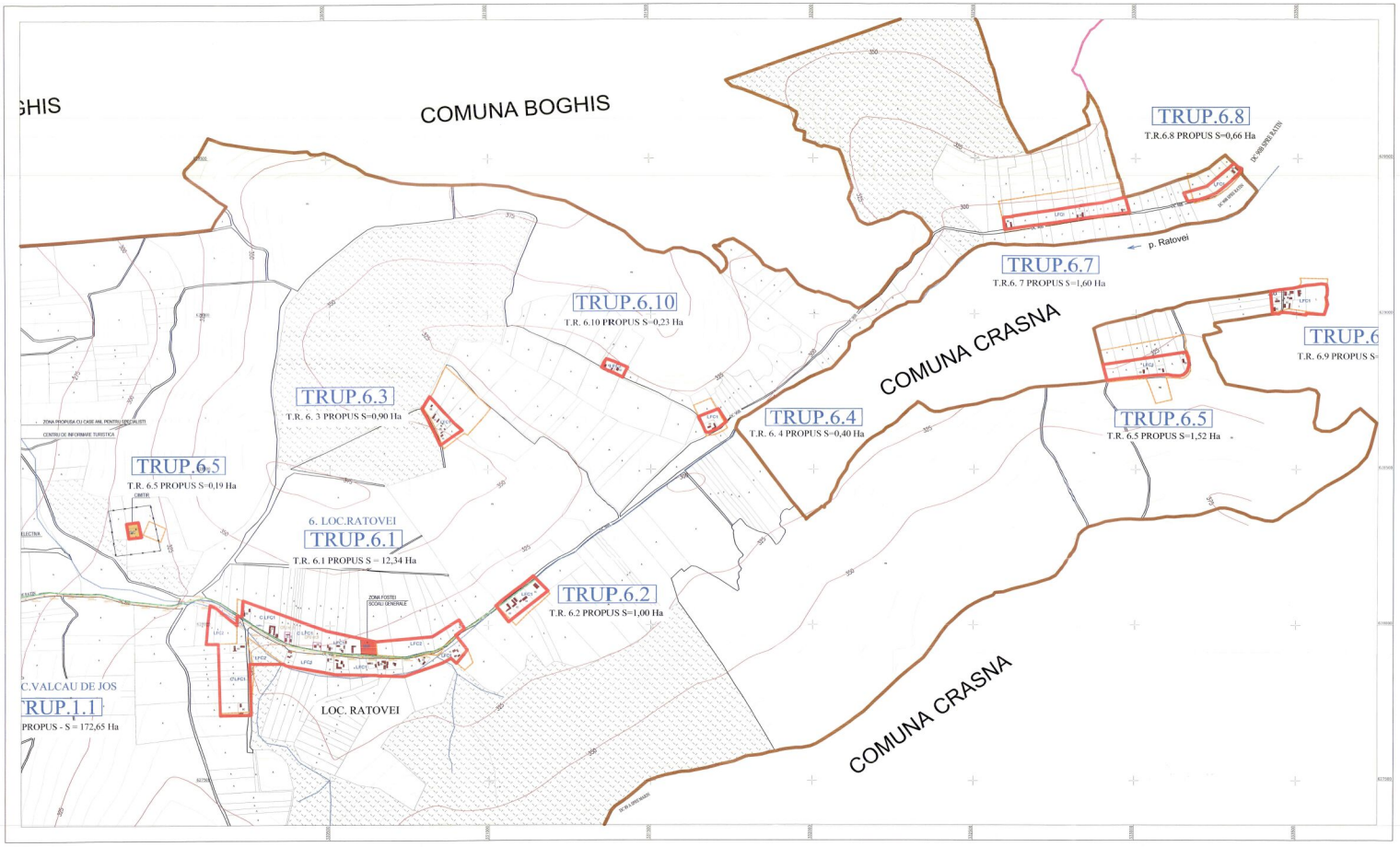
PLAN URBANISTIC GENERAL

COMUNA VALCĂU DE JOS

LOCALITATEA RATOVEI

REGLEMENTĂRI ECHIPARE EDILITARĂ

SCARA 1:5000



N

LEGENDA

LIMITE

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUS
- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
- LIMITA TERITORIULUI JUDETEAN
- LIMITA TERITORIULUI NATIONAL
- LIMITA ZONEI CENTRALE
- LIMITĂ PARCELE
- ZONA PROTEJATĂ ISTORICO-URBANISTIC

STRĂZI

- STRĂZI EXISTENTE

ZONIFICARE FUNCŢIONALĂ

- ZONA PENTRU LOCUINTE-REGIM MIC-MEDIUMARE DE ÎNĂLŢIME
- ZONA PENTRU INSTITUŢII PUBLICE ŞI SERVICII
- ZONA UNITĂŢI INDUSTRIALE/ DEPOZITARE
- ZONA UNITĂŢI AGRICOLE
- SPAŢII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
- TERENURI AGRICOLE ÎN INTRAVILAN
- ZONA GOSPODARIE COMUNALĂ, CIMITIRE
- ZONA CONSTRUCŢII AFERENTE LUCRĂRILOR TEHNICO-EDILITARE
- DENUMIRE ZONA OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU
- ZONA CU DESTINAŢIE SPECIALĂ
- ZONA CĂI DE COMUNICAŢIE RUTIERĂ ŞI AMENAJĂRI AFERENTE
- APE
- TERENURI FORESTIERE
- CONSTRUCŢII EXISTENTE

OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU

- MONUMENTE ISTORICE
- SITURI ARHEOLOGICE
- CONSTRUCŢII VALOREOASE DIN PUNCT DE VEDERE ARHITECTURAL
- ZONA DE PROTECŢIE MONUMENTE ŞI SITURI ARHEOLOGICE
- LIMITA ZONA PROTEJATĂ ISTORICO-URBANISTIC

REŢELE

- REŢEA APĂ EXISTENTĂ PE DN 63-125MM
- REŢEA APĂ PROPUSĂ PE DN 63MM
- REŢEA CANALIZARE MENAJERĂ EXISTENTĂ PVC DN 250MM
- REŢEA CANALIZARE MENAJERĂ PROPUSĂ PVC DN 250MM
- Cv CĂMIN DE VANE EXISTENT
- Cv CĂMIN DE VANE PROPUS
- He HIDRANT DE INCENDIU EXISTENT
- He HIDRANT DE INCENDIU PROPUS
- Cv CĂMIN DE VIZITARE
- LINIE ELECTRICĂ AERIANĂ EXISTENTĂ
- LINIE ELECTRICĂ SUBTERANĂ PROPUSĂ
- LINIE ELECTRICĂ AERIANĂ EXISTENTĂ
- STÂLP ELECTRIC EXISTENT
- POST DE TRANSFORMARE
- SP - STAŢIE DE POMPARE
- Cm - CĂMIN DE VIZITARE
- REŢEA DE CANALIZARE GRAVITAŢIONALĂ
- REŢEA DE CANALIZARE SUB PRESIUNE

CONSILIUL JUDEŢEAN SĂLAJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexă la avizul istoric al arhitectului şef
Nr. 7 din 16.10.2020
ARHITECT ŞEF

OFICIUL INDIVIDUAL DE ARHITECTURA CORNELIU ZEBACINSCHI ZALAU CIF 28470264

PROJECTANT: OF 2010/2022.02.2010 BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA CORNELIU ZEBACINSCHI B-dul Mihai Viteazu, Nr. 16, ap. 5 , Zalău , Sălaj, Tel. 0740112345			Beneficiar: COMUNA VALCĂU DE JOS JUDEŢUL SĂLAJ	Proiect Nr. 811
SPECIFICAŢIE	NUME	SEMNĂTURA	Obiectul: ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL (I-REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM) COMUNA VALCĂU DE JOS, JUD. SĂLAJ	Faza: P.U.G.
Şef proiect	arh. Zebacinschi C.		Scara: 1/ 5000	
Pr. urbanism	arh. Zebacinschi C.		Data: August 2020	Titlu planşă: LOCALITATEA RATOVEI REGLEMENTĂRI ECHIPARE EDILITARĂ	Planşa: U 4.6.
Inscriit	arh. Petre V.			
Pr. rezi	ing. Crisan R.			